

ПЛАН
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА 2026 Г. В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 9, ПО УЛ. 6 МИКРОРАЙОН, В Г. СОСНОГОРСКЕ, РЕСПУБЛИКЕ КОМИ
НАХОДЯЩИХСЯ НА УПРАВЛЕНИИ ООО «СК «ВАШ ДОМ»

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс.руб.)	Ожидаемое снижение энергозатрат, (%)	Срок окупаемости (год)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3) Улучшение качества теплообогрева	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	56,95	9%	1,15
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	1,6	9%	1,5
3	Заделка, уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрывания подъездных дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	2,6	5%	0,85
4	Установка остекления, замена разбитых и состыкованных стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подъездах	Снижение потерь тепла и инфильтрации через оконные блоки	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости		5%	1,5
5	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	1) Светильники статостатические с датчиком движения серии «Интеллект» 2) Проектор светодиодный	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	11,00	8%	1,7
6	Ремонт кровли	1) Уменьшение протечек и промерзания потолка верхнего этажа; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы чердачных конструкций	Технологии утепления плоских крыш "По профнастилу" или "Инверсная кровля", тепло-, водо- и пароизоляционные материалы и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	22,01	9%	1,9
7	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подъездах)	1) Пропаганда и обучение населения передовым и энергоберегающим технологиям 2) Пожарная безопасность 3) Информация по организации ремонта, содержания и управления МКД	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (VK группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,25	3%	0,85
8	Распространение аптационной полиграфической продукции и брошюр по энергобережению	Пропаганда и обучение населения передовым и энергоберегающим технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (VK группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,25	3%	0,85

Директор ООО «СК «Ваш дом»



Е.С. Мелехин