

ПРОТОКОЛ

очередного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 49 по пр. А. Невского

г.Петрозаводск

11 июня 2021 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 13 мая 2021 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, пр. А. Невского, д. 49 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 20 июня 2021 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **2671,90** **голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

1593,30 **голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

59,6%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

По вопросу №1 опросного листа очно-заочного голосования:

Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	1593,30	голоса	100,0%	от	1593,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1593,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1593,30	голосов

Решение:

Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 опросного листа очно-заочного голосования:

С 01.06.2021 выбрать Совет многоквартирного дома №49 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске в составе:

«за» -	1593,30	голоса	100,0%	от	1593,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1593,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1593,30	голосов

Решение:

С 01.06.2021 выбрать Совет многоквартирного дома №49 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске в составе:

По вопросу №3 опросного листа очно-заочного голосования:

Предоставить членам Совета МКД право подписи актов выполненных работ.

«за» -	1593,30	голоса	100,0%	от	1593,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1593,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1593,30	голосов

Решение:

Предоставить членам Совета МКД право подписи актов выполненных работ.

По вопросу №4 опросного листа очно-заочного голосования:

Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

«за» -	1593,30	голоса	100,0%	от	1593,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1593,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1593,30	голосов

Решение:

Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

По вопросу №5 опросного листа очно-заочного голосования:

Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 в размере 24 руб. 01 коп за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 июня 2021 согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).

«за» -	1426,40	голоса	89,5%	от	1593,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1593,30	голосов
«воздержался» -	166,90	голоса	10,5%	от	1593,30	голосов

Решение:

Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 в размере 24 руб. 01 коп за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 июня 2021 согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания:

(Подпись)

Секретарь собрания:

(Подпись)