

ОТЧЕТ
управляющей организации ООО «Сервис-центр»
о выполненных за отчетный период 2021 года работах (услугах)
по договору управления многоквартирным домом,
расположенным по адресу: г. Отрадное, ул. Советская, д. 23

1. Поступившие средства за отчетный период

За отчетный период по статье «Содержание общего имущества», «текущий ремонт», «СОИ» начислено:

Адрес	Сальдо на 01.01.2021	Полное начисление	Перерасчеты	Итого начислено	Оплачено	Сальдо на 31.12.2021
Отрадное г, Советская ул, 23	619 912,83	1 649 239,73	3 688,27	1 651 500,76	1 640 311,94	631 101,65
ГВС СОИ (К-т на тепловую энергию)	4 804,39	16 893,47	8 127,62	25 021,09	26 560,25	3 265,23
ГВС СОИ (К-т на теплоноситель)	1 549,29	4 327,33	2 081,66	6 408,99	6 868,26	1 090,02
Горячая вода СОИ	463,85	0,00	0,00	0,00	80,97	382,88
Отведение сточных вод СОИ	1 720,76	13 776,36	994,16	14 757,22	13 690,63	2 787,35
Повышающий коэффициент ГВС	38 490,30	0,00	0,00	0,00	5 287,15	33 203,15
Повышающий коэффициент ХВС	13 397,01	0,00	0,00	0,00	1 970,03	11 426,98
Содержание жилого помещения в разбивке	515 179,17	1 474 836,95	-13 214,09	1 460 335,41	1 446 741,65	528 772,93
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение СОИ	10 367,86	15 389,49	6 095,58	21 469,38	19 831,91	12 005,33
Электроэнергия СОИ	33 940,20	124 016,13	-396,66	123 508,67	119 281,09	38 167,78

2. Должники по ул. Советская, д. 23 по услугам ООО "Сервис-Центр"

Квартиры: 3, 13, 20, 29, 40, 48, 57, 77, 87, 105, 118.

Подано в суд: 148 888,43 руб. Собрано: 31 645,39 руб.

Общая сумма задолженности населения перед ООО «Сервис-Центр» по состоянию на 31.12.2021 г. составляет 631 101,65 руб.

3. Сведения о взысканиях, штрафах и иных санкциях за отчетный период в отношении ООО «Сервис-Центр» со стороны органов государственного жилищного контроля и надзора: отсутствуют.