



Утверждаю
Ген. директор
ООО «УК «Сварог»
А.В.Шеньшаков

Форма отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, сметы доходов и расходов за 2021 год

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, сметы доходов и расходов за 2021 год			
МКД №16А по адресу: Московская область, Дмитровский г.о., п.Некрасовский, ул. Некрасова			
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	30.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	590 970,29
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 189 570,62
8.	- за содержание дома	руб.	1 080 794,93
9.	- за текущий ремонт	руб.	590 960,20
10.	- за услуги управления	руб.	517 815,49
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	1 872 367,98
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	1 872 367,98
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 872 367,98
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	908 172,93
21.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 189 570,62
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22.	Количество поступивших претензий	ед.	28
23.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	26
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00

27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	620 036,36
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конц периода)	руб.	0,00
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	941 268,10

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>

31.	Вид коммунальной услуги	-	ХВС	ГВС	Отопление	Водоотведение	Электроэнергия
32.	Единица измерения	-	М3	М3	Гкал	М3	кВт
33.	Общий объем потребления	нат. показ.	5847	3602,43	522,419	9456,62	189492,82
34.	Начислено потребителям	руб.	129 213,47	731 059,54	1 536 996,24	269 722,56	758 306,70
35.	Оплачено потребителями	руб.	124 540,43	678 389,45	1 372 747,22	254 430,56	673 959,11
36.	Задолженность потребителей	руб.	19 515,15	141 176,30	538 588,27	46 470,15	195 518,23
37.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	148 911,14	733 099,12	1 536 996,24	294 778,48	787 526,91
38.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	148 911,14	733 099,12	1 536 996,24	294 778,48	787 526,91
39.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
40.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

41.	Количество поступивших претензий	ед.	3
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	3
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

45.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0