

ПРОТОКОЛ

общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 21 по ул. М. Мерецкова

г.Петрозаводск

25 декабря 2014 года

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

1. Сирук Е.А. М. Мерецкова д.21 кв.33

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая  
собственникам помещений составляет: 2002,50 голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: 1439,80 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: 71,9%

В соответствии со ст. 46 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

**По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:**

*В связи с аварийной ситуацией дополнительно включить в Перечень работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома работы по смене 3-х циркуляционных стояков ГВС с заменой полотенцесушителей (подача и циркуляция).*

«за» -	1038,50	голоса	51,9%	от	2002,50	голосов
«против» -	251,90	голоса	12,6%	от	2002,50	голосов
«воздержался» -	149,40	голоса	7,5%	от	2002,50	голосов

**Решение:**

*В связи с аварийной ситуацией дополнительно включить в Перечень работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома работы по смене 3-х циркуляционных стояков ГВС с заменой полотенцесушителей (подача и циркуляция).*

**По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:**

*Оплата Работ производится дополнительно по сметной стоимости в размере 435 569 руб. 00 коп. (Четыреста тридцать пять тысяч пятьсот шестьдесят девять руб.) 00 коп. путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками и нанимателями помещений в Многоквартирном доме по статье "текущий ремонт" в размере тарифа - 18,13 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения с 01.12.2014 г. до 01.12.2015 г., соразмерно его доли в праве общей собственности на общее имущество.*

«за» -	1038,50	голоса	51,9%	от	2002,50	голосов
«против» -	251,90	голоса	12,6%	от	2002,50	голосов
«воздержался» -	149,40	голоса	7,5%	от	2002,50	голосов

**Решение:**

*Оплата Работ производится дополнительно по сметной стоимости в размере 435 569 руб. 00 коп. (Четыреста тридцать пять тысяч пятьсот шестьдесят девять руб.) 00 коп. путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками и нанимателями помещений в Многоквартирном доме по статье "текущий ремонт" в размере тарифа - 18,13 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения с 01.12.2014 г. до 01.12.2015 г., соразмерно его доли в праве общей собственности на общее имущество.*

**По вопросу №3 Бюллетеня заочного голосования:**

*В связи с аварийной ситуацией дополнительно включить в Перечень работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома работы по смене 1-го циркуляционного стояка ГВС с заменой полотенцесушителей.*

«за» -	127,90	голоса	6,4%	от	2002,50	голосов
«против» -	145,70	голоса	7,3%	от	2002,50	голосов
«воздержался» -	1166,20	голоса	58,2%	от	2002,50	голосов

**Решение:**

**Не принято.**