

Протокол № 1/2025

внеочередного очно-заочного голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Крым, город Симферополь, проспект Александра Суворова, 23.

город Симферополь

« 07 » февраля 2025г.

Место проведения собрания — Республика Крым, г. Симферополь, г. Симферополь, проспект Александра Суворова, 23.

Вид собрания — внеочередное. **Форма проведения собрания** — очно-заочная.

Период проведения собрания — с 29 октября 2024г по 31 января 2025г.

Инициатор собрания — Общество с ограниченной ответственностью «Монолит-Комфорт» (ООО «Монолит-Комфорт») ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874.

Председатель собрания —

(квартира №38).

Секретарь собрания —

(квартира №32).

Счетная комиссия собрания:

(квартира №3).

(квартира №8).

Присутствующие на очной части общего собрания: инициатор собрания ООО "Монолит-Комфорт" ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874 в лице генерального директора ООО «Монолит-Комфорт» Шандер Ольги Александровны, руководитель клиентского центра ООО «Монолит-Комфорт»- Петрушенко Наталия Владимировна, администратор жилого комплекса ЖК «Черника», собственники помещений в МКД (Приложение № 1 к протоколу).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме- **2630,7 м²/100%** (Приложение №3 к протоколу).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме — **2630,7 м².**

Общее количество собственников помещений в МКД, принявших участие в очной части голосования на собрании - **638,15м²/ 24,26 %** (Приложение №1 к протоколу).

Общее количество собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании от общего числа собственников помещений в МКД — **1832,3м²/ 69,65 %**. Кворум имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии собрания.
4. Выбор Совета МКД.
5. Выбор Председателя Совета МКД
6. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников -управляющая организация и Председатель Совета дома
7. Определение порядка уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД и о принятых решениях на ОСС путем размещения на информационных досках в подъездах МКД.
8. Принятие решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.
9. Выбор способа управления МКД - управление многоквартирным домом управляющей организацией ООО "Монолит-Комфорт" ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874.
10. Утверждение условий договора управления МКД с ООО "Монолит-Комфорт" ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874.
11. Утверждение платы за содержание жилого/нежилого помещения в размере **43,23** рублей за 1 кв.м.
12. Принятие решения о наделении председателя совета МКД полномочиями на подписание от имени собственников помещений в МКД Договора управления с ООО "Монолит-Комфорт" и дополнительных соглашений к Договору управления..
13. Принятие решения о наделении председателя совета МКД и/ или одного из членов Совета МКД полномочиями на подписание актов приемки работ и услуг.
14. Утверждение способа предоставления актов приемки работ и услуг от ООО "Монолит-

Комфорт" путем направления документов в адрес председателя Совета МКД нарочно или по почте.

15. Принять решение о заключении договора поставки холодного водоснабжения (ХВС) и водоотведения между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК "Вода Крыма" и собственниками помещений в МКД.

16. Принятие решения о заключении договора поставки электроснабжения между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК "Крымэнерго" и собственниками помещений в МКД.

17. Принятие решения о согласии на перевод жилого помещения №2 в нежилое помещение.

18. Принятие решения об установке ИП Захарова О.В. (ИНН 910220090917) домофонов нового поколения «Умный домофон» (IP-домофонии) на входные двери подъездов в многоквартирном доме, с последующим содержанием и обслуживанием. В случае принятия решения об установке домофонов, подключение собственников помещений к услуге IP-домофонии осуществляется путем заключения индивидуальных договоров с ИП Захаровой О.В.

19. Утверждение стоимости аренды (пользования общим имуществом) для организаций, предоставляющих услуги IP-домофонии в размере 500,00 рублей в месяц с одного коммуникационного устройства, точки системы контроля доступа в пользу МКД, и расходование указанных средств по согласованию с Советом дома.

1. По первому вопросу: Выбор председателя собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: _____, собственника квартиры №38, который предложил свою кандидатуру в качестве председателя собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем собрания собственников помещений _____, собственника квартиры №38.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем общего собрания _____, собственника квартиры №38.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м²	% от принявших участие	Количество голосов, м²	% от принявших участие	Количество голосов, м²	% от принявших участие
1789,3	97,65	43	2,35	0	0

2. По второму вопросу: Выбор секретаря собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: _____, собственника квартиры 32, который предложил свою кандидатуру в качестве секретаря собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем собрания собственников помещений _____, собственника квартиры 32.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать секретарем собрания собственников помещений _____, собственника квартиры 32.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м²	% от принявших участие	Количество голосов, м²	% от принявших участие	Количество голосов, м²	% от принявших участие
1789,3	97,65	43	2,35	0	0

3. По третьему вопросу: Выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: _____, собственника квартиры 3, который предложил свою кандидатуру в качестве члена счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: _____, собственника квартиры №8, который предложил свою кандидатуру в качестве члена счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Избрать счетную комиссию в составе двух человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии:

_____ собственник квартиры №3;

_____ собственник квартиры №8.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать счетную комиссию в составе двух человек и

проголосовать за ее состав в целом:

собственник квартиры №3;
, собственник квартиры №8.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от принявших участие	Количество голосов, м ²	% от принявших участие	Количество голосов, м ²	% от принявших участие
1832,3	100	0	0	0	0

4. По четвертому вопросу: Выбор Совета МКД

СЛУШАЛИ: , собственника квартиры № 3, который предложил свою кандидатуру включить в состав Совета МКД.

СЛУШАЛИ: , собственника квартиры №14, который предложил свою кандидатуру включить в состав Совета МКД.

СЛУШАЛИ: , собственника квартиры №38, который предложил свою кандидатуру включить в состав Совета МКД

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Совет МКД в составе трех человек и голосовать за ее состав .
Предложенный состав Совета МКД:

1, собственник квартиры №3.

, собственник квартиры №14.

, собственника квартиры №38.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать совет МКД в составе трех человек :

1, собственник квартиры №3.

, собственник квартиры №14.

, собственника квартиры №38.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от принявших участие	Количество голосов, м ²	% от принявших участие	Количество голосов, м ²	% от принявших участие
1832,3	100	0	0	0	0

5. По пятому вопросу: Выбор Председателя совета МКД.

СЛУШАЛИ: , , собственника квартиры №14, который предложил свою кандидатуру в качестве Председателя Совета МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателем Совета МКД, собственника квартиры №14.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать Председателем Совета МКД , собственника квартиры №14.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от принявших участие	Количество голосов, м ²	% от принявших участие	Количество голосов, м ²	% от принявших участие
1832,3	100	0	0	0	0

6. По шестому вопросу: Определение места хранения копий протоколов общих собраний - управляющая организация и Председатель Совета дома.

СЛУШАЛИ: Руководителя клиентского центра управляющей организации ООО «Монолит-Комфорт» ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874- Петрушенко Наталию Владимировну, которая разъяснила, что оригинал протокола и решения собственников должны храниться в ГЖИ, и собрание может определить, где будет храниться их копии.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить в качестве места хранения копий протоколов общих собраний - управляющая организация и Председатель Совета дома

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить места хранения копий протоколов общих собраний - управляющая организация и Председатель Совета дома.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от принявших участие	Количество голосов, м ²	% от принявших участие	Количество голосов, м ²	% от принявших участие
1789,3	97,65	43	2,35	0	0

7. По седьмому вопросу: Определение порядка уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД и о принятых решениях на ОСС, путем размещения на информационных досках в подъездах МКД.

СЛУШАЛИ: Руководителя клиентского центра управляющей организации ООО «Монолит-Комфорт» ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874- Петрушенко Наталию Владимировну, которая предложила определить порядок уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД и о принятых решениях на ОСС, путем размещения на информационных досках в подъездах МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить порядок уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД и о принятых решениях на ОСС, путем размещения на информационных досках в подъездах МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить порядок уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД и о принятых решениях на ОСС, путем размещения на информационных досках в подъездах МКД.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от принявших участие	Количество о голосов, м ²	% от принявших участие	Количество голосов, м ²	% от принявших участие
1786,6	97,51	45,7	2,49	0	0

8. По восьмому вопросу: Принятие решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

СЛУШАЛИ: Руководителя клиентского центра управляющей организации ООО «Монолит-Комфорт» ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874- Петрушенко Наталию Владимировну которая пояснила, что принятие решения по этому вопросу упростит проведение текущего ремонта, не надо будет каждый раз проводить общее собрание собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме» - Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов м ²	% от общей площади	Количество голосов м ²	% от общей площади	Количество голосов м ²	% от общей площади
1789,3	68,02	43	1,63	0	0

9. По девятому вопросу: Выбор способа управления МКД - управление многоквартирным домом управляющей организацией ООО "Монолит-Комфорт" ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874.

СЛУШАЛИ: Руководителя клиентского центра управляющей организации ООО «Монолит-Комфорт» ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874- Петрушенко Наталию Владимировну, которая предложила выбрать способ управления МКД - управление многоквартирным домом управляющей организацией ООО "Монолит-Комфорт" ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления МКД - управление многоквартирным домом управляющей организацией ООО "Монолит-Комфорт" ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать способ управления МКД - управление многоквартирным домом управляющей организацией ООО "Монолит-Комфорт" ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов м ²	% от общей площади	Количество голосов м ²	% от общей площади	Количество голосов м ²	% от общей площади
1475,2	56,08	304,5	11,57	52,6	2,00

10. По десятому вопросу: Утверждение условий договора управления МКД с ООО "Монолит-Комфорт" ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874.

СЛУШАЛИ: Руководителя клиентского центра управляющей организации ООО «Монолит-Комфорт» ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874- Петрушенко Наталию Владимировну, которая предложила утвердить условия договора управления МКД с ООО "Монолит-Комфорт" ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить условия договора управления МКД с ООО "Монолит-Комфорт" ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить условия договора управления МКД с ООО "Монолит-Комфорт" ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от общей площади	Количество голосов, м ²	% от общей площади	Количество голосов, м ²	% от общей площади
1329,3	50,53	365,0	13,87	138	5,25

11. По одиннадцатому вопросу: Утверждение платы за содержание жилого/нежилого помещения в размере 43,23 рубля за 1 кв.м.

СЛУШАЛИ: Руководителя клиентского центра управляющей организации ООО «Монолит-Комфорт» ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874- Петрушенко Наталию Владимировну, которая предложила утвердить плату за содержание жилого/нежилого помещения в размере 43,23 рубля за 1 кв.м. и пояснила, что в ходит в состав платы за содержание жилого/нежилого помещения в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердит плату за содержание жилого/нежилого помещения в размере 43,23 рублей за 1 кв.м.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить плату за содержание жилого помещения в размере 43,23 рубля за 1 кв.м.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от принявших участие	Количество голосов, м ²	% от принявших участие	Количество голосов, м ²	% от принявших участие
936,4	51,11	895,9	48,89	0	0

12. По двенадцатому вопросу: Принятие решения о наделении председателя совета МКД полномочиями на подписание от имени собственников помещений в МКД Договора управления с ООО "Монолит-Комфорт" и дополнительных соглашений к Договору управления.

СЛУШАЛИ: Руководителя клиентского центра управляющей организации ООО «Монолит-Комфорт» ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874- Петрушенко Наталию Владимировну, которая предложила наделить председателя совета МКД полномочиями на подписание от имени собственников помещений в МКД Договора управления с ООО "Монолит-Комфорт" и дополнительных соглашений к Договору управления.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить председателя совета МКД полномочиями на подписание от имени собственников помещений в МКД Договора управления с ООО "Монолит-Комфорт" и дополнительных соглашений к Договору управления и дополнительных соглашений к Договору управления.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Наделить председателя совета МКД полномочиями на подписание от имени собственников помещений в МКД Договора управления с ООО "Монолит-Комфорт" и дополнительных соглашений к Договору управления.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество	% от общей	Количество	% от общей	Количество	% от общей

ГОЛОСОВ, м ²	ПЛОЩАДИ	ГОЛОСОВ, м ²	ПЛОЩАДИ	ГОЛОСОВ, м ²	ПЛОЩАДИ
1399,3	53,19	325,1	12,36	107,9	4,10

13. По тринадцатому вопросу: Принятие решения о наделении председателя совета МКД и/или одного из членов Совета МКД полномочиями на подписание актов приемки работ и услуг.

СЛУШАЛИ: Руководителя клиентского центра управляющей организации ООО «Монолит-Комфорт» ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874- Петрушенко Наталию Владимировну, которая предложила наделить председателя совета МКД и/или одного из членов Совета МКД полномочиями на подписание актов приемки работ и услуг.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить председателя совета МКД и/или одного из членов Совета МКД полномочиями на подписание актов приемки работ и услуг.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Наделить председателя совета МКД и/или одного из членов Совета МКД полномочиями на подписание актов приемки работ и услуг.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от принявших участие	Количество голосов, м ²	% от принявших участие	Количество голосов, м ²	% от принявших участие
1695,4	92,53	84,3	4,60	52,6	2,87

14. По четырнадцатому вопросу: Утверждение способа предоставления актов приемки работ и услуг от ООО "Монолит-Комфорт" путем направления документов в адрес председателя Совета МКД нарочно или по почте.

СЛУШАЛИ: Руководителя клиентского центра управляющей организации ООО «Монолит-Комфорт» ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874- Петрушенко Наталию Владимировну, которая предложила утвердить способ предоставления актов приемки работ и услуг от ООО "Монолит-Комфорт" путем направления документов в адрес председателя Совета МКД нарочно или по почте.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ предоставления актов приемки работ и услуг от ООО "Монолит-Комфорт" путем направления документов в адрес председателя Совета МКД нарочно или по почте.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить способ предоставления актов приемки работ и услуг от ООО "Монолит-Комфорт" путем направления документов в адрес председателя Совета МКД нарочно или по почте.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от принявших участие	Количество голосов, м ²	% от принявших участие	Количество голосов, м ²	% от принявших участие
1558,1	85,04	221,6	12,09	52,6	2,87

15. По пятнадцатому вопросу: Принять решение о заключении договора поставки холодного водоснабжения (ХВС) и водоотведения между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК "Вода Крыма" и собственниками помещений в МКД.

СЛУШАЛИ: Руководителя клиентского центра управляющей организации ООО «Монолит-Комфорт» ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874- Петрушенко Наталию Владимировну, которая предложила принять решение о заключении договора поставки холодного водоснабжения (ХВС) и водоотведения между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК "Вода Крыма" и собственниками помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении договора поставки холодного водоснабжения (ХВС) и водоотведения между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК "Вода Крыма" и собственниками помещений в МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о заключении договора поставки холодного водоснабжения (ХВС) и водоотведения между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК "Вода Крыма" и собственниками помещений в МКД.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
------	--	----------	--	----------------	--

Количество голосов м ²	% от принявших участие	Количество голосов м ²	% от принявших участие	Количество голосов м ²	от принявших участие
1480,3	80,79	299,4	16,34	52,6	2,87

16. По шестнадцатому вопросу: Принятие решения о заключении договора поставки электроснабжения между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК "Крымэнерго" и собственниками помещений в МКД.

СЛУШАЛИ: Руководителя клиентского центра управляющей организации ООО «Монолит-Комфорт» ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874- Петрушенко Наталию Владимировну, которая предложила принять решение о заключении договора поставки электроснабжения между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК "Крымэнерго" и собственниками помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении договора поставки электроснабжения между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК "Крымэнерго" и собственниками помещений в МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о заключении договора поставки электроснабжения между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК "Крымэнерго" и собственниками помещений в МКД.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов м ²	% от принявших участие	Количество голосов м ²	% от принявших участие	Количество голосов м ²	% от принявших участие
1480,3	80,79	299,4	16,34	52,6	2,87

17. По семнадцатому вопросу: Принятие решения о согласии на перевод жилого помещения №2 в нежилое помещение.

СЛУШАЛИ: Руководителя клиентского центра управляющей организации ООО «Монолит-Комфорт» ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874- Петрушенко Наталию Владимировну, которая пояснила, что в управляющую организацию обратился собственник жилого помещения (квартиры) №2 о внесении в ближайшее общее собрание вопроса о переводе жилого помещения №2 в нежилое помещение.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решения о согласии на перевод жилого помещения №2 в нежилое помещение.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Согласовать перевод жилого помещения №2 в нежилое помещение.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов м ²	% от принявших участие	Количество голосов м ²	% от принявших участие	Количество голосов м ²	% от принявших участие
1254,0	68,44	578,3	31,56	0	0

18. По восемнадцатому вопросу: Принятие решения об установке ИП Захарова О.В. (ИНН 910220090917) домофонов нового поколения «Умный домофон» (IP-домофонии) на входные двери подъездов в многоквартирном доме, с последующим содержанием и обслуживанием. В случае принятия решения об установке домофонов, подключение собственников помещений к услуге IP-домофонии осуществляется путем заключения индивидуальных договоров с ИП Захаровой О.В.

СЛУШАЛИ: Руководителя клиентского центра управляющей организации ООО «Монолит-Комфорт» ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874- Петрушенко Наталию Владимировну, которая предложила принять решение об установке ИП Захарова О.В. (ИНН 910220090917) домофонов нового поколения «Умный домофон» (IP-домофонии) на входные двери подъездов в многоквартирном доме. В случае принятия решения об установке домофонов, подключение собственников помещений к услуге IP-домофонии осуществляется ИП Захаровой О.В. на основании обращения собственников помещений.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об установке ИП Захарова О.В. (ИНН 910220090917) домофонов нового поколения «Умный домофон» (IP-домофонии) на входные двери подъездов в многоквартирном доме, с последующим содержанием и обслуживанием. В случае принятия решения об установке домофонов, подключение собственников помещений к услуге IP-домофонии осуществляется путем заключения индивидуальных договоров с ИП Захаровой О.В.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Не принято.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м²	% от общей площади	Количество голосов, м²	% от общей площади	Количество голосов, м²	% общей площади
1653,1	62,84	82,9	3,15	96,3	3,66

19. По девятнадцатому вопросу: Утверждение стоимости аренды (пользования общим имуществом) для организаций, предоставляющих услуги IP-домофонии в размере 500,00 рублей в месяц с одного коммуникационного устройства, точки системы контроля доступа в пользу МКД, и расходование указанных средств по согласованию с Советом дома.

СЛУШАЛИ: Руководителя клиентского центра управляющей организации ООО «Монолит-Комфорт» ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874- Петрушенко Наталию Владимировну, которая предложила утвердить стоимость аренды (пользования общим имуществом) для организаций, предоставляющих услуги IP-домофонии в размере 500,00 рублей в месяц с одного коммуникационного устройства, точки системы контроля доступа в пользу МКД, и расходование указанных средств по согласованию с Советом дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить стоимость аренды (пользования общим имуществом) для организаций, предоставляющих услуги IP-домофонии в размере 500,00 рублей в месяц с одного коммуникационного устройства, точки системы контроля доступа в пользу МКД, и расходование указанных средств по согласованию с Советом дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Не принято

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м²	% от общей площади	Количество голосов, м²	% от общей площади	Количество голосов, м²	% общей площади
1607,6	61,11	43	1,63	181,7	6,91

Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома, присутствующих на очной части общего собрания на 7 л., в 1 экз.
2. Текст сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1л., в 1 экз.
3. Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 6 л., в 1 экз.
4. Проект договора управления МКД на 24 л. в 1 экз.
5. Размер платы за содержание и ремонт общего имущества и перечень и периодичность оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества на 5 л. в 1 экз.
6. Документы, подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на 15 л., в 1 экз.
7. Копия заявления собственника о включении вопроса в ОСС.
8. Копия доверенности на 1л., 1 экз..
9. Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 46 л, в 1 экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Член счетной комиссии

Член счетной комиссии

07.02.2025
(дата)
07.02.2025
(дата)
07.02.2025
(дата)
07.02.2025
(дата)