

Дополнительное соглашение № 2
к Договору №5/2016 об управлении многоквартирным домом от 18.04.2016г.

г. Симферополь

01 апреля 2023г.

Общество с ограниченной ответственностью «Монолит-Комфорт» (далее – «Управляющая организация»), в лице Генерального директора Паниной Ж. В., действующей на основании Устава с одной стороны, и Председатель Совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Симферополь ул. Луговая/Совхозная, 6н/2а корпус 3 Ковтонюк С.И., с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение №2 к Договору №5/2016 об управлении многоквартирным домом от 18.04.2016г. (далее – Соглашение) на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол №1/2023 общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Симферополь, ул. ул. Луговая/Совхозная, 6н/2а корпус 3 от 09 марта 2023г.) о нижеследующем:

1. Изложить Приложение № 3 к Договору № 5/2016 об управлении многоквартирным домом от 18.04.2016г. «Размер платы за содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, Республика Крым г. Симферополь, ул. Луговая/Совхозная, 6н/2а корпус 3 » в новой редакции, согласно Приложению № 1 к настоящему Соглашению.

2. Все остальные пункты Договора остаются в силе и без изменений.

3. Настоящее Дополнительное соглашение №2 вступает в силу с момента подписания, составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, и является неотъемлемой частью Договора №5/2016 об управлении многоквартирным домом от 18.04.2016г.

4. Реквизиты и подписи сторон:

Управляющая организация:
ООО «Монолит-Комфорт»
Юридический адрес: 295050, Россия,
Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Ростовская, 19а, офис 101
ИНН 9102043874/КПП 910201001
ОГРН 1149102086517

Председатель Совета дома
ул. Луговая/Совхозная, 6н/2а
корпус 3 г. Симферополь

Генеральный директор



/Панина Ж.В./

 /Ковтонюк С.И. /

Приложение №1

к Дополнительному соглашению №2

Договора №5/2016 об управлении

многоквартирным домом от 18.04.2016г.

Размер платы за содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, Республика Крым г. Симферополь, ул. Луговая/Совхозная, бн/2а корпус 3

№ п/п	Показатели	Сумма на год, руб	начислено за месяц, руб	Тариф руб/мес на 1м ²
1	Содержание жилья			19,29
1.1.	Уборка придомовой территории	90820,8	7568,4	3,4
1.2	Уборка лестничных клеток	99635,76	8302,98	3,73
1.3.	Дератизация, дезинсекция	3739,68	311,64	0,14
1.4.	Благоустройство территории (в т.ч. Элементов озеленения)	43540,56	3628,38	1,63
1.5.	Обслуживание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации	168552,72	14046,06	6,31
1.6.	Обслуживание лифтов	80670,24	6722,52	3,02
1.7.	Ежегодное страхование лифтов	1602,72	133,56	0,06
1.8.	Аварийное обслуживание	26712	2226	1
2	Техобслуживание конструктивных элементов и текущий ремонт	53424	4452	2
3	Управление многоквартирным домом	170956,8	14246,4	6,4
Итого		739 655,28	61637,94	27,69
Размер платы за 1м² в месяц				27,69

**Управляющая организация:
ООО «Монолит-Комфорт»**Юридический адрес: 295050, Россия,
Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Ростовская, 19а, офис 101
ИНН 9102043874/КПП 910201001
ОГРН 1149102086517**Генеральный директор**

/Панина Ж.В./

Председатель Совета дома
ул. Луговая/Совхозная, бн/2а
корпус 3 г. Симферополь

/Ковтонюк С.И. /