

АКТ НА-5-19/08/24-Г

проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 гг.

Общество с ограниченной ответственностью «Гардарика»

(полное наименование потребителя тепловой энергии в соответствии с договором)

Адрес юридический ЯНАО, г. Надым ул. Комсомольская стр.8 помещ.11

Адрес места нахождения в г. Надым ул. Комсомольская, стр.8, помещ.11

Наименование объекта потребителя, подключаемого к отоплению в ОЗП в 2024-2025гг.

ЯНАО, г.Надым, ул.Заводская, д.10

Контактные телефоны ответственных лиц 8-3499-53-53-03

Работы по подготовке системы теплоснабжения объекта выполнены в полном объеме. Объект к приему тепловой энергии в отопительном сезоне 2024-2025 гг. готов

(отметка о выполнении)

1. Ответственное лицо за общее состояние системы теплоснабжения предприятия:

Главный инженер Савко А.И. приказ № П-1-09/01/24-Г от 09.01.2024

(должность, ФИО, тел., № приказа)

наличие персонала, обслуживающего систему теплоснабжения, сведения об аттестации протокол проверки знаний № 59-23-1993 от 08.11.2023г.

(№ протокола)

наличие договора на обслуживание системы теплоснабжения, сведения об исполнителе и лицензии ООО «Гардарика» лиц. №089-000162 от 06 февраля 2019г.

(№ договора на обслуживание, наименование организации, сведения о лицензии)

2. Наличие схемы теплового пункта и сетей теплоснабжения объектов предприятия в наличии

3. Наличие расчета объема сетевой воды на заполнение системы теплоснабжения в наличии

4. Выполнение мероприятий Ростехнадзора нет

(при наличии)

5. Наличие оформленных актов:

№1 «Акт промывки системы теплоснабжения» / 11 / 07 /2024г.

№2 «Акт гидравлического испытания системы теплоснабжения» / 11 / 07 /2024г.

№3 «Акт комплектности теплового пункта» / 11 / 07 /2024г.

№4 «Акт соответствия запорно-регулирующей арматуры и состояния тепловой изоляции трубопроводов тепловой сети требованиям НТД» / 11 / 07 /2024г.

№5 «Акт установки дросселирующих устройств» / 11 / 07 /2024г.

№6 «Акт о наличии и периодической проверке узла учета тепловой энергии» / 11 / 07 /2024г.

6. Состояние теплоснабжения зданий и сооружений удовлетворительно

Руководитель предприятия потребителя тепловой энергии

Генеральный директор

(должность)

О.П. Плехов

(Фамилия И.О.)

« 11 » 07 /2024г.

(дата)

Ресурсоснабжающая организация:

ЗАКЛЮЧЕНИЕ: Система теплоснабжения предприятия готова к работе в отопительном периоде 2024-2025 гг.

СОГЛАСОВАНО

И.о. заместителя директора по производству - главного инженера филиала

АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024г.

Начальник ИТО \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Фамилия И.О.) Начальник ПТЛ \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Фамилия И.О.)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Фамилия И.О.) « 19 » 08 /2024г.

(должность)

(подпись)

(Фамилия И.О.)

(дата)

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор  
ООО «Гардарика»

  
О.П. Плехов /  
« 07 » 2024 г.

АКТ № 1 от «11» июля 2024г.  
промывки системы теплоснабжения

объект: жилой многоквартирный дом,

адрес: г. Надым, ул. Заводская, дом 10.

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель потребителя: ООО «Гардарика» главный инженер Савко А.И. тел.53-53-03  
(должность, ФИО, тел.)

представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе:

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО, тел.)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:  
ООО «Гардарика» главный энергетик Рыбалов В.В.

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО, тел.)

составили настоящий акт о том, что « 11 » 07. 2024 г. была промыта система теплоснабжения  
объекта предприятия.

Способ промывки:

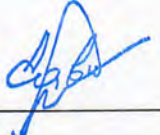
- при помощи химреагентов  
 - с помощью специального оборудования  
 - холодной водой из системы ХВС  
 - горячей водой из системы ГВС

Показания счетчика до промывки \_\_\_\_\_, после промывки \_\_\_\_\_

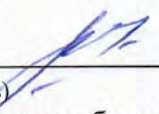
На промывку системы теплоснабжения израсходовано воды 11,59 м<sup>3</sup>, T<sub>воды</sub> 40 °С

Качество промывки признано: удовлетворительно


Представитель потребителя ООО «Гардарика»: главный инженер Савко А.И.

\_\_\_\_\_ (ФИО, подпись) 

Представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе:

Мастер А.И. Акимово И.И.  
\_\_\_\_\_ (ФИО, подпись) 

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:  
Главный энергетик Рыбалов В.В.

\_\_\_\_\_ (ФИО, подпись) 



С.П. Плехов /

**АКТ № 2 от «11» июля 2024г.**  
гидравлических испытаний системы теплоснабжения

объект: **жилой многоквартирный дом,**

адрес: **г. Надым, ул. Заводская, дом 10.**

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель потребителя: ООО «Гардарика» главный инженер Савко А.И. тел.53-53-03  
(должность, ФИО, тел.)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:  
ООО «Гардарика» главный энергетик Рыбалов В.В.  
(должность, ФИО, тел.)

составили настоящий акт о том, что «11» 07 2024 г. произведены гидравлические испытания системы теплоснабжения объекта на прочность и плотность 1,25 рабочего давления

- участок теплотрассы от границы балансовой принадлежности до первой задвижки теплового узла.
- тепловой (элеваторный) узел 10 кгс/см<sup>2</sup> (но не менее 1 МПа (10кгс/см<sup>2</sup>));
- система отопления с чугунными отопительными приборами пробным давлением 6 кгс/см<sup>2</sup> (но не менее 0,6 МПа (6 кгс/см<sup>2</sup>))
- система ГВС 6 кгс/см<sup>2</sup> (испытательное давление равным рабочему в системе 0,5 МПа (5 кгс/см<sup>2</sup>), но не более (10 кгс/см<sup>2</sup>)).

По результатам испытаний комиссия пришла к выводу:

Система теплоснабжения предприятия выдержала испытания на прочность и плотность и готова к эксплуатации в осенне-зимний период 2024 – 2025 гг.

Замечания: \_\_\_\_\_

Представитель потребителя ООО «Гардарика»: главный инженер Савко А.И.  
(ФИО, подпись)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:  
Главный энергетик Рыбалов В.В.  
(ФИО, подпись)

Представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе

Иванов И.И.  
(ФИО, подпись)

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор  
ООО «Гардарика»



Е.П. Плехов /

2024 г.

АКТ № 3 от «11» июля 2024г.  
комплектности теплового пункта

объект: жилой многоквартирный дом,

адрес: г. Надым, ул. Заводская, дом 10.

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель потребителя: ООО «Гардарика» главный инженер Савко А.И. тел.53-53-03  
(должность, ФИО, тел.)

представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе:

(должность, ФИО, тел.)

провели обследование «11» 07.2024 г. состояния теплового пункта объекта потребителя, при этом установили, что тепловой пункт:

- 1 – ТП является центральным , индивидуальным на здание
- 2- схема ТП прилагается ,
- 3–ТП оснащен:
- Приборы КИПиА:  – манометры 3 шт.  - термометры 5 шт.;
- фланцевая пара:  –установлена  –не установлена;
- приборы регулирования:  - регулятор давления,  - регулятор температуры;
- 4–состояние изоляции трубопроводов:  – удовлетворительное,  – не удовлетворительное.

**Заключение:**

Тепловой пункт соответствует требованиям нормативно-технической документации.  
соответствует / не соответствует

Представитель потребителя ООО «Гардарика»: главный инженер Савко А.И.  
(ФИО, подпись)

Представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе

Мастер ИИИ Шелехова И.И.  
(ФИО, подпись)

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор  
ООО «Гардарика»

 / О.П. Плехов /

2024 г.

АКТ № 4 от «11» июля 2024г.

соответствия запорно-регулирующей арматуры и состояния тепловой изоляции трубопроводов  
тепловой сети требованиям нормативно-технической документации

объект: жилой многоквартирный дом,

адрес: г. Надым, ул. Заводская, дом 10.

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель потребителя: ООО «Гардарика» главный инженер Савко А.И. тел.53-53-03

(должность, ФИО, тел.)

представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе:

(должность, ФИО, тел.)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:  
ООО «Гардарика» главный энергетик Рыбалов В.В.

(должность, ФИО, тел.)

«11» 07 2024 г. провели обследование и составили настоящий акт о том, что запорно-регулирующая арматура, установленная на трубопроводах системы теплоснабжения потребителя:

- соответствует требованиям НТД;

соответствует / (не соответствует)

- ревизия и опрессовка арматуры выполнена ;

выполнена (не выполнена)

- отсутствуют видимые утечки теплоносителя через арматуру и фланцевые соединения;

(отсутствуют / имеются)

- установленная запорная арматура соответствует обозначениям на прилагаемых схемах сетей

соответствует / (не соответствует)

теплоснабжения и схеме теплового пункта;

- тепловая изоляция трубопроводов тепловой сети соответствует требованиям НТД,

соответствует / (не соответствует)

срок устранения замечаний

**Заключение:**

По результатам обследования, запорно-регулирующая арматура, установленная на трубопроводах и тепловая изоляция трубопроводов тепловой сети системы теплоснабжения объекта потребителя к эксплуатации в осенне-зимний период готова .

готова / не готова

Представитель потребителя ООО «Гардарика»: главный инженер Савко А.И.

(ФИО, подпись)

Представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе

Мастер ИИ Вишневская И.И.

(ФИО, подпись)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:

Главный энергетик Рыбалов В.В.

(ФИО, подпись)

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор  
ООО «Гардарика»



О.П. Плехов /

2024 г.

АКТ № 5 от «11» июля 2024г.  
установки дросселирующих устройств

объект: жилой многоквартирный дом,

адрес: г. Надым, ул. Заводская, дом 10.

номер договора теплоснабжения \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Максимальный расход теплоносителя (договорная нагрузка) 0,415 Гкал/час

(Гкал/час, м<sup>3</sup>/час)

Подключен к тепловой камере № во внутриквартальную тепловую сеть

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель потребителя: ООО «Гардарика» главный инженер Савко А.И. тел.53-53-03

(должность, ФИО, тел.)

представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе:

(должность, ФИО, тел.)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:  
ООО «Гардарика» главный энергетик Рыбалов В.В.

(должность, ФИО, тел.)

составили настоящий акт о том, что на объекте теплоснабжения потребителя

«11» 07 2024 г. установлено дросселирующее устройство: Ду 13,3 мм;

Место установки – техподполье жилого дома.

Представитель потребителя ООО «Гардарика»: главный инженер Савко А.И.

(ФИО, подпись)

Представитель филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Надымском районе

Мастер А.А. Мищенко И.В.

(ФИО, подпись)

Представитель организации, осуществляющей обслуживание системы теплоснабжения объекта:

Главный энергетик Рыбалов В.В.

(ФИО, подпись)

