

Отчёт

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2025 год в отношении имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Коми, г. Сосногорск, 6 микрорайон, д. 29, находящегося под управлением ООО «Сервисная компания «Ваш Дом»»

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс. руб.)	Ожидаемое снижение энергоуто- ра, (%)	Срок окупаемости (год)	Выполнение
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии. 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. 3. Улучшение качества теплоснабжения.	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	88,47	8%	1,05	Выполнено
2	Замена ламп накаливания на энергоэффективные лампы	1. Экономия электроэнергии, 2. Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	1,32	8%	1,52	Выполнено
3	Заделка, уплотнение (Утепление) и обеспечение автоматического закрывания подъездных дверей	1. Снижение утечек тепла через двери подъездов. 2. Рациональное использование тепловой энергии. 3. Усиление безопасности жителей	Двери с теплоизолирующей прокладкой, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	2,38	2%	0,8	Выполнение по мере поступления заявок
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и соосыканных стекол, ремонт и уплотнение (Утепление) оконных блоков в подъездах	Снижение потерь тепла и инфильтрации через оконные блоки	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости		2%	1,03	Выполнение по мере поступления заявок
5	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1. Автоматическое регулирование освещенности. 2. Экономия электроэнергии	1. Светильники свето-акустические с датчиком движения. 2. Проектор светодиодный	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	11,00	10%	1,56	Установлены светодиодные проекторы, светильники с датчиками движения
6	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подъездах)	1. Пропаганда и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям 2. Пожарная безопасность 3. Информации по организации ремонта, содержания и управления МКД	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,33	2%	0,8	Ведется на постоянной основе
7	Распространение агитационной полиграфической продукции и брошюр по энергосбережению	Пропаганда и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,33	2%	0,8	Ведется на постоянной основе

Директор ООО «СК «Ваш Дом»



Е.С. Мелехин