

## АКТ

инвентаризации жилых и нежилых помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, проезд Октябрьский, дом № 11

**Наименование организации, проводящей инвентаризацию:** Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286)

**Цель проведения инвентаризации:** Приведение в соответствие сведений о фактически зарегистрированных правах на жилые и нежилые помещения

**Основание проведения инвентаризации:** Приказ № -пр «О проведении инвентаризации многоквартирного дома» от «01» сентября 2018г.

В период с «01» сентября 2018 года по «01» октября 2018 года комиссией в составе:

- председатель комиссии – Генеральный директор Алексеев Г.Е. ;
- члены комиссии: - инженер ПТО – Абрамова В.И.

Председателя Совета многоквартирного дома, собственника помещения № 2 Антонова С.И.

Членов Совета многоквартирного дома: Собственник помещения № 9 - Земцова И.А.

Собственник помещения № 18 -Вишневский Н.С.

произведена инвентаризация жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме № 11, расположенном по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, проезд Октябрьский.

### ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО ДАННЫМ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА

Кадастровый номер 42:20:0102055:2703

Год постройки 1973

Материал стен Кирпич

Количество этажей 5

Общая площадь здания, кв. м (по данным технического паспорта) 3791,2 м2

Общая площадь жилых помещений (квартир), кв. м (по данным технического паспорта) 3292,7 м2

Общая площадь нежилых помещений, кв. м (по данным технического паспорта) 0

Количество помещений (по данным технического паспорта) 70

Оборудование (благоустройство) жилого дома:

водопроводом (да /нет) да

канализацией (да/нет) да

центральным отоплением (да/нет) да

горячим водоснабжением (да/нет) да

ваннами (душем) (да/нет) да

газом:

сетевым (да/нет) нет

сжиженным (да/нет) нет

напольными электроплитами (да/нет) да

В ходе проведения инвентаризации многоквартирного дома, получены следующие сведения о жилых и нежилых помещениях:



№	Кадастровый (или условный) номер объекта	Площадь объекта	Номер помещения	Правообладатель (правообладатели)	Вид, номер и дата государственной регистрации права
1	42:20:0102055:2458	50	1	Башмаков Асгат Ахатович	Собственность, № 42-01/01-4/2004-4 от 05.03.2004
2	42:20:0102055:2461	60,1	2	Антонова Светлана Ивановна	Собственность, № 42-42-10/002/2012-302 от 13.02.2012
3	42:20:0102055:2459	30,6	3	Квасова Анна Александровна	Долевая собственность, договор приватизации № 6388 от 13.02.1997г.; 1/2
4				Квасова Наталья Викторовна	Долевая собственность, договор приватизации № 6388 от 13.02.1997г.; 1/2
5	42:20:0102055:2470	56,2	4	Федоров Юрий Геннадьевич	Долевая собственность, № 42-42-10/006/2012-039 от 09.02.2012, 1/2
6				Федорова Надежда Николаевна	Долевая собственность, № 42-42-10/006/2012-039 от 09.02.2012, 1/2
7	42:20:0102055:2471	49,5	5	Муратова Людмила Васильевна	Долевая собственность, договор приватизации от 21.03.1995г.; 1/2
8				Муратов Константин Юрьевич	Долевая собственность, договор приватизации от 21.03.1995г.; 1/2
9	42:20:0102055:2472	59,5	6	Поперечнюк Константин Александрович	Долевая собственность, № 42-42-10/015/2013-165 от 14.06.2013, 1/2
10				Поперечнюк Любовь Федоровна	Долевая собственность, № 42-42-10/033/2013-223 от 16.10.2013, 1/2
11	42:20:0102055:2473	29,9	7	Машенцев Дмитрий Викторович	Собственность, договор купли продажи №23-311-65 от 23.12.1997г.
12	42:20:0102055:2474	57,0	8	Машенцев Дмитрий Викторович	Долевая собственность, № 42-01/01-9/2002-349 от 30.05.2002, 1/2
13				Машенцев Павел Дмитриевич	Долевая собственность, № 42-01/01-9/2002-350 от 30.05.2002, 1/2
14	42:20:0102055:2482	49,8	9	Земцова Ирина Анатольевна	Долевая собственность, договор приватизации №4631 от 12.07.1995, 1/2
15				Салимов Денис Русланович	Долевая собственность, договор приватизации №4631 от 12.07.1995, 1/2
16	42:20:0102055:2483	59,7	10	Шадрин Александр Владимирович	Долевая собственность, № 42-42-10/020/2012-334 от 20.09.2012, 1/2
17				Шадрин Александр Владимирович	Долевая собственность, № 42-42-10/020/2012-334 от 20.09.2012, 1/2
18	42:20:0102055:2484	31,3	11	Слуянов Олег Викторович	Собственность, № 42-42-10/026/2014-355 от 12.09.2014
19	42:20:0102055:2485	55,9	12	Фролова Раиса Алексеевна	Долевая собственность, № 42-42-10/026/2007-221 от 14.12.2007, 1/2
20				Фролова Раиса Алексеевна	Долевая собственность, № 42-42/010-42/130/011/2016-502/2 от 02.08.2016, 1/2
21	42:20:0102055:2509	49,9	13	Гришмановская Тамара Николаевна	Собственность, № 42:20:0102055:2509-42/010/2017-1 от 09.03.2017
22	42:20:0102055:2510	60,3	14	Степанов Юрий Никифорович	Собственность, договор купли-продажи серия 42 АА №1489718 от 02.12.1994г.
23	42:20:0102055:2511	30,0	15	Камышанов Олег Евгеньевич	Долевая собственность, № 42-42-10/019/2006-663 от 28.12.2006, 1/2
24				Кузнецова Елена Владимировна	Долевая собственность, № 42-42-10/019/2006-663 от 28.12.2006, 1/2
25	42:20:0102055:2512	61,9	16	Балыбердин Олег Григорьевич	Собственность, свидетельство о праве собственности №537 от 26.10.1993
26	42:20:0102055:2497	50,0	17	Шипачева Марина Павловна	Долевая собственность, № 42-01/01-4/2001-370 от 07.06.2001, 1/10
27				Шипачева Марина Павловна	Долевая собственность, № 42-42-10/025/2014-222 от 19.08.2014, 2/5
28				Шипачева Марина Павловна	Долевая собственность, № 42-42-10/025/2014-219 от 19.08.2014, 3/10
29	42:20:0102055:632	60,4	18	Вишневская Анастасия Юрьевна	Долевая собственность, № 42-42-10/016/2014-126 от 21.04.2014, 3/16
30				Вишневский Николай Сергеевич	Долевая собственность, № 42-42-10/016/2014-126 от 21.04.2014, 3/16
31				Вишневский Артём Николаевич	Долевая собственность, № 42-42-10/016/2014-126 от 21.04.2014, 3/16
32				Вишневская Алина Николаевна	Долевая собственность, № 42-42-10/016/2014-126 от 21.04.2014, 3/16
33				Вишневская Анастасия Юрьевна	Долевая собственность, № 42-42-10/001/2014-020 от 22.05.2014, 1/4



34		29,4	19	Зорина Людмила Дмитриевна	Долевая собственность, договор приватизации №38-460 от 26.05.1998г.; 1/2
35	42:20:0102055:2498			Мирсаитова Марина Александровна	Долевая собственность, договор приватизации №38-460 от 26.05.1998г.; 1/3
36	42:20:0102055:2496	57,2	20	Колбанова Татьяна Владимировна	Собственность, № 42-01/01-8/2003-158 от 08.05.2003
37	42:20:0102055:2462	42,5	21	Бердникова Наталья Владимировна	Собственность, № 42-42-10/017/2013-097 от 03.06.2013
38		44,1	22	Зайцева Римма Миннэнаиловна	Долевая собственность, № 42-42-10/002/2012-024 от 25.01.2012, 1/2
39	42:20:0102055:623			Зайцева Екатерина Ильинична	Долевая собственность, № 42-42-10/002/2012-024 от 25.01.2012, 1/2
40		46,5	23	Андрющенко Иван Александрович	Долевая собственность, № 42-01/01-9/2004-209 от 03.06.2004, 1/3
41				Андрющенко Александр Викторович	Долевая собственность, № 42-01/01-9/2004-207 от 03.06.2004, 1/3
42	42:20:0102055:2460			Целищева Людмила Ивановна	Долевая собственность, № 42-01/01-9/2004-208 от 03.06.2004, 1/3
43	42:20:0102055:2467	42,0	24	Терещенко Анастасия Анатольевна	Собственность, № 42-42-10/039/2014-099 от 29.12.2014
44	42:20:0102055:2475	43,5	25	Федосеева Валентина Исаевна	Собственность, договор приватизации №7271 от 25.12.1997г.
45	42:20:0102055:628	46,3	26	Романов Павел Владимирович	Собственность, № 42-42-10/025/2007-214 от 24.12.2007
46	42:20:0102055:2486	42,1	27	Гаврилова Нина Яковлевна	Собственность, № 42-42-10/013/2014-308 от 27.03.2014
47		45,4	28	Вершинин Михаил Иванович	Долевая собственность, № 42-42-10/011/2012-067 от 26.04.2012, 1/2
48	42:20:0102055:2481			Голикова Нина Александровна	Долевая собственность, № 42-42-10/011/2012-066 от 26.04.2012, 1/2
49	42:20:0102055:2487	45,5	29	Напалкова Нина Егоровна	Собственность, договор приватизации №5576 от 19032.1996г.
50	42:20:0102055:2513	41,5	30	Потанина Евгения Евгеньевна	Собственность, № 42-42-10/028/2012-283 от 24.10.2012
51		44,2	31	Буровкин Александр Владимирович	Долевая собственность, № 42-42-10/014/2012-177 от 19.06.2012, 1/2
52	42:20:0102055:2515			Буровкина Екатерина Олеговна	Долевая собственность, № 42-42-10/014/2012-177 от 19.06.2012, 1/2
53	42:20:0102055:2514	45,1	32	Жук Ульяна Александровна	Собственность, № 42-42/010-42/130/008/2016-146/5 от 09.02.2016
54		41,2	33	Парашук Евгений Олегович	Долевая собственность, № 42-42-10/025/2014-069 от 20.08.2014, 1/2
55	42:20:0102055:2499			Парашук Любовь Александровна	Долевая собственность, № 42-42-10/025/2014-069 от 20.08.2014, 1/2
56	42:20:0102055:2501	44,5	34	Жиганова Лариса Яковлевна	Собственность, № 42-01/01-5/2003-322 от 31.03.2003
57	42:20:0102055:2500	46,2	35		
58	42:20:0102055:624	46,6	36	Давыдков Алексей Александрович	Собственность, № 42-42-10/033/2013-293 от 16.10.2013
59	42:20:0102055:2463	44,1	37	Прянишников Валерий Иванович	Собственность, № 42-01/01-10/2002-47 от 05.06.2002
60		42,7	38	Барышева Галина Алексеевна	Долевая собственность, договор приватизации №7066 от 16.10.1997г.; 1/2
61	42:20:0102055:2464			Попов Евгений Валерьевич	Долевая собственность, договор приватизации №7066 от 16.10.1997г.; 1/2
62		46,5	39	Мухина Надежда Антоновна	Долевая собственность, № 42-01/01-17/2004-534 от 01.10.2004, 1/2
63	42:20:0102055:2469			Григорьева Полина Сергеевна	Долевая собственность, № 42-01/01-17/2004-535 от 01.10.2004, 1/2
64	42:20:0102055:629	43,3	40	Александрова Галина Васильевна	Собственность, № 42-42-10/019/2013-019 от 13.06.2013
65	42:20:0102055:627	41,1	41	Богомолова Любовь Анатольевна	Собственность, № 42-42/010-42/130/007/2016-793/2 от 23.04.2016
66	42:20:0102055:2488	46,2	42	Караваев Виталий Михайлович	Собственность, № 42-42-10/010/2012-095 от 02.05.2012
67	42:20:0102055:630	44,5	43	Будникова Елена Леонидовна	Собственность, № 42-42-10/002/2011-329 от 17.03.2011
68	42:20:0102055:2489	42,3	44	Романова Ольга Андреевна	Собственность, № 42-01/01-10/2001-421 от 31.08.2001



69	42:20:0102055:2516	47,7	45	Рогачев Андрей Иванович	Долевая собственность, № 42:20:0102055:2516-42/010/2018-1 от 19.06.2018; 1/4
70				Рогачева Кристина Андреевна	Долевая собственность, № 42:20:0102055:2516-42/010/2018-2 от 19.06.2018; 1/4
71				Рогачева Ольга Михайловна	Долевая собственность, № 42:20:0102055:2516-42/010/2018-3 от 19.06.2018; 1/4
72				Рогачев Иван Андреевич	Долевая собственность, № 42:20:0102055:2516-42/010/2018-4 от 19.06.2018; 1/4
73	42:20:0102055:2518	44,0	46	Леонов Николай Алексеевич	Долевая собственность, № 42-01/01-20/2001-16 от 08.01.2002, 1/2
74				Леонова Нина Даниловна	Долевая собственность, № 42-01/01-20/2001-17 от 08.01.2002, 1/2
75	42:20:0102055:2517	41,6	47	Двирский Валерий Григорьевич	Долевая собственность, № 42-42-10/011/2007-240 от 30.05.2007, 1/2
76				Двирская Валентина Георгиевна	Долевая собственность, № 42-42-10/011/2007-240 от 30.05.2007, 1/2
77	42:20:0102055:2502	46,2	48	Ларионова Алла Геннадьевна	Собственность, № 42:20:0102055:2502-42/010/2018-1 от 26.01.2018
78	42:20:0102055:2503	43,9	49	Жуков Вадим Петрович	Собственность, № 42:20:0102055:2503-42/010/2018-3 от 21.09.2018
79	42:20:0102055:2504	41,7	50	Грибов Александр Викторович	Долевая собственность, № 42-42-10/019/2006-141 от 19.12.2006, 1/4
80				Грибова Татьяна Викторовна	Долевая собственность, № 42-42-10/019/2006-141 от 19.12.2006, 1/4
81				Грибова Ольга Александровна	Долевая собственность, № 42-42-10/019/2006-141 от 19.12.2006, 1/4
82				Иванов Вадим Андреевич	Долевая собственность, № 42-42-10/019/2006-141 от 19.12.2006, 1/4
83	42:20:0102055:625	59,9	51	Маргатский Андрей Иванович	Долевая собственность, св-во о праве на наследство № 42АА 1294447 от 13.01.2015, 1
84	42:20:0102055:626	29,4	52	Сваровский Вадим Владимирович	Собственность, № 42-42-10/042/2013-218 от 10.01.2014
85	42:20:0102055:2457	59,3	53	Токарева Лариса Николаевна	Долевая собственность, № 42-01/01-1/2003-66 от 28.01.2003; 1/2
86				Синицыны Яна Валерьевна	Долевая собственность, № 42-01/01-1/2003-66 от 28.01.2003; 1/2
87	42:20:0102055:2465	49,9	54	Строганова Елена Викторовна	Долевая собственность, № 42-42-10/009/2005-664 от 23.06.2005, 1/2
88				Строганова Стелла Олеговна	Долевая собственность, № 42-42-10/009/2005-664 от 23.06.2005, 1/2
89	42:20:0102055:2476	58,4	55	Дмитриева Светлана Станиславовна	Собственность, договор купли-продажи от 04.09.2017
90	42:20:0102055:2479	28,5	56	Лялькина Екатерина Викторовна	Долевая собственность, № 42-42/010-42/105/026/2015-696/4 от 09.12.2015, 1/3
91				Лялькина Екатерина Викторовна	Долевая собственность, № 42-42/010-42/130/010/2016-312/3 от 31.08.2016, 2/3
92	42:20:0102055:2466	58,3	57	Кирсанова Альбина Анатольевна	Собственность, № 42-01/01-6/2004-323 от 14.04.2004
93	42:20:0102055:2480	49,2	58	Лищенко Ольга Викторовна	Собственность, № 42-42/010-42/130/006/2016-497/2 от 31.03.2016
94	42:20:0102055:2490	58,1	59	Хабибулин Урал Нургалеевич	Долевая собственность, № 42-01/01-11/2001-479 от 13.09.2001, 1/3
95				Хабибулина Нина Петровна	Долевая собственность, № 42-01/01-11/2001-480 от 13.09.2001, 1/3
96				Шингарева Марина Ураловна	Долевая собственность, № 42-42/010-42/210/005/2016-78/2 от 06.05.2016, 1/3
97	42:20:0102055:2491	29,3	60	Открытое акционерное общество "Анжерский машиностроительный завод", ИНН: 4201000625	Собственность, № 42-42-10/008/2005-257 от 31.05.2005
98	42:20:0102055:2492	58,7	61	Ильясова Светлана Валерьевна	Долевая собственность, № 42-42-10/023/2008-369 от 10.11.2008, 1/3
99				Ильясов Марат Хасанович	Долевая собственность, № 42-42-10/023/2008-369 от 10.11.2008, 1/3
100				Ильясов Дмитрий Маратович	Долевая собственность, свидетельство о праве на наследство 42АА 2402154 от 21.03.2018, 1/3
101	42:20:0102055:631	48,2	62	Ласточкина Наталья Сергеевна	Долевая собственность, № 42-42-10/007/2011-013 от 24.03.2011, 1/2
102				Ласточкина Наталья Сергеевна	Долевая собственность, № 42-42/010-42/130/010/2016-37/1 от 07.06.2016, 1/2
103	42:20:0102055:2477	57,9	63	Чернякова Людмила Алексеевна;	Собственность, № 42-01/01-1/2000-6729 от 17.01.2001



104	42:20:0102055:2478	30,8	64	Кулаков Александр Павлович	Собственность, свидетельство о праве на наследство № 2049177 от 28.03.2017г.
105		59,6	65	Глухова Галина Раульевна	Долевая собственность, № 42-01/01-6/2003-355 от 15.04.2003, 1/2
106	42:20:0102055:2493			Глухов Александр Михайлович	Долевая собственность, № 42-01/01-6/2003-355 от 15.04.2003, 1/2
107	42:20:0102055:2494	49,9	66	Коваленко Елена Геннадьевна	Собственность, № 42-01/01-20/2004-310 от 11.11.2004
108	42:20:0102055:2505	58,2	67	Биктимирова Загида	Собственность, свидетельство о праве на наследство от 06.12.1996г.
109		30,4	68	Дворецкая Виктория Константиновна	Долевая собственность, № 42-42-10/035/2012-312 от 25.12.2012, 1/2
110	42:20:0102055:2506			Дворецкая Оксана Николаевна	Долевая собственность, № 42-42-10/035/2012-312 от 25.12.2012, 1/2
111	42:20:0102055:2507	58,2	69	Волженина Валентина Степановна	Собственность, договор приватизации № 643 от 29.12.1993г.
112	42:20:0102055:2508	48,9	70	Лисина Людмила Васильевна	Собственность, № 42-42-10/019/2005-506 от 22.11.2005
	ИТОГО:	<u>3292,7</u>			

Общая площадь мкд составляет – 3791,2 м2, в том числе :

- Площадь жилых помещений – 3292,7 м2

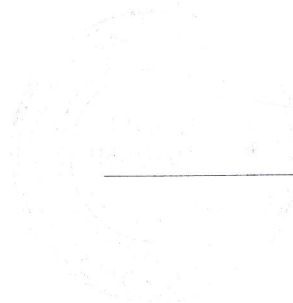
- Площадь нежилых помещений – 0 м2.

- Места общего пользования (лестничные клетки) – 253,4 м2

Дата составления акта «01» октября 2018 год

Председатель комиссии:

Генеральный директор ООО «УК «Приоритет»:



[Signature] /Г.Е. Алексеев/

Члены комиссии:

Инженер ПТО

[Signature] /Абрамова В.И./

Присутствующие:

Председатель Совета многоквартирного дома, собственник помещения № 2 [Signature] /Антонова С.И./

Члены Совета многоквартирного дома: Собственник помещения № 9 [Signature] /Земцова И.А./

Собственник помещения № 18 [Signature] /Вишневский Н.С./