

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О
 ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: г. Симферополь,
 ул. Киевская, 177в

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	11.03.2025
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2024
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2024
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	188 892,54 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1 874 692,49 руб.
	в том числе:	
8	- за содержание дома	1 499 051,80 руб.
9	- за текущий ремонт	74 943,13 руб.
10	- за услуги управления	300 697,56 руб.
11	Получено денежных средств	1 827 207,69 руб.
	в том числе:	
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 821 207,69 руб.
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	- субсидий	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	6 000,00 руб.
16	- прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	-
17	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	-192 000,60 руб.
	- в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	-221 250,60 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	29 250,00 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	242 377,34 руб.
ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ		
Уборка придомовой территории		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	184 119,46 руб.
Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	187 357,62 руб.
Благоустройство территории		
21	Наименование работы	Благоустройство территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	47 269,48 руб.
Озеленение территории		
21	Наименование работы	Озеленение территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	7 983,58 руб.
Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации		
21	Наименование работы	Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	200 310,88 руб.
Дератизация, дезинсекция		
21	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1 291,86 руб.
Обслуживание лифтов		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	81 728,00 руб.
Ежегодное страхование лифтов		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3 700,89 руб.
Аварийное обслуживание		
21	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	52 429,36 руб.
Управление многоквартирным домом		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	300 697,56 руб.
Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов		
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	12 009,14 руб.
Текущий ремонт инженерных сетей		
	Наименование работы	Текущий ремонт инженерных сетей
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб.
Ремонт лифтов		
	Наименование работы	Ремонт лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб.

	Услуги охраны	
21	Наименование работы	Услуги охраны
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	474 182,64 руб.
	Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ	
21	Наименование работы	Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	127 989,20 руб.
	ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)	
27	Количество поступивших претензий	-
28	Количество удовлетворенных претензий	-
29	Количество претензий, в удовлетворении, которых отказано	-
30	Сумма произведенного перерасчета	-
	ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ	
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)	-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	104 700,05 руб.
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	144 123,02 руб.
	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Отопление	
37	Вид коммунальной услуги	Отопление
38	Единица измерения	руб/м2
39	Общий объем потребления	
40	Начислено потребителям	50 126,61 руб.
41	Оплачено потребителями	47 409,51 руб.
42	Задолженность потребителей	12 586,39 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	50 126,61 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	49 747,21 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	10 257,56 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
	Электроснабжение	
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт/ч
39	Общий объем потребления	257229
40	Начислено потребителям	1 031 821,42 руб.
41	Оплачено потребителями	999 272,60 руб.
42	Задолженность потребителей	124 116,51 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	1 031 821,42 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1 037 448,20 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	69 002,33 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
	Холодное водоснабжение	
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	767
40	Начислено потребителям	48 245,75 руб.
41	Оплачено потребителями	44 088,70 руб.
42	Задолженность потребителей	7 420,12 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	48 245,75 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	47 609,61 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	3 884,16 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
	ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ	
47	Количество поступивших претензий	-
48	Количество удовлетворенных претензий	-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
50	Сумма произведенного перерасчета	-
	ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ	
51	Направлено претензий потребителям-должникам	-
52	Направлено исковых заявлений	-
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	

Экономист

Подтёпа В.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"

Шандер О.А.