

РЕЕСТР

вручения Сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №2, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 2 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 79, Крушинская Галия Амрулловна

(указать ФИО полностью)

зарегистрирован _____ по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 2, кв.79, свидетельство о государственной регистрации права, Долевая собственность, № 42-42-10/004/2009-155 от 18.08.2009, ½, Долевая собственность, № 42-42-10/029/2009-041 от 28.09.2009, 1/2

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещении)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «12» октября 2018г. в 18 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 2, во дворе многоквартирного дома.

Начало регистрации участников собрания – 17 ч. 50 мин.

Для регистрации в качестве участника общего собрания при себе необходимо иметь:

- 1) физическим лицам - документ, удостоверяющий личность, свидетельство или заверенную копию свидетельства о праве собственности на жилое (нежилое) помещение;
- 2) юридическим лицам - доверенность юридического лица - собственника жилых (нежилых) помещений, иные документы, подтверждающие право собственности на помещение.

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «12» октября 2018г.

дата окончания голосования «22» октября 2018г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 2, кв. 79, с 18ч. 00мин. до 20ч. 00мин., в период с «12» октября 2018г. по «22» октября 2018г.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, вы можете по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 2, кв. 79, с 18ч. 00мин. до 20ч. 00мин., в период с «02» октября 2018г. по «11» октября 2018г.

На голосование выносятся следующие вопросы:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 7 (семи) человек.
4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение № 1 – доверенность)
5. О выплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Определении ежемесячного размера вознаграждения и порядка выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома.
6. В связи с изменением наименования управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Доверие» на Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) в соответствии с лицензионными требованиями, установленными Жилищным кодексом РФ, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н от «08» июня 2015г., путем заключения дополнительного соглашения к договору.
7. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом №б/н от «08» июня 2015г. (Приложение № 2)
8. Утверждение условий и срока действия договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции предложенного ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) (Приложение № 3).
9. О заключении договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции между собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 2 и Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286)
10. Поручение председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, подписание договора управления многоквартирным домом с приложениями в новой редакции с ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286).
11. Утверждение размера платы собственников за содержание и ремонт жилого помещения, а именно платы за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с «01» ноября 2018г. по «31»

октября 2019г., а также утверждение размера платы собственников за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме в последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом.

12. Предоставление ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) согласия на обработку персональных данных, которые использует управляющая компания в процессе осуществления своей деятельности в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

13. О предоставлении в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме лицам, оказывающим услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь).

14. О наделении управляющей организации ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) полномочиями на заключение договоров от имени собственников помещений в многоквартирном доме с лицами, оказывающими услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь) с использованием общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

15. Утверждение проекта договора об использовании общего имущества в многоквартирном доме предложенного ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) (Приложение № 4)

16. Утверждение стоимости за использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для лиц, оказывающих услуги передачи данных (интернет, телевидение, телефонная связь), в размере 150 рублей (сто пятьдесят) руб. в месяц с учетом НДС/без учета НДС для каждого лица, оказывающего услуги передачи данных в отдельности. Изменение стоимости за использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме возможно не чаще одного раза в год не более чем на 10%

17. Утверждение результатов инвентаризации жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, отраженных в акте инвентаризации жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 2 от «28» сентября 2018г. (Приложение № 5).

18. В связи с проведенной инвентаризацией жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, необходимо подтвердить ранее принятые решения общего собрания собственников от «04» июня 2015г. (Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 2 от «04» июня 2015г) (Приложение № 6).

19. Порядок уведомления о месте, дате и времени проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

20. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

21. Выбор места хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Фамилия, имя, отчество собственника	Номер помещения	Дата вручения сообщения	Подпись собственника помещения
Кирова Татьяна Васильевна	1	01.10.18	
Афанасьева Валентина Николаевна	2		
Сухина Феофия Михайловна	3	01.10.18	
Чигряй Пелогей Федоровна	4	01.10.18	
Музалевский Геннадий Семенович	5	01.10.18	
Музалевская Лариса Вениаминовна		01.10.18	
Начевская Людмила Михайловна	6	01.10.18	
Ночевский Виталий Васильевич		01.10.18	
Тишакова Людмила Геннадьевна	7	01.10.18	
Герасимова Лариса Александровна	8	01.10.18	
Кормишина Валентина Ивановна	9	01.10.18	
Худайбердин Руслан Фаридович; Худайбердина Елена Алексеевна	10		
Вилюгина Нэлли Петровна	11	01.10.18	
Мартакова Алевтина Сафроновна	12	01.10.18	
Московкин Федор Васильевич		01.10.18	
	13		
Сидоров Владимир Павлович	14	01.10.18	
Старовойтова Ольга Владимировна		01.10.18	

Сидорова Татьяна Вениаминовна		01.10.18	Смак
Старовойтов Владислав Вячеславович		01.10.18	Смак
Лесняк Павел Викторович	15	01.10.18	Рен
Мартакова Надежда Владимировна	16	01.10.18	Мартакова
Петрова Любовь Георгиевна; Петров Анатолий Васильевич	17	01.10.18	Тен Тен
Бровкина Наталья Алексеевна	18		
Жукова Нина Иосифовна	19	01.10.18	✓ Миз
Тимофеев Сергей Валерьевич	20	01.10.18	✓ Миз
Гребенщикова Наталья Юрьевна	21		
Вавилова Анна Юрьевна	22	01.10.18	✓ Вавилова
Вавилова Анна Юрьевна		01.10.18	✓ Вавилова
	23	01.10.18	Миз
Обухов Евгений Владимирович	24		
Андреева Тамара Николаевна	25		
Никифорова Татьяна Георгиевна	26	01.10.18	Смак
Васильева Татьяна Ивановна	27	01.10.18	Миз
Тавенко Светлана Николаевна	28	01.10.18	Миз
Шабаева Танзила Фирзановна	29	01.10.18	✓ Миз
Шабаева Зулейха Фирзановна		01.10.18	✓ Миз
Туралев Павел Сергеевич	30		
Филатов Анатолий Александрович	31	01.10.18	✓ Миз
Филатова Людмила Дмитриевна		01.10.18	✓ Миз
Абрамова Светлана Дмитриевна	32	01.10.18	✓ Миз
Танцеров Виктор Павлович	33	01.10.18	✓ Балгер
Скорик Лидия Давыдовна	34	01.10.18	✓ Миз
Соколовская Светлана Глебовна	35	01.10.18	Смак
Милешкин Владимир Васильевич	36		
Байбурин Роман Раильевич	37	01.10.18	Смак
Шаманаева Юлия Раильевна		01.10.18	Смак
Байбурина Асия Абдрахмановна		01.10.18	Смак
Мухаммадеева Ракия	38		
Кулакова Людмила Павловна	39		
Маслова Галина Николаевна	40	01.10.18	Миз
Рудяженко Елена Ивановна	41	01.10.18	✓ Миз
Ананьин Денис Юрьевич	42	01.10.18	✓ Миз
Банникова Валентина Георгиевна	43	01.10.18	✓ Миз
Банникова Валентина Георгиевна		01.10.18	✓ Миз
Банникова Валентина Георгиевна		01.10.18	✓ Миз
Чудаков Александр Алексеевич	44	01.10.18	✓ Миз
Чудаков Александр Алексеевич		01.10.18	✓ Миз
Циркель Павел Алексеевич	45	01.10.18	✓ Миз
Циркель Алексей Геннадьевич		01.10.18	✓ Миз
Циркель Ольга Александровна		01.10.18	✓ Миз
Циркель Алексей Алексеевич		01.10.18	✓ Миз
Марьина Антонина Ивановна	46	01.10.18	Марина
Подлипская Галина Ивановна		01.10.18	Марина
Подлипская Галина Ивановна		01.10.18	Марина
Зудякова Наталья Ивановна	47	01.10.18	✓ Миз
Назыров Егор Игоревич	48	01.10.18	Миз
Назыров Егор Игоревич		01.10.18	Миз
Зотова Татьяна Васильевна	49	01.10.18	Зотова
Зотова Мария Александровна		01.10.18	Зотова

Зотова Ольга Васильевна		01.10.18	Зотова
Зотов Василий Владимирович		01.10.18	Зотов
Гришанина Татьяна Алексеевна	50	01.10.18	Гришанина
Доровский Сергей Анатольевич	51	01.10.18	Доровский
Михайлов Сергей Викторович	52	01.10.18	Михайлов
Михайлова Ирина Анатольевна		01.10.18	Михайлова
Чарикова Любовь Петровна	53	01.10.18	Чарикова
Горбанович Земфира Мансуровна	54		
Горбанович Земфира Мансуровна			
Прядченко Илья Андреевич	55	01.10.18	Прядченко
Прядченко Анатолий Павлович		01.10.18	Прядченко
Прядченко Татьяна Васильевна		01.10.18	Прядченко
Прядченко Андрей Анатольевич		01.10.18	Прядченко
	56		
Пшеничникова Лариса Михайловна	57	01.10.18	Пшеничникова
Пшеничникова Ксения Юрьевна		01.10.18	Пшеничникова
Пшеничникова Лариса Михайловна		01.10.18	Пшеничникова
Расторгуева Ксения Владимировна	58		
Расторгуев Евгений Сергеевич			
Кексель Райма Хусаиновна	59	01.10.18	Кексель
Погорелко Иван Сергеевич	60	01.10.18	Погорелко
Кутырев Анатолий Игнатьевич	61		
Кутырева Любовь Егоровна			
Вараксин Владимир Николаевич	62	01.10.18	Вараксин
Сычева Ирина Леонидовна	63	01.10.18	Сычева
Череповская Лидия Фридриховна	64	01.10.18	Череповская
Костин Валерий Юрьевич	65	01.10.18	Костин
Никифорова Валентина Алексеевна	66	01.10.18	Никифорова
Буланкина Люция Гарифуловна	67	01.10.18	Буланкина
Пшеничникова Лариса Михайловна	68		
Логинова Нелли Васильевна	69	01.10.18	Логинова
Логинова Нелли Васильевна		01.10.18	Логинова
Суменков Александр Александрович	70	01.10.18	Суменков
Иноземцева Нэлля Григорьевна	71		
Иноземцева Нэлля Григорьевна			
Финенко Максим Николаевич	72		
Финенко Ирина Анатольевна			
Финенко Елизавета Максимовна			
Селиванова Дильнара Рустамовна	73		
Селиванов Дмитрий Сергеевич			
Кузьмин Сергей Михайлович			
Селиванова Нина Владимировна			
Зебряева Ксения Михайловна			
Кремешков Владимир Павлович	74		
Коваленко Сергей Александрович			
Бауэр Лариса	75	01.10.18	Бауэр
Понкратьева Наталья Владимировна	76	01.10.18	Понкратьева
Нагаев Иван Юрьевич		01.10.18	Нагаев
Нагаева Инна Юрьевна		01.10.18	Нагаева
Меньшикова Елизавета Евгеньевна	77	01.10.18	Меньшикова
Кулаченко Тамара Григорьевна	78	01.10.18	Кулаченко
Крушинская Галия Амрулловна	79	01.10.18	Крушинская
Крушинская Галия Амрулловна		01.10.18	Крушинская

Наумкин Валерий Викторович	80	01.10.18	Ка
Фишер Лидия Павловна	81	01.10.18	✓ В. С. Сидоров
Фишер Леонид Иосифович		01.10.18	✓ В. С. Сидоров
Чичканаков Дмитрий Александрович	82	01.10.18	Ка
Чичканаков Александр Петрович		01.10.18	Ка
Чичканакова Тамара Анатольевна		01.10.18	Ка
Бебишева Валентина Ивановна	83		
Приходько Владимир Анатольевич	84	01.10.18	✓ Швец
Приходько Алексей Владимирович		01.10.18	✓ Швец
Приходько Анна Владимировна		01.10.18	✓ Швец
Приходько Татьяна Николаевна		01.10.18	✓ Швец
Блинов Алексей Евгеньевич	85	01.10.18	Ка
Майоровский Александр Александрович	86	01.10.18	✓ Швец
Савинцева Мария Федоровна	87		
Янковская Ирина Викторовна			
Карвель Нина Алексеевна	88	01.10.18	Ка
Карвель Нина Алексеевна		01.10.18	Ка
Козлов Ян Александрович	89	01.10.18	Ка
	90	01.10.18	✓