

Отчет

Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Коми, г. Сосногорск, ул. Орджоникидзе, д. 66, находящегося под управлением ООО «Сервисная компания «Ваш Дом».

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс. руб.)	Ожидаемое снижение энергоресурсов (%)	Срок окупаемости и (год)	Выполнение
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3. Улучшение качества теплоснабжения	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	27,64	8%	1,05	Выполнено
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1. Экономия электроэнергии, 2. Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	0,99	8%	1,52	Выполнено
3	Заделка, уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрывания подъездных дверей	1. Снижение утечек тепла через двери подъездов; 2. Рациональное использование тепловой энергии; 3. Усиление безопасности жителей	Автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	0,82	2%	0,8	Работы выполняются по мере поступления заявок
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и состыкованных стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подъездах	Снижение потерь тепла и инфильтрации через оконные блоки	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	0,6	2%	0,6	Работы выполняются по мере поступления заявок
5	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1. Автоматическое регулирование освещенности; 2. Экономия электроэнергии	1. Светильники светодинамические с датчиком движения. 2. Проектор светодиодный	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	5,50	8%	1,3	Установлены светодиодные проекторы, светильники с датчиками движения
8	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подъездах)	1. Пропаганда и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям 2. Повышение безопасности 3. Информация по организации ремонта, содержания и управления МКД	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,11	2%	0,8	Работа ведется на постоянной основе
9	Распространение агитационной полиграфической продукции и брошюр по энергосбережению	Пропаганда и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,11	2%	0,8	Работа ведется на постоянной основе

Директор ООО «СК «Ваш Дом»



Е.С. Мелехин