

Утверждаю:  Крупинский АВ

Согласовано: \_\_\_\_\_ Председатель совета дома

**МКД М.Горького 22**

**Отчет об использовании денежных средств, полученных от квартиросъемщиков по Договору управления многоквартирным домом, за 2020 год**

*Начисление и сбор средств за 2020 год*

			532,21 площадь квартир						
	ГВС	ХВС	ВОДООТВЕДЕНИЕ	Содержание и обслуживание	ТР	ОТОПЛ	пени	ОДН ЭЭ	ВСЕГО
Задолженность за квартплату на 01.01.2020 года	0	7 983,07	7 398,90	37 621,01	8 013,64	52 320,90	13 259,32	990,09	127 586,93
начислено квартплаты за 2020 год		4 795,36	4 633,73	144 782,40	28 739,40	30 614,20	5 566,43	9 409,93	228 541,45
получено от квартиросъемщиков за 2020 год		7 932,49	8 007,00	130 133,29	25 815,50	73 074,16	2 887,98	11 238,07	259 088,49
Задолженность за квартплату на 01.01.2021 года	-	4 845,94	4 025,63	52 270,12	10 937,54	9 860,94	15 937,77	- 838,05	97 039,89

*расходы на содержание и обслуживание, текущий ремонт*

**532,21**

наименование работ		стоимость работ за	
		год	месяц
содержание и обслуживание	22,67	144 782,41	12 065,20
текущий ремонт	4,50	28 739,34	2 394,95

**Собираемость средств по текущему ремонту: 28 739,34**

*Произведенные расходы по текущему ремонту*

наименование работ	объем работ	стоимость работ	дата выполнения
ремонт трубопроводов отопления кв.3,5	1 м.п.	5781	05.04.2020 12.04.2020
частичная замена трубопровода ХВС (розлива)	4 м.п.	14966	01.06.2020
Сведения из ЕГРП	1	4000	10.01.2020, 24.11.2020
ремонт трубопроводов хвс, гвс кв.1 (аварийно)	1	3095	30.12.2020
<b>Затраты на тек.ремонт итого</b>		<b>27 842,00</b>	

задолж-ть по ТР за 2019 год (по предыдущему отчету) **9 463,02**  
 Экономия+/перерасход- за 2020 год **897,34**  
 поступления от использования ОДИ (АО "Газпром газораспределение Петрозаводск") **3 148,03**  
**ИТОГО ПО ДОМУ (+ наличие денег / - задолженность)** **13 508,39**