

ПРОТОКОЛ

ежегодного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 15 по ул. Лизы Чайкиной

г.Петрозаводск

14 мая 2024 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 17 апреля 2024 года в 17:30 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. Лизы Чайкиной, д. 15 у 3 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 12 мая 2024 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **4146,00** голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

2160,30 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

52,1%

**В соответствии со ст. 45 ЖК РФ кворум имеется.**

**По вопросу №1 очно-заочного голосования:**

**Избрать председателем собрания и секретарем собрания и наделить полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

«за» -	2004,40	голоса	92,8%	от	2160,30	голосов
«против» -	104,70	голоса	4,8%	от	2160,30	голосов
«воздержался» -	51,20	голоса	2,4%	от	2160,30	голосов

**Решение:**

**Избрать председателем собрания и секретарем собрания и наделить полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

**По вопросу №2 очно-заочного голосования:**

**Вариант 1. Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 с учетом предложений Управляющей организации в размере 27,38 руб. за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 июля 2024 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).**

«за» -	351,20	голоса	16,3%	от	2160,30	голосов
«против» -	1592,20	голоса	73,7%	от	2160,30	голосов
«воздержался» -	216,90	голоса	10,0%	от	2160,30	голосов

**Решение:**

**Не принято.**

**По вопросу №3 очно-заочного голосования:**

**Вариант 2. Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 с учетом предложений Управляющей организации в размере 27,00 руб. за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 июля 2024 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).**

«за» -	1916,40	голоса	88,7%	от	2160,30	голосов
«против» -	199,20	голоса	9,2%	от	2160,30	голосов
«воздержался» -	44,70	голоса	2,1%	от	2160,30	голосов

**Решение:**

**Вариант 2. Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 с учетом предложений Управляющей организации в размере 27,00 руб. за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 июля 2024 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).**

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания:

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

Секретарь собрания:

\_\_\_\_\_  
(Подпись)