

Приложение № 1 к Промоколу общего собрания собственников помещений МКД №3 от 05.12.2019г.

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. Кондопога, ул. Строительная, д. 9А**

Сообщаем вам, что по инициативе управляющей организации ООО УК "КОНДОПОЖСТРОЙ", ОГРН 1091039000315 Респ Карелия, г Кондопога, ул. Пролетарская, д 10А будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кондопога, ул. Строительная, д. 9А.

Собрание будет проводиться в форме: очно-заочного голосования.

Очный этап голосования

Дата и время проведения очного этапа общего собрания – «21» ноября 2019 года (начало в 10:30).

Место проведения общего собрания: У МКД по адресу: ул. Строительная, д. 9А (подъезд №3).

Заочный этап голосования

Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания – «21» ноября 2019 года (начало в 11:30).

Решение собственника необходимо заполнить и передать инициатору общего собрания по адресу: ул. Пролетарская, д 10А или направить в ящики для сбора бюллетеней, расположенные в подъездах МКД (ул. Строительная д. 9А) .

Дата и время окончания приема решений собственников - «01» декабря 2019 года (до 22:00).

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение плана работ на 2020г. по текущему ремонту (ремонт фасада, замена стояка ХВС ,смена арматуры на розливе ХВС, ГВС)
3. Утверждение тарифа на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 20,79 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.
4. Смена кредитной организации, в которой будет открыт специальный счёт, с Санкт-Петербургского РФ АО «Россельхозбанк» на Карельское отделение №8628 ПАО Сбербанк.
5. Выбор лица, уполномоченного на открытие специального счёта
6. Размещение средств капитального ремонта, собираемых на специальном счёте для формирования фонда капитального ремонта МКД по адресу ул. Строительная д.9а в кредитной организации Карельское отделение №8628 ПАО Сбербанк, на депозитном-счёте
7. Оборудование персональной стоянки для автомобиля собственника кв. 39 (по заявлению от 16.07.2019г.).

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании (план работ по текущему ремонту на 2020г., изменения к договору управления МКД № 04/2014 от 1 января 2014г), вы можете ознакомиться в следующие дни: пн, вт, ср, чт с 09:00 до 16:00 по адресу: Респ Карелия, г Кондопога, ул Пролетарская, д 10А., а также на информационных стендах МКД, официальном сайте УК: кондопожстрой.рф.

Дополнительно сообщаем, что, если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Инициатор общего собрания

ООО УК «Кондопожстрой»

«11» ноября 2019 года

