

ОТЧЁТ

Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2024 год собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Коми, г. Сосногорск, ул. Лесная, д. 3а, находящегося под управлением ООО «Сервисная компания «Ваш дом».

| N п/п | Наименование мероприятия                                                                                                       | Цель мероприятия                                                                                                                                                                       | Применяемые технологии, оборудование и материалы                                                             | Источник финансирования          | Дата выполнения        | Расход (тыс. руб.) | Ожидаемое снижение энергосресурсов, (%) | Срок окупаемости (год) | Выполнение                                  |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------|--------------------|-----------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                              | 3                                                                                                                                                                                      | 4                                                                                                            | 5                                | 6                      | 7                  | 8                                       | 9                      | 10                                          |
| 1     | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления                                                                             | 1. Рациональное использование тепловой энергии;<br>2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления<br>3. Улучшение качества теплоснабжения                                | Промывочные машины и реагенты                                                                                | Плата за содержание и ремонт МКД | Июнь-август            | 436,59             | 8%                                      | 1,05                   | Выполнено                                   |
| 2     | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы                                                 | 1. Экономия электроэнергии,<br>2. Улучшение качества освещения                                                                                                                         | Люминесцентные, светодиодные лампы                                                                           | Плата за содержание и ремонт МКД | По мере необходимости  | 3,30               | 8%                                      | 1,52                   | Выполнено                                   |
| 3     | Заделка, уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрывания подъездных дверей                                     | 1. Снижение утечек тепла через двери подъездов;<br>2. Рациональное использование тепловой энергии;<br>3. Усиление безопасности жителей                                                 | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.   | Плата за содержание и ремонт МКД | По мере необходимости  | 8,26               | 2%                                      | 0,8                    | Ремонт проходит по мере поступления заявок. |
| 4     | Установка пластиковых окон с двойным стеклопакетом                                                                             | Снижение потерь тепла и инфракрасции через оконные блоки                                                                                                                               | Оконные блоки ПВХ, полиуретановая пена и др.                                                                 | Плата за содержание и ремонт МКД | По мере необходимости  | 356,08             | 10%                                     | 0,95                   | Выполнено                                   |
| 5     | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования                                     | 1. Автоматическое регулирование освещенности;<br>2. Экономия электроэнергии                                                                                                            | 1. Светильники светодиодные с датчиком движения.<br>2. Проектор светодиодный.                                | Плата за содержание и ремонт МКД | По мере необходимости  | 27,5               | 10%                                     | 1,52                   | Выполнено                                   |
| 6     | Заделка межпанельных и компенсационных швов                                                                                    | 1. Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибка;<br>2. Рациональное использование тепловой энергии;<br>3. Увеличение срока службы стеновых конструкций | Технология<br>1. Герметик<br>2. Мастика.<br>3. Пена монтажная                                                | Плата за содержание и ремонт МКД | май-сентябрь           | 49,5               | 9%                                      | 2,58                   | Выполнено частичная гидроизоляция.          |
| 7     | Размещение напольных инфоационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подъездах) | 1. Пропаганда и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям<br>2. Пожарная безопасность<br>3. Информации по организации ремонта, содержания и управления МКД          | Объявления, информационные листы, размещение информации в соц.сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом» | Плата за содержание и ремонт МКД | Не менее 3-х раз в год | 0,38               | 2%                                      | 0,8                    | Выполняется на постоянной основе            |
| 8     | Распространение агитационной полиграфической продукции и брошюр по энергосбережению                                            | Пропаганда и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям                                                                                                              | Объявления, информационные листы, размещение информации в соц.сетях (ВК группа) и на сайте)                  | Плата за содержание и ремонт МКД | Не менее 3-х раз в год | 0,38               | 2%                                      | 0,8                    | Выполняется на постоянной основе            |

Директор ООО «СК «Ваш дом»

Е.С. Мелехин.