

ОТЧЕТ
 Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2025 год собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Республика Коми, г. Сосногорск, ул. 40 лет Октября, д. 25, находящегося под управлением ООО «Сервисная компания «Ваш дом»».

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс. руб.)	Ожидаемое снижение энергопотребл. (кВт.ч/год) (%)	Срок окупаемости (год)	Выполнение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Промывка трубопроводов и стенок системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3. Улучшение качества теплоснабжения	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	94,91	8%	1,06	Выполнено
2	Замена ламп накаливания на энергоэффективные лампы	1. Экономия электроэнергии, 2. Улучшение качества освещения	Доминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	2,20	8%	1,54	Выполнено
3	Заделка, уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрытия подвездных дверей	1. Снижение утечек тепла через двери подвездов; 2. Рациональное использование тепловой энергии; 3. Усиление безопасности жителей.	Автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	3,35	2%	0,8	Ремонт производится по мере поступления заявок
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и состыкованных стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подвездах	Снижение потерь тепла и инфильтрации через оконные блоки.	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости		2%	1,01	Ремонт производится по мере поступления заявок
5	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1. Автоматическое регулирование освещенности; 2. Экономия электроэнергии.	1. Светильники светодинамические с датчиком движения 2. Проектор светодинамический	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	16,5	10%	1,43	Выполнено
6	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подъездах)	1. Пропаганда и обучение населения передовым и энергоберегающим технологиям 2. Пожарная безопасность 3. Информация по организации ремонта, содержанию и управлению МКД	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц.сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,33	2%	0,8	Выполняется на постоянной основе
7	Распространение агитационной политической продукции и брошюр по энергобережению	Пропаганда и обучение населения передовым и энергоберегающим технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц.сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,33	2%	0,8	Выполняется на постоянной основе

Директор ООО «СК «Ваш дом»



Е.С. Мелехин