

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:  
Кировская обл, Киров, ул Садаковская, д. 2А**

**№ «1» от «01» июня 2023 года**

**ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ**

В собрании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома (далее МКД) общей площадью **1721,3** (одна тысяча семьсот двадцать одна целая три десятых) кв. м., **что составляет 38,11 (тридцать восемь целых одиннадцать сотых) %** от общего числа всех собственников помещений в количестве 48 физических лиц и 0 юридических лиц. Списки лиц, принявших участие в очном этапе голосования указаны в Приложении №1 «Присутствующие на общем собрании физические лица».

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД: **всего 4517,2 (четыре тысячи пятьсот семнадцать целых две десятых) кв.м.**, что равняется 4517,2 голосов.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: **жилых – 117 (сто семнадцать) квартир, нежилых – 0 (ноль).**

**Повестка дня собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Утверждение технических рекомендаций и порядка установки сплит-систем (кондиционеров) собственниками жилых помещений на общем имуществе многоквартирного дома.
4. Утверждение порядка оформления протоколов общих собраний.
5. Утверждение способа направления и/или размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома; утверждение способов размещения протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД **не имеется.**

Общее собрание собственников помещений в МКД **не правомочно.**

Очный этап очно-заочного голосования проводился **«16» мая 2023 года в 18:30** по адресу: г Киров, ул Садаковская, д 2а (детская площадка).

Заочный этап очно-заочного голосования проводился **с 18:30 «16» мая 2023 года по 18:30 «30» мая 2023 года** по адресу: г Киров, ул Садаковская, д 2а почтовые ящики квартир: 45, 59, 90. Офис УК "Азбука быта", г.Киров, ул. Садаковская, 10.

## ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

**Приложение № 1.** Присутствующие на общем собрании физические лица на \_\_\_ листе(ах).

**Приложение № 2.** Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_\_ листе(ах).

**Приложение № 3.** Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на \_\_\_ листе(ах).

**Приложение № 4.** Акт о размещении сообщения о проведении ОСС на \_\_\_ листе(ах).

**Приложение № 5.** Решения собственников помещений в МКД в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования в количестве 48 штук на \_\_\_ листе(ах).

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД в органе государственного жилищного надзора.

Председатель общего собрания собственников

/ФИО/

«01» июня 2023 года

Секретарь общего собрания собственников

/ФИО/

«01» июня 2023 года

Счётная комиссия общего собрания собственников

/ФИО/

«01» июня 2023 года

