

Остаток на начало периода (по начислению): 14 041,62  
Остаток на начало периода (по оплате): -398 652,95

Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 412 694,57

Вид затрат	Факт	
	сумма	на кв.м.
<b>1.</b>		
<b>Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))</b>		
<b>Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта</b>	<b>154 868,66</b>	<b>2,92</b>
Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))	154 868,66	2,92
<b>2. Обслуживание инженерных коммуникаций МКД</b>	<b>135 743,56</b>	<b>2,58</b>
<b>2.1 Работы по обслуживанию внутридомовых систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов для ремонта.</b>	<b>83 840,69</b>	<b>1,58</b>
<b>2.2 Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура).</b>	<b>50 853,14</b>	<b>0,98</b>
<b>2.3 Прочие затраты "Охрана труда" (мед.осмотры, необходимые обучения, мероприятия по охране труда)</b>	<b>1 049,73</b>	<b>0,02</b>
<b>3. Благоустройство и содержание придомовой территории</b>	<b>885 589,52</b>	<b>16,72</b>
Содержание придомовой территории (дворником)	351 098,13	6,63
Озеленение придомовой территории. Профессиональный уход, высадка, обрезка растений. Приобретение саженцев, удобрений. Авторский надзор ландшафтных дизайнеров	68 555,00	1,29
Материалы, инвентарь для придомовой территории	116 056,18	2,19
Амортизация	4 795,12	0,09
Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)-72 часа	86 425,00	1,63
Очистка снега и наледи с крыш, козырьков балконов	16 720,00	0,32
Услуги спецтехники в зимний период вывозу снега	130 992,50	2,47
Вывоз мусора, аренда контейнеров	110 947,59	2,09
<b>4. Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)</b>	<b>119 811,24</b>	<b>2,26</b>
<b>5. Специализированные организации по содержанию имущества</b>	<b>23 136,24</b>	<b>0,44</b>
Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00, вых. и празд.дни)	12 540,48	0,24
Обслуживание венканалов и систем дымоудаления МКД	10 595,76	0,20
<b>6. Услуги по управлению жилищным фондом, расчетный центр, паспортный стол</b>	<b>296 681,28</b>	<b>5,60</b>
Расходы на управление	296 681,28	5,60
<b>7. Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных</b>	<b>41 692,56</b>	<b>0,79</b>
Услуги связи, интернет	11 634,96	0,22
Содержание видеонаблюдения, диспетчеризация	30 057,60	0,57
<b>8. Техническое обслуживание домофонных систем</b>	<b>30 720,00</b>	<b>0,58</b>
Всего затрат за отчетный период:	1 688 243,06	31,89
Начислено согласно тарифов:	1 243 060,36	
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 473 929,87	
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	181 825,06	
Остаток средств в отчетном периоде:	-445 182,70	
Остаток на конец периода (по начислению):	-431 141,08	
Остаток на конец периода (по оплате):	-612 966,14	

Доп.услуга	КГО
Начислено	57 245,82
Оплачено	50 320,48
Задолженность	6 925,34
Кол-во мес. начисления	5,00
Ср на кв.м. в мес	2,59

Генеральный директор ООО УК "Азбука быта" Демкина Т.В.

