

ПРОТОКОЛ

общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 28 по ул. Станционной

г.Петрозаводск

20 июня 2019 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 3 июня 2019 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. Станционная, д.28 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 19 июня 2019 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая
собственникам помещений составляет: 4757,90 голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

3766,30 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

79,2%

В соответствии со ст. 45 ЖК РФ кворум есть.

По вопросу №1 очно-заочного голосования:

Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	3721,70	голоса	78,3%	от	4757,90	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4757,90	голосов
«воздержался» -	44,60	голоса	0,9%	от	4757,90	голосов

Решение:

Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 очно-заочного голосования:

Выполнить во 2 квартале 2019 г. капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном доме №28 по ул. Станционной в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №28 по ул. Станционной в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».

«за» -	3721,70	голоса	78,3%	от	4757,90	голосов
«против» -	44,60	голоса	0,9%	от	4757,90	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4757,90	голосов

Решение:

Выполнить во 2 квартале 2019 г. капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном доме №28 по ул. Станционной в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №28 по ул. Станционной в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».

По вопросу №3 очно-заочного голосования:

Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения, в том числе подписывать соответствующие акты.

«за» -	3721,70	голоса	78,3%	от	4757,90	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4757,90	голосов
«воздержался» -	44,60	голоса	0,9%	от	4757,90	голосов

Решение:

Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения, в том числе подписывать соответствующие акты.

По вопросу №4 очно-заочного голосования:

Утвердить сметную стоимость Работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в размере 880 000 руб. 00 коп. (Восемьсот восемьдесят тысяч руб.).

«за» -	3211,20	голоса	67,6%	от	4757,90	голосов
«против» -	491,80	голоса	10,3%	от	4757,90	голосов
«воздержался» -	63,30	голоса	1,3%	от	4757,90	голосов

Решение:

Утвердить сметную стоимость Работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в размере 880 000 руб. 00 коп. (Восемьсот восемьдесят тысяч руб.).

По вопросу №5 очно-заочного голосования:

Оплатить Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в размере 880 000 руб. 00 коп. (Восемьсот во-семьдесят тысяч руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №28 по ул. Станционной в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».

«за» -	3211,20	голоса	67,6%	от	4757,90	голосов
«против» -	491,80	голоса	10,3%	от	4757,90	голосов
«воздержался» -	63,30	голоса	1,3%	от	4757,90	голосов

Решение:

Оплатить Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в размере 880 000 руб. 00 коп. (Восемьсот во-семьдесят тысяч руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №28 по ул. Станционной в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».

По вопросу №6 очно-заочного голосования:

Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №28 по ул. Станционной в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения на приобретение материалов в размере 264 000 руб. 00 коп. (Двести шестьдесят четыре тысячи руб.).

«за» -	3612,80	голоса	76,0%	от	4757,90	голосов
«против» -	153,50	голоса	3,2%	от	4757,90	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4757,90	голосов

Решение:

Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №28 по ул. Станционной в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения на приобретение материалов в размере 264 000 руб. 00 коп. (Двести шестьдесят четыре тысячи руб.).

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются 2/3 голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст. 46 ЖК РФ).

Председатель собрания

(Подпись)

Секретарь собрания

(Подпись)