

19

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № _____
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания
собственников помещений многоквартирного дома № 30, расположенного по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, город Анжеро-Судженск, ул. Ленина

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30 (далее – многоквартирный
дом), проводится по инициативе собственника помещения № 45, Фоминой Елены Владимировны
(указать ФИО полностью)
зарегистрирован _____ по адресу: 652470, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул.
Ленина, дом № 30, кв. 45, Собственность № 42-42-10/027/2013-216 от 23.08.2013 г.
(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)
в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 11 »
марта 2022г. в 16 ч. 45 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул.
Ленина, дом № 30, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 11 » марта 2022г.

дата окончания голосования « 20 » марта 2022г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, кв. 45, с 18 ч. 00
мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «11» марта 2022г. по «20» марта 2022г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном
голосовании, проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Маминцов Валерий Сергеевич

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если
собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « _____ » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 19

Общая площадь: 41,3 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) 1

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Собственность, № 42:20:0102055:2571-42/072/2021-
2 от 21.10.2021

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчёту голосов по вопросам повестки дня.
3. Прекращение полномочий Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.
4. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 5 (пять) человек.
5. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного
дома полномочиями. (Приложение № 1 – доверенность)
6. Принятие решения об утверждении перечня дополнительных работ по текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды.
(Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).
7. Принятие решения об утверждении сметной стоимости дополнительных работ по текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в

- размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды)
8. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.
9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.
10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).
11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.
12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)
13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 407,03 (четыреста семь рублей 03 коп.) рублей 03 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с «01» апреля 2022 г. по «30» июня 20 22 г.
14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.
15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.
16. Утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома)
17. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.
18. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Фомину Е.В. - кв. 45
2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Ломбенко Т.В. - кв. 26
- ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 3-х человек.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 3-х человек, следующих лиц:

- Фомина Е.В. - кв. 45
- Ломбенко Т.В. - кв. 26
- Банникова Т.А. - кв. 46
- ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

3. Прекращение полномочий Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.

Решение: Прекратить полномочия Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.

- ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

4. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 5-ти (пять) человек.

Решение: Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 5-ти (пять) человек из числа собственников многоквартирного дома.

Утвердить следующий Совет многоквартирного дома:

Малоряд Борис Сергеевич кв. 9
(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Ломбенко Татьяна Викторовна - кв. 26
(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Фомина Елена Владимировна – кв. 45
(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)
Банникова Татьяна Александровна- кв. 46
(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)
Расторгуева Надежда Алексеевна – кв. 57
(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение № 1 – Доверенность)

5.1. Решение: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 9 гр.

Мамонтов Борис Сергеевич
(указать ФИО полностью)
ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5.2. Решение: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 26 гр.

Ломбенко Татьяна Викторовна
(указать ФИО полностью)
ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вновь выбранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ, на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома. (Приложение № 1 – доверенность)

6. Принятие решения об утверждении перечня дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подьезды. (Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подьезды).

Решение: Утвердить перечень дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подьезды. (Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подьезды).

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7. Принятие решения об утверждении сметной стоимости дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подьезды, в размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подьезды).

Решение: Утвердить сметную стоимость дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подьезды, в размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подьезды).

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

8. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подьезды, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

Решение: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подьезды: путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

Решение: Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

Решение: Утвердить местоположение камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.

Решение: Включить систему видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

Решение: Утвердить сметную стоимость по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 407,03 (четырееста семь рублей 03 коп.) рублей 03 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с « 01» апреля 2022 г. по « 30 » июня 20 22 г.

Решение: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения: путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 400 (четырееста рублей 00 коп.) рублей 00 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с « 01 » апреля 2022 г. по «30 » июня 2022 г.

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

Решение: Принять решение о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

Решение: Включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементы малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

16. Утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома)

Решение: Утвердить состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома).

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

17. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

Решение: Уведомлять о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме, путем размещения соответствующего объявления на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

18. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение: Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Гагарина, зд. 2а.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Приложение:

1. доверенность на ____ л.
2. Перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды на ____ л.
3. Сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды на ____ л.
4. Схема подключения системы видеонаблюдения на ____ л.
5. Сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на ____ л.
6. Расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на ____ л.

А. В. / *А. В.*
«19» 03 / 20 *д.д.*

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 20
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания
собственников помещений многоквартирного дома № 30, расположенного по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, город Анжеро-Судженск, ул. Ленина

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30 (далее – многоквартирный
дом), проводится по инициативе собственника помещения № 45, Фоминой Елены Владимировны
(указать ФИО полностью)

зарегистрирован _____ по адресу: 652470, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул.
Ленина, дом № 30, кв. 45, Собственность № 42-42-10/027/2013-216 от 23.08.2013 г
(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 11 »
марта 2022г. в 16 ч. 45 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул.
Ленина, дом № 30, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 11 » марта 2022г.

дата окончания голосования « 20 » марта 2022г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, кв. 45, с 18 ч. 00
мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «11» марта 2022г. по «20» марта 2022г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном
голосовании, проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Федик Татьяна Александровна

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если
собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « _____ » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 20

Общая площадь: 80,1 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) 1

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Собственность, № 42-01/01-16/2003-95 от 08.09.2003

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчёту голосов по вопросам повестки дня.
3. Прекращение полномочий Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.
4. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 5 (пять) человек.
5. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного
дома полномочиями. (Приложение № 1 – доверенность)
6. Принятие решения об утверждении перечня дополнительных работ по текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды.
(Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).
7. Принятие решения об утверждении сметной стоимости дополнительных работ по текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в

размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды)

8. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 407,03 (четыреста семь рублей 03 коп.) рублей 03 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с «01» апреля 2022 г. по «30» июня 2022 г.

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

16. Утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома)

17. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

18. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Фомину Е.В. - кв. 45

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Ломбенко Т.В. - кв. 26

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 3-х человек.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 3-х человек, следующих лиц:

Фомина Е.В. - кв. 45

Ломбенко Т.В. - кв. 26

Банникова Т.А. - кв. 46

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

3. Прекращение полномочий Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.

Решение: Прекратить полномочия Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

4. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 5-ти (пять) человек.

Решение: Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 5-ти (пять) человек из числа собственников многоквартирного дома.

Утвердить следующий Совет многоквартирного дома:

Малогод Борис Сергеевич кв 9
(Ф.И.О. № помещения, находящихся в собственности)

Ломбенко Татьяна Викторовна - кв. 26
(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

Фомина Елена Владимировна – кв. 45
(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)
Банникова Татьяна Александровна- кв. 46
(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)
Расторгуева Надежда Алексеевна – кв. 57
(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение № 1 – Доверенность)

5.1. Решение: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 9 гр.

Машков Борис Сергеевич
(указать ФИО полностью)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5.2. Решение: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 26 гр.

Ломбенко Татьяна Викторовна
(указать ФИО полностью)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вновь выбранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ, на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома. (Приложение № 1 – доверенность)

6. Принятие решения об утверждении перечня дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды. (Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

Решение: Утвердить перечень дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды. (Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7. Принятие решения об утверждении сметной стоимости дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

Решение: Утвердить сметную стоимость дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) * руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

8. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

Решение: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды: путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

Решение: Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

Решение: Утвердить местоположение камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.

Решение: Включить систему видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

Решение: Утвердить сметную стоимость по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 407,03 (четырееста семь рублей 03 коп.) рублей 03 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с « 01» апреля 2022 г. по « 30 » июня 20 22 г.

Решение: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения: путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 400 (четырееста рублей 00 коп.) рублей 00 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с « 01 » апреля 2022 г. по «30 » июня 2022 г.

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

Решение: Принять решение о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

Решение: Включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементы малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

16. Утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома)

Решение: Утвердить состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома).

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

17. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

Решение: Уведомлять о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме, путем размещения соответствующего объявления на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 21
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания
собственников помещений многоквартирного дома № 30, расположенного по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, город Анжеро-Судженск, ул. Ленина

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30 (далее – многоквартирный
дом), проводится по инициативе собственника помещения № 45, Фоминой Елены Владимировны
(указать ФИО полностью)
зарегистрирован _____ по адресу: 652470, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул.
Ленина, дом № 30, кв. 45, Собственность № 42-42-10/027/2013-216 от 23.08.2013 г
(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)
в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 11 »
марта 2022г. в 16 ч. 45 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул.
Ленина, дом № 30, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:
дата начала голосования « 11 » марта 2022г.
дата окончания голосования « 20 » марта 2022г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, кв. 45, с 18 ч. 00
мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «11» марта 2022г. по «20» марта 2022г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном
голосовании, проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):
Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)
Светлая Маргарита Евгеньевна

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):
заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):
1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если
собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;
2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;
Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « _____ » _____ г.
Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 21

Общая площадь: 44,8 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) 1

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):
Собственность, № 42-42/010-42/210/027/2013-216 от 23.08.2013

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчёту голосов по вопросам повестки дня.
3. Прекращение полномочий Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.
4. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 5 (пять) человек.
5. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного
дома полномочиями. (Приложение № 1 – доверенность)
6. Принятие решения об утверждении перечня дополнительных работ по текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды.
(Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).
7. Принятие решения об утверждении сметной стоимости дополнительных работ по текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в

размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды)

8. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 407,03 (четыреста семь рублей 03 коп.) рублей 03 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с «01» апреля 2022 г. по «30» июня 2022 г.

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

16. Утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома)

17. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

18. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Фомину Е.В. - кв. 45

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Ломбенко Т.В. - кв. 26

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 3-х человек.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 3-х человек, следующих лиц:

Фомина Е.В. - кв. 45

Ломбенко Т.В. - кв. 26

Банникова Т.А. - кв. 46

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Прекращение полномочий Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.

Решение: Прекратить полномочия Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 5-ти (пять) человек.

Решение: Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 5-ти (пять) человек из числа собственников многоквартирного дома.

Утвердить следующий Совет многоквартирного дома:

Мелороев Борис Сергеевич, кв. 9
(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Ломбенко Татьяна Викторовна - кв. 26

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Фомина Елена Владимировна – кв. 45

(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

Банникова Татьяна Александровна - кв. 46

(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

Расторгуева Надежда Алексеевна – кв. 57

(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

5. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение № 1 – Доверенность)

5.1. Решение: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 9 гр.

Малюков Борис Сергеевич

(указать ФИО полностью)

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

5.2. Решение: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 26 гр.

Ломбенко Татьяна Викторовна

(указать ФИО полностью)

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Вновь выбранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ, на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома. (Приложение № 1 – доверенность)

6. Принятие решения об утверждении перечня дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды. (Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

Решение: Утвердить перечень дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды. (Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

7. Принятие решения об утверждении сметной стоимости дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

Решение: Утвердить сметную стоимость дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

8. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

Решение: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды: путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

Решение: Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

Решение: Утвердить местоположение камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.

Решение: Включить систему видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

Решение: Утвердить сметную стоимость по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 407,03 (четыреста семь рублей 03 коп.) рублей 03 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с « 01 » апреля 2022 г. по « 30 » июня 20 22 г.

Решение: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения: путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 400 (четыреста рублей 00 коп.) рублей 00 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с « 01 » апреля 2022 г. по «30 » июня 2022 г.

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

Решение: Принять решение о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

Решение: Включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементы малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

16. Утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома)

Решение: Утвердить состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома).

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

17. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

Решение: Уведомлять о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме, путем размещения соответствующего объявления на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

18. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение: Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Гагарина, зд. 2а.

ЗА _____ _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Приложение:

1. доверенность на _____ л.
2. Перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды на _____ л.
3. Сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды на _____ л.
4. Схема подключения системы видеонаблюдения на _____ л.
5. Сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на _____ л.
6. Расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на _____ л.

Селек / Селек М. Е.
«14» _____ 03 _____ 20 ддс.

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 22
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания
собственников помещений многоквартирного дома № 30, расположенного по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, город Анжеро-Судженск, ул. Ленина

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30 (далее – многоквартирный
дом), проводится по инициативе собственника помещения № 45, Фоминой Елены Владимировны
(указать ФИО полностью)
зарегистрирован _____ по адресу: 652470, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул.
Ленина, дом № 30, кв. 45, Собственность № 42-42-10/027/2013-216 от 23.08.2013 г.
(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)
в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 11 »
марта 2022г. в 16 ч. 45 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул.
Ленина, дом № 30, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 11 » марта 2022г.

дата окончания голосования « 20 » марта 2022г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, кв. 45, с 18 ч. 00
мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «11» марта 2022г. по «20» марта 2022г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном
голосовании, проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Александров Сергей Владимирович

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если
собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « _____ » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 22

Общая площадь: 43,9 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) 1/2

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Федеральная собственность, договор приватизации,
№ 39-61.011 13.05.1999 г

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчёту голосов по вопросам повестки дня.
3. Прекращение полномочий Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.
4. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 5 (пять) человек.
5. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного
дома полномочиями. (Приложение № 1 – доверенность)
6. Принятие решения об утверждении перечня дополнительных работ по текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды.
(Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).
7. Принятие решения об утверждении сметной стоимости дополнительных работ по текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в

размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды)

8. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 407.03 (четыреста семь рублей 03 коп.) рублей 03 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с «01» апреля 2022 г. по «30» июня 20 22 г.

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

16. Утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома)

17. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

18. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Фомину Е.В. - кв. 45

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Ломбенко Т.А. кв. 46.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 3-х человек.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 3-х человек, следующих лиц:

Фомина Е.В. - кв. 45

Ломбенко Т.В. – кв. 26

Бяникова Т.А. – кв. 46

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

3. Прекращение полномочий Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.

Решение: Прекратить полномочия Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

4. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 5-ти (пять) человек.

Решение: Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 5-ти (пять) человек из числа собственников многоквартирного дома.

Утвердить следующий Совет многоквартирного дома:

Машаков Борис Сергеевич, кв 9

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Ломбенко Татьяна Викторовна – кв. 26

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Фомина Елена Владимировна – кв. 45

(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

Банникова Татьяна Александровна - кв. 46

(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

Расторгуева Надежда Алексеевна – кв. 57

(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение № 1 – Доверенность)

5.1. Решение: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 9 гр.

Мамонтов Борис Сергеевич

(указать ФИО полностью)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5.2. Решение: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 26 гр.

Ломбенко Татьяна Викторовна

(указать ФИО полностью)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вновь избранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ, на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома. (Приложение № 1 – доверенность)

6. Принятие решения об утверждении перечня дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды. (Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

Решение: Утвердить перечень дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды. (Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7. Принятие решения об утверждении сметной стоимости дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

Решение: Утвердить сметную стоимость дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

8. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

Решение: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды: путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

Решение: Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

Решение: Утвердить местоположение камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.

Решение: Включить систему видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

Решение: Утвердить сметную стоимость по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 407,03 (четыреста семь рублей 03 коп.) рублей 03 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с « 01 » апреля 2022 г. по « 30 » июня 20 22 г.

Решение: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения: путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 400 (четыреста рублей 00 коп.) рублей 00 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с « 01 » апреля 2022 г. по «30 » июня 2022 г.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

Решение: Принять решение о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

Решение: Включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементы малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

16. Утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома)

Решение: Утвердить состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома).

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

17. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

Решение: Уведомлять о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме, путем размещения соответствующего объявления на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

18. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение: Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Гагарина, зд. 2а.

ЗА ✓ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Приложение:

1. доверенность на ____ л.
2. Перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды на ____ л.
3. Сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды на ____ л.
4. Схема подключения системы видеонаблюдения на ____ л.
5. Сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на ____ л.
6. Расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на ____ л.

Длижия Т. Дилиордов
«14» 03 2022 г.

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 22
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания
собственников помещений многоквартирного дома № 30, расположенного по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, город Анжеро-Судженск, ул. Ленина

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30 (далее – многоквартирный
дом), проводится по инициативе собственника помещения № 45, Фоминой Елены Владимировны
(указать ФИО полностью)
зарегистрирован по адресу: 652470, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул.
Ленина, дом № 30, кв. 45, Собственность № 42-42-10/027/2013-216 от 23.08.2013 г
(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)
в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 11 »
марта 2022г. в 16 ч. 45 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул.
Ленина, дом № 30, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 11 » марта 2022г.

дата окончания голосования « 20 » марта 2022г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, кв. 45, с 18 ч. 00
мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «11» марта 2022г. по «20» марта 2022г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном
голосовании, проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Александрова Тамара Павловна

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если
собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « _____ » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 22

Общая площадь: 43,9 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) 1/2

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Долевая собственность, № 42-42-10/002/2013-008 от 15.08.2013

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Прекращение полномочий Председателя Совета многоквартирного дома Ивщиной О.Ю.
4. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 5 (пять) человек.
5. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного
дома полномочиями. (Приложение № 1 – доверенность)
6. Принятие решения об утверждении перечня дополнительных работ по текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды.
(Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).
7. Принятие решения об утверждении сметной стоимости дополнительных работ по текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в

размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды)

8. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 407,03 (четыреста семь рублей 03 коп.) рублей 03 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с «01» апреля 2022 г. по «30» июня 20 22 г.

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

16. Утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома)

17. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

18. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Фомину Е.В. - кв. 45

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Банникова Т.А. кв. 46

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 3-х человек.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 3-х человек, следующих лиц:

Фомина Е.В. - кв. 45

Ломбенко Т.В. – кв. 26

Банникова Т.А. – кв. 46

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

3. Прекращение полномочий Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.

Решение: Прекратить полномочия Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

4. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 5-ти (пять) человек.

Решение: Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 5-ти (пять) человек из числа собственников многоквартирного дома.

Утвердить следующий Совет многоквартирного дома:

Малюков Борис Сергеевич кв. 9
(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Ломбенко Татьяна Викторовна – кв. 26

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Фомина Елена Владимировна – кв. 45

(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

Банникова Татьяна Александровна - кв. 46

(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

Расторгуева Надежда Алексеевна – кв. 57

(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

ЗА ✓ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

5. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение № 1 – Доверенность)

5.1. Решение: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 9 гр.

Мамонтов Борис Сергеевич

(указать ФИО полностью)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

5.2. Решение: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 26 гр.

Ломбенко Татьяна Викторовна

(указать ФИО полностью)

ЗА ✓ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Вновь выбранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ, на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома. (Приложение № 1 – доверенность)

6. Принятие решения об утверждении перечня дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды. (Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

Решение: Утвердить перечень дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды. (Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

ЗА _____ ПРОТИВ ✓ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

7. Принятие решения об утверждении сметной стоимости дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

Решение: Утвердить сметную стоимость дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

ЗА _____ ПРОТИВ ✓ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

8. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

Решение: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды: путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

ЗА _____ ПРОТИВ ✓ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

Решение: Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА _____ ПРОТИВ ✓ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

Решение: Утвердить местоположение камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.

Решение: Включить систему видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

Решение: Утвердить сметную стоимость по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 407,03 (четыреста семь рублей 03 коп.) рублей 03 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с « 01 » апреля 2022 г. по « 30 » июня 20 22 г.

Решение: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения: путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 400 (четыреста рублей 00 коп.) рублей 00 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с « 01 » апреля 2022 г. по «30 » июня 2022 г.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

Решение: Принять решение о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

Решение: Включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементы малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

16. Утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома)

Решение: Утвердить состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома).

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

17. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

Решение: Уведомлять о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме, путем размещения соответствующего объявления на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

18. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение: Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Гагарина, зд. 2а.

ЗА ✓ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Приложение:

1. доверенность на ____ л.
2. Перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды на ____ л.
3. Сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды на ____ л.
4. Схема подключения системы видеонаблюдения на ____ л.
5. Сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на ____ л.
6. Расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на ____ л.

Гусев, *Гусев*
«14» 03 2022 г.