

**ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:  
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н. ГАТЧИНСКИЙ, КОММУНАР, УЛ. ГАТЧИНСКАЯ, Д. 10**

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 14.06.2022 |

**СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

| №  | Наименование параметра  | Значение                               |
|----|---|--|
|    | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Протокол общего собрания собственников |
| 2. | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления         | 26.10.2007                             |
|    | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления        | 1                                      |
|    | Дата договора управления  | 01.02.2016                             |
| 3. | Дата начала управления домом  | 29.05.2015                             |
|    | Документ договора управления  | Документ (при наличии) в приложении    |

**СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА**

| №  | Наименование параметра                         | Значение     |
|----|--|--------------|
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | Не определен |

**ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД**

| №   | Наименование параметра   | Значение   |
|-----|--|--|
| 5.  | Адрес многоквартирного дома  | Ленинградская область, р-н. Гатчинский, Коммунар, ул. Гатчинская, дом 10 |
| 6.  | Год постройки  | 1980   |
|     | Год ввода дома в эксплуатацию  | 1980   |
| 7.  | Серия, тип постройки здания  | ТП111-121ПО-1  |
| 8.  | Тип дома   | Многоквартирный  |
| 9.  | Количество этажей  | -  |
| 10. | - наибольшее   | 5  |
| 11. | - наименьшее   | 5  |
| 12. | Количество подъездов   | 6  |
| 13. | Количество лифтов  | 0  |
| 14. | Количество помещений:  | 90   |
| 15. | - жилых  | 90   |
| 16. | - нежилых  | 0  |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе:   | 6218,80  |
| 18. | - общая площадь жилых помещений  | 4857,60  |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений  | 0,00   |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества                          | 1361,20  |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом                        | 47:24:0102004:337  |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 1766,00  |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка   | 0,00   |
| 24. | Факт признания дома аварийным  | Нет, дом не является аварийным   |
| 25. | Дата документа о признании дома аварийным  | —  |
|     | Номер документа о признании дома аварийным   | —  |
| 26. | Причина признания дома аварийным   | —  |
| 27. | Класс энергетической эффективности   | Не присвоен  |
| 28. | Дополнительная информация  | Не заполнено   |

## ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

|                         |              |
|-------------------------|--------------|
| 29. Детская площадка    | Есть         |
| 30. Спортивная площадка | Нет          |
| 31. Другое              | Не заполнено |