

Протокол № 2

Очно-заочного внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кондопога, ул. Строительная, д.9а

г. Кондопога

« 11 » июня 2019г.

Место проведения собрания: г. Кондопога, ул. Строительная, д.9а (во дворе дома у 3-го подъезда)

Адрес многоквартирного дома: г. Кондопога, ул. Строительная, д.9а

Инициатор проведения собрания: управляющая организация ООО УК "Кондопожстрой", ОГРН 1091039000315 Респ Карелия, г. Кондопога, ул. Пролетарская, д.10А.

Форма проведения собрания: собрание проводится в очно-заочной форме.

Дата и время проведения очного этапа общего собрания – **«22» мая 2019 года (начало в 17:30).**

Заочный этап: Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания – **«22» мая 2019 года (начало в 18:30).**

Дата и время окончания приема решений собственников - **«03» июня 2019 года.**

В части очного голосования: собственники, присутствующие на собрании 22.05.2019г., голосуют по вопросам повестки дня путем заполнения бюллетеня голосования и передают его секретарю собрания;

в части заочного голосования собственники голосуют по вопросам повестки дня путем заполнения бюллетеня голосования, который в срок до 03.06.2019г. направляют в офис ООО УК «Кондопожстрой» по адресу: г. Кондопога, ул. Пролетарская, д. 10а. или направляют в ящик «для сбора бюллетеней», расположенный в каждом подъезде рядом с информационным стендом.

Присутствующие лица: общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Кондопожстрой» (ОГРН 1091039000315) в лице представителей: Байнак Владимир Григорьевич; Ермолаева Елена Юрьевна.

Общая площадь многоквартирного дома: 4565,0 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома: 4565,0 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 0 кв.м.

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме (в кв.м.): 4565,0 кв.м., что соответствует 100% голосов.

Всего в собрании приняли участие собственники в количестве 51, обладающие помещениями, площадь которых составляет – 1898,22 кв.м., что соответствует – 41,58% голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

В части очной формы в собрании приняли участие 1 собственник, обладающий помещениями, площадь которых составляет – 49,20 кв.м., что соответствует – 1,08% голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

В части заочной формы в собрании приняли участие 50 собственников, в т.ч. МО «Кондопожское городское поселение», обладающие помещениями, площадь которых составляет 1849,02 кв.м., что соответствует – 40,50% голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

В соответствии со статьей 46 ЖК РФ кворума нет. Собрание неправомочно принимать решения. Дата подсчета голосов: 11.06.2019г.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. **Предложено:** выбрать председателя и секретаря собрания на общем собрании 22.05.2019г.
2. О выполнении работ по установке двух скамеек (типа «лавка») на придомовой территории МКД. **Предложено:** выполнить работы по установке двух скамеек (типа «лавка») на придомовой территории МКД
3. Об утверждении платы за установку двух скамеек (типа «лавка») на придомовой территории МКД в размере 10 500 рублей за установку двух скамеек. **Предложено:** утвердить плату за установку двух скамеек (типа «лавка») на придомовой территории МКД в размере 10 500 рублей.
4. Об утверждении платы за установку качелей на придомовой территории МКД в размере 35 000 рублей (включая стоимость качелей) в количестве 1 штука. **Предложено:** утвердить плату за установку качелей на придомовой территории МКД в размере 35 000 рублей (включая стоимость качелей) в количестве 1 штука

5. Об определении финансирования работ и материалов (скамейки, качели) за счет средств текущего ремонта. Предложено: определить финансирование работ и материалов (скамейки, качели) за счет средств текущего ремонта.

П

помещений на 1 этаже. Размещено в местах общего пользования в соответствии с решением ОСМП —

от 01.10.2004 г.

№ 1 Меда по ул. Строительная с Капитолия ул. 1 этаж