

ПРОТОКОЛ

очередного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 49 по пр. А. Невского

г.Петрозаводск

11 июня 2021 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 13 мая 2021 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, пр. А. Невского, д. 49 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 20 июня 2021 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **2671,90** голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

1593,30 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

59,6%

**В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.**

**По вопросу №1 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

«за» -	1593,30	голоса	100,0%	от	1593,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1593,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1593,30	голосов

**Решение:**

**Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

**По вопросу №2 опросного листа очно-заочного голосования:**

**С 01.06.2021 выбрать Совет многоквартирного дома №49 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске в составе:**

«за» -	1593,30	голоса	100,0%	от	1593,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1593,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1593,30	голосов

**Решение:**

**С 01.06.2021 выбрать Совет многоквартирного дома №49 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске в составе:**

**По вопросу №3 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Предоставить членам Совета МКД право подписи актов выполненных работ.**

«за» -	1593,30	голоса	100,0%	от	1593,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1593,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1593,30	голосов

**Решение:**

**Предоставить членам Совета МКД право подписи актов выполненных работ.**

**По вопросу №4 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.**

«за» -	1593,30	голоса	100,0%	от	1593,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1593,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1593,30	голосов

**Решение:**

**Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.**

**По вопросу №5 опросного листа очно-заочного голосования:**

*Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 в размере 24 руб. 01 коп за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 июня 2021 согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).*

«за» -	1426,40	голоса	89,5%	от	1593,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1593,30	голосов
«воздержался» -	166,90	голоса	10,5%	от	1593,30	голосов

**Решение:**

*Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 в размере 24 руб. 01 коп за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 июня 2021 согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).*

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

**Председатель собрания:**

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

**Секретарь собрания:**

\_\_\_\_\_  
(Подпись)