

Утверждаю
Исполнительный директор
Морозов С. И.
« 12 » 05 2025



**ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ
НА УСТАНОВКУ БЫТОВЫХ КОНДИЦИОНЕРОВ ДЛЯ ЖИЛЫХ И
НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ:**

улица Юго-Западная, д. 20

1. Монтаж системы кондиционирования необходимо выполнять с учетом настоящих технических условий (далее ТУ), инструкцией по монтажу, прилагаемой к системе кондиционирования и правил проведения строительно-монтажных, электротехнических и иных работ, действующих на территории РФ.

2. Внешние блоки сплит-систем кондиционирования следует располагать в специальных корзинах заводского исполнения, расположение которых указано в **Приложении №1** к данным рекомендациям.

3. Монтаж внешнего блока необходимо производить с помощью адаптивных кронштейнов корзины или опор на внешней стороне фасада здания, по центру относительно вертикали окна, не выходя за его пределы, 20 см ниже оконного отлива

Чтобы полностью исключить попадание конденсата на ограждающие конструкции здания, рекомендуется предусматривать отвод конденсата в квартирную хоз-бытовую канализацию.

4. При технической необходимости установки внешнего блока на внешней части фасада, внутри или снаружи лоджии необходимо руководствоваться схемой, указанной в **Приложении №2** к данным рекомендациям.

5. Корзины и внешний блок кондиционера, установленные на фасаде и лоджиях необходимо монтировать по схеме для соответствующего типа фасада (вентилируемый фасад, штукатурный фасад; кирпичная или железобетонная несущая конструкция), указанной в **Приложении №3** к данным рекомендациям.

6. Внешний блок кондиционера необходимо закрыть в декоративный металлический короб (корзину) с антикоррозийной защитой. Корзины должны быть рассчитаны на массу внешнего блока и выполнены в соответствии эскизом, указанном в **Приложении №4** к данным рекомендациям.

7. **Корзина должен быть выполнена согласно чертежу и в цвет фасада, на который он устанавливается, RAL и соответствовать одному из утвержденных колеров: RAL 9003, 7043, 4008, 5012, 110_80_70.**

8. Прокладку коммуникаций до внешнего блока следует осуществлять скрытно, внутри помещения. Прокладка коммуникаций по внешней стороне фасада строго запрещена.

9. Допускается устройство сквозных технологических отверстий в несущих конструкциях внутренних и наружных стен диаметром до 60 мм. Необходимо заделать и

загерметизировать отверстия в местах прохождения коммуникаций через ограждающие конструкции для исключения в дальнейшем промерзания несущих конструкций, плесени и попадания влаги внутрь жилого/нежилого помещения.

10. При выборе типа кондиционера необходимо учитывать шумовые характеристики внешнего блока, согласно СНиП 23-03-2003.

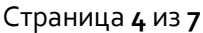
11. Подключение кондиционера к электросети квартиры в пределах выделенной мощности рекомендуется производить через дополнительную защитную аппаратуру (автоматические выключатели, устройства защитного отключения).

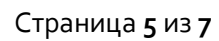
Электромонтажные работы должны проводиться в соответствии с требованиями ПУЭ (правил устройства электроустановок).

12. Все работы, которые могут негативно повлиять на жизнь и здоровье человека, должны выполняться в соответствии с правилами техники безопасности при монтаже кондиционеров.

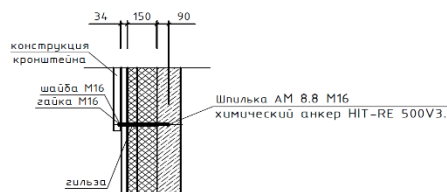
Рекомендуется проводить регулярное обслуживание узлов системы кондиционирования (очистка и заправка фреоном), проведение данных мероприятий позволит использовать систему в течение длительного времени.

Ответственность за сохранность наружных блоков кондиционеров, форс-мажорные обстоятельства при монтаже и последствия функционирования кондиционеров, а также за разрушения конструкции здания несет на себе собственник помещения, производивший монтаж кондиционера.

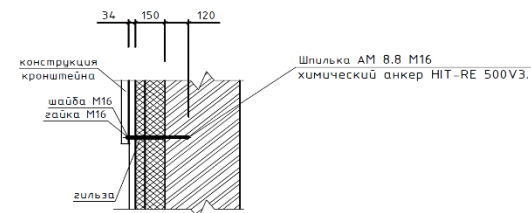




Узел крепления кронштейна кондиционера на штукатурный фасад
(несущая конструкция из железобетонных панелей)



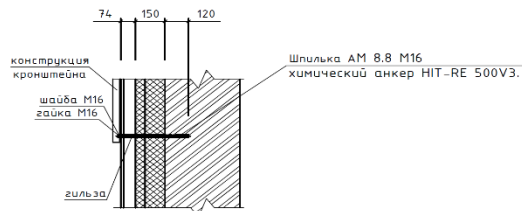
Узел крепления кронштейна кондиционера на штукатурный фасад
(несущая конструкция из кирпича)



Узел крепления кронштейна кондиционера на вентилируемый фасад
(несущая конструкция из железобетонных панелей)



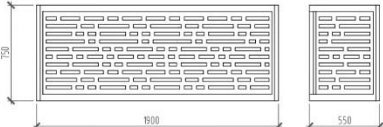
Узел крепления кронштейна кондиционера на вентилируемый фасад
(несущая конструкция из кирпича)



Создана	
Взам. инв. N	
Лист и дата	
Инв. N инв.	

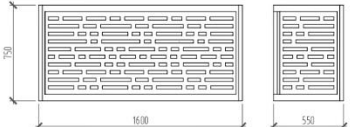
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разраб.					2021			
ГИП	Макрушин				2021	Статус	Лист	Листов
Н.контр.	Макрушин				2021	Р	3	
Узел крепления кронштейна кондиционера						000 "Масштаб"		

Корзина для кондиционера К1.



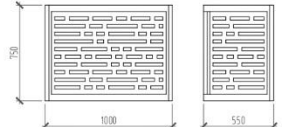
1900 x 750

Корзина для кондиционера К2.



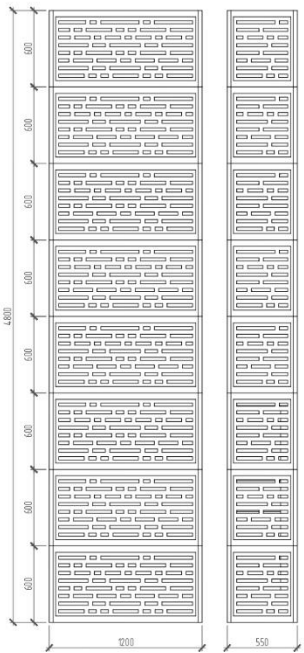
1600 x 750

Корзина для кондиционера К3.



1000 x 750

Решетка для кондиционера Р1



1200 x 550 x 4800

Корзины под кондиционеры

Поз.	Обозначение	Габариты (LxВxН, мм)	Кол-во, шт	Масса ед., кг	Примечание
К-1	Корзина для кондиционера заводского изготовления (сертифицированное изделие)	1900x550x750 (h) мм	54		RAL 9003
			59		RAL 7043
			7		RAL 4008
			4		RAL 5012
			6		RAL design 110_80_70
К-2	Корзина для кондиционера заводского изготовления (сертифицированное изделие)	1600x550x750 (h) мм	40		RAL 9003
			30		RAL 7043
			3		RAL 4008
			2		RAL 5012
			4		RAL design 110_80_70
К-3	Корзина для кондиционера заводского изготовления (сертифицированное изделие)	1000x550x750 (h) мм	9		RAL 9003
			3		RAL 7043
			1		RAL 4008
			1		RAL 5012
			2		RAL design 110_80_70
Р-1	Решетка для кондиционеров встроенных помещений заводского изготовления (сертифицированное изделие)	1200x550x4800 мм	1		

4.1 (замена двойных корзин для кондиционеров на одинарные)

Примечание:
1. Цвет корзин и решеток для кондиционеров - согласно цветовому решению фасадов.

Согласовано
Взам. инв. N
Подп. и дата
Инв. N подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Ульяновск"			
396-2022-АР.ГЧ			
Многоквартирный жилой дом №2 в ЖК "ULTRAGRAD", расположенный в Засвияжском районе г. Ульяновска			
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док
Разработал	Нестерова	Подпись	Дата
Проверил			
Н.контр.			
Г.АП	Елаев		05.23

Стадия	Лист	Листов
Р	10	

Корзины для кондиционеров



Формат А3