

Остаток на начало периода (по начислению):
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):

100 943,72
189 262,42

	Вид затрат	Факт затрат по МКД	
		сумма	на кв.м.
1.	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР)). Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	236 438,93	4,43
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))	194 297,61	3,64
	Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	14 841,32	0,28
	Очистка снега и наледи с крыш, козырьков балконов	27 300,00	0,51
2.	Обслуживание инженерных коммуникаций МКД	200 199,04	3,75
2.1	Работы по обслуживанию внутридомовых систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов для ремонта.	155 471,03	2,91
2.2	Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура).	44 728,01	0,84
3.	Благоустройство и содержание придомовой территории	397 720,12	7,46
	Содержание придомовой территории (дворником)	196 864,37	3,69
	Обработка территории от клещей	1 600,09	0,03
	Озеленение придомовой территории. Профессиональный уход, высадка, обрезка растений. Приобретение саженцев, удобрений. Авторский надзор ландшафтных дизайнеров	36 473,33	0,68
	Материалы, инвентарь для придомовой территории	79 246,33	1,49
	Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)	83 536,00	1,57
4.	Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)	138 090,60	2,59
5.	Текущий ремонт	279 462,55	5,24
6.	Специализированные организации по содержанию имущества	59 839,87	1,12
	Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00, вых.и празд.дни)	28 268,29	0,53
	Обслуживание вентканалов и систем дымоудаления МКД	28 142,75	0,53
	Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация, дезинсекция)	3 428,83	0,06
7.	Услуги по управлению жилищным фондом	520 563,26	9,76
8.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных, обслуживание шлагбаумов	82 661,93	1,55
9.	Техническое обслуживание домофонных систем	0,00	0,00
Всего затрат за отчетный период:		1 914 976,31	35,90

Начислено согласно тарифов:	1 469 951,16
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 292 707,96
Остаток на конец периода (с учетом остатка предыдущего периода)	-344 081,43
Задолженность собственников (нанимателей) помещений	177 243,20

Исполнительный директор ООО СК "Азбука "

электронное согласование

Плехов К.В.

Услуга	Начислено	Затраты	Оплачено
Домофон	40 320,00	40 320,00	35 554,64
Домашний родник	60 758,47	60 758,47	54 219,48
Вывоз снега	69 781,80	94 985,00	52 986,07

Справочно: Текущий ремонт

К начислению: за 2024, руб.	113 606,53
Затраты: янв.-дек., руб.	279 462,55
Остаток на 31.12.2024, руб.	-165 856,02

Справочно: Капитальный ремонт

Начислено	522 696,72
Оплачено	459 611,53