

ПРОТОКОЛ

общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 4 по ул. Мерецкова

г.Петрозаводск

21 сентября 2012г.

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

1.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая собственникам помещений составляет: **6412,50** голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: **6412,50** голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: **100,0%**

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:

«Провести капитальный ремонт по замене рулонного покрытия кровли в многоквартирном доме № 4 по ул. Мерецкова (далее – Работы) в соответствии с условиями Дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 4 по ул. Мерецкова в г.Петрозаводске.»

«за» -	4294,40 голоса	67,0%	от	6412,50 голосов
«против» -	345,20 голоса	5,4%	от	6412,50 голосов
«воздержался» -	108,70 голоса	1,7%	от	6412,50 голосов

Решение:

Провести капитальный ремонт по замене рулонного покрытия кровли в многоквартирном доме № 4 по ул. Мерецкова (далее – Работы) в соответствии с условиями Дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 4 по ул. Мерецкова в г.Петрозаводске.

По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:

«Стоимость Работ составляет 1 816 776 руб. 00 коп. (Один миллион восемьсот шестнадцать тысяч семьсот семьдесят шесть руб.) 00коп. Оплата Работ осуществляется денежными средствами накопленными собственниками за период с 01.05.06г. по 01.05.12г. по статье «Капитальный ремонт», в размере 860 557 руб. 50коп. (Восемьсот шестьдесят тысяч пятьсот пятьдесят семь руб.) 50 коп. Оставшаяся сумма возмещается путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками по статье «капитальный ремонт общего имущества» в размере тарифа – 8,28 руб. за кв.м. общей площади помещения с 01.05.2012г. до 01.11.2013г., соразмерно его доли в общем имуществе.»

«за» -	4215,20 голоса	65,7%	от	6412,50 голосов
«против» -	345,20 голоса	5,4%	от	6412,50 голосов
«воздержался» -	108,70 голоса	1,7%	от	6412,50 голосов

Решение:

Стоимость Работ составляет 1 816 776 руб. 00 коп. (Один миллион восемьсот шестнадцать тысяч семьсот семьдесят шесть руб.) 00коп. Оплата Работ осуществляется денежными средствами накопленными собственниками за период с 01.05.06г. по 01.05.12г. по статье «Капитальный ремонт», в размере 860 557 руб. 50коп. (Восемьсот шестьдесят тысяч пятьсот пятьдесят семь руб.) 50 коп. Оставшаяся сумма возмещается путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками по статье «капитальный ремонт общего имущества» в размере тарифа – 8,28 руб. за кв.м. общей площади помещения с 01.05.2012г. до 01.11.2013г., соразмерно его доли в общем имуществе.»

Результаты заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме подсчитаны на основании решений собственников в многоквартирном доме, которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Данный протокол составлен в двух экземплярах. Один экземпляр протокола хранится у Инициатора проведения заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, второй с приложениями – у Управляющей организации по адресу: г.Петрозаводск, ул.Лесная, д. 34.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу №1, поставленному на голосование, принимается большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме; по вопросу № 2, поставленному на голосование, принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор (инициаторы) проведения собрания:

1. 0

(Подпись)