

ПРОТОКОЛ

общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 4 по улице Машезерская

г.Петрозаводск

8 апреля 2013 год

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

1. Ломтев Д.А. ул. Машезерская, д. 4, кв. 37.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая
собственникам помещений составляет: **3164,22** голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: **2188,40** голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: **69,2%**

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:

«Утвердить размер платы за содержание, управление и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома согласно перечня и состава работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества в размере 15,37 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц с 01 апреля 2013г. (Приложение № 4 к Договору управления многоквартирным домом № 4 по ул. Машезерская, графа 4)».

«за» -	351,80	голоса	16,1%	от	2188,40	голосов
«против» -	1711,80	голоса	78,2%	от	2188,40	голосов
«воздержался» -	124,80	голоса	5,7%	от	2188,40	голосов

Решение:

не принято.

По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:

"Утвердить размер платы за вывоз бытовых отходов в размере 3,54 руб. за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 апреля 2013 года."

«за» -	489,00	голоса	22,3%	от	2188,40	голосов
«против» -	1644,40	голоса	75,1%	от	2188,40	голосов
«воздержался» -	55,00	голоса	2,5%	от	2188,40	голосов

Решение:

е принято.

По вопросу №3 Бюллетеня заочного голосования:

«Утвердить размер платы за техническое и аварийно-диспетчерское обслуживание общедомового газового оборудования в размере 1,19 руб. за 1кв.м общей площади помещения в месяц с 01 апреля 2013г.».

«за» -	715,80	голоса	32,7%	от	2188,40	голосов
«против» -	1472,60	голоса	67,3%	от	2188,40	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2188,40	голосов

Решение:

не принято.

По вопросу № 4 Бюллетеня заочного голосования:

«Определить целью вносимой собственниками помещений платы за капитальный ремонт - формирование резерва на проведение капитального ремонта общего имущества Многоквартирного дома. Муниципальный собственник участвует в расходах по капитальному ремонту на основании отдельного соглашения».

«за» -	606,70	голоса	27,7%	от	2188,40	голосов
«против» -	1399,90	голоса	64,0%	от	2188,40	голосов
«воздержался» -	181,80	голоса	8,3%	от	2188,40	голосов

Решение:

не принято.

По вопросу № 5 Бюллетеня заочного голосования:

«Утвердить размер платы за капитальный ремонт общего имущества Многоквартирного дома с 01 апреля 2013 года в размере федерального стандарта - 6,00 руб. за 1 кв.м общей площади квартиры в месяц».

«за» -	382,70	голоса	17,5%	от	2188,40	голосов
«против» -	1747,80	голоса	79,9%	от	2188,40	голосов
«воздержался» -	57,90	голоса	2,6%	от	2188,40	голосов

Решение:

не принято.

По вопросу № 5 Бюллетеня заочного голосования:

Дополнительно включить в Перечень работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома работы по уборке лестничных клеток, производимой в следующем порядке: 1 раз в неделю подметание пола, 1 раз в месяц влажная уборка, а также утвердить размер платы за уборку подъездов в размере 0,95 руб. за 1 кв.м общей площади квартиры в месяц.

«за» -	611,20	голоса	27,9%	от	2188,40	голосов
«против» -	1423,10	голоса	65,0%	от	2188,40	голосов
«воздержался» -	154,10	голоса	7,0%	от	2188,40	голосов

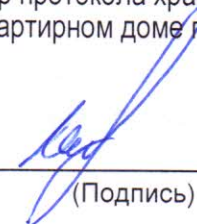
Решение:

не принято.

Результаты заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме подсчитаны на основании решений собственников в многоквартирном доме, которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола. Данный протокол составлен в двух экземплярах. Один экземпляр протокола хранится у Инициатора проведения Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на

Инициатор (инициаторы) проведения собрания:

1. Ломтев Д.А.



(Подпись)