

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
г. Симферополь, ул.Луговая/Совхозная, 6н/2а**

Сообщаем вам, что по инициативе управляющей организации ООО "МОНОЛИТ-КОМФОРТ", ОГРН 1149102086517 Респ Крым, г Симферополь, ул Ростовская, д 19А, оф 101 будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Симферополь, ул. ул.Луговая/Совхозная, 6н/2а

Собрание будет проводиться в форме: очно-заочного голосования.

**Очный этап голосования**

Дата и время проведения очного этапа общего собрания – **24 декабря 2024 года (начало в 17:00).**

Место проведения общего собрания: Респ Крым, г Симферополь ул.Луговая/Совхозная, 6н/2а, придомовая территория.

**Заочный этап голосования**

Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания – **24 декабря 2024 года (начало в 17:30).**

Решение собственника необходимо заполнить и передать по адресу: Респ Крым, г Симферополь, ул ул.Луговая, 6у( Клиентский центр )

Дата и время окончания приема решений собственников — **28 февраля 2025 года (до 24:00).**

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии собрания.
4. Принятие решения о проведении капитального ремонта электродвигателя главного привода лебедки 5АН180М6/24НЛБУХЛ4 лифта зав. №145544 в подъезде №2 за счет средств собственников помещений в МКД, накопленных на специальном счете и переносов сроков проведения такого ремонта на 2025 год.
5. Определение способа финансирования ремонтно-восстановительных работ электродвигателя главного привода лебедки 5АН180М6/24НЛБУХЛ4 лифта зав. №145544 в подъезде №2 ( капитальный ремонт лифта) за счет средств собственников помещений в МКД, накопленных на специальном счете.
6. Утверждение подрядной организации (исполнителя) по проведению ремонтно-восстановительных работ электродвигателя главного привода лебедки 5АН180М6/24НЛБУХЛ4 лифта зав. №145544 в подъезде №2 ( капитальный ремонт лифта) - **ИП Богданов Я.Н. (ОГРНИП 319911200128857)** и определение предельно допустимой стоимости по проведению ремонтно-восстановительных работ электродвигателя главного привода лебедки 5АН180М6/24НЛБУХЛ4 лифта зав. №145544 в подъезде №2( капитальный ремонт лифта) в размере **100 000,00рублей** .
7. Поручить ООО «Монолит-Комфорт» заключить договор на проведение ремонтно-восстановительных работ электродвигателя главного привода лебедки 5АН180М6/24НЛБУХЛ4 лифта зав. №145544 в подъезде №2 с **-ИП Богданов Я.Н. (ОГРНИП 319911200128857).**
8. Определение Председателя совета дома, лицом, уполномоченным от имени собственников помещений многоквартирного дома , которое совместно с управляющей организации ООО «Монолит-Комфорт» будет участвовать в приемке ремонтно-восстановительных работ электродвигателя главного привода лебедки 5АН180М6/24НЛБУХЛ4 лифта зав. №145544 в подъезде №2, и подписывать соответствующие акты выполненных работ.

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, вы можете ознакомиться в следующие дни: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 09:00 до 16:00 по адресу: Респ Крым, г Симферополь, ул Луговая, 6у (Клиентский центр).

Дополнительно сообщаем, что, если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Инициатор общего собрания  
09 декабря 2024 года



ООО «Монолит-Комфорт»