

Сообщение

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 30, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 30 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 43, Грибовой Аллы Владимировны зарегистрирован по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 30, кв. 43, паспорт: серия 3208 №560493, выдан УВД г. Анжеро-Судженска, Кемеровской области. Дата выдачи 21.10.2008г. в форме **очно-заочного голосования**.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «13» июня 2019г. в 18 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 30, во дворе многоквартирного дома.

Начало регистрации участников собрания – 17 ч. 30 мин.

Для регистрации в качестве участника общего собрания при себе необходимо иметь:

- 1) физическим лицам - документ, удостоверяющий личность, свидетельство или заверенную копию свидетельства о праве собственности на жилое (нежилое) помещение;
- 2) юридическим лицам - доверенность юридического лица - собственника жилых (нежилых) помещений, иные документы, подтверждающие право собственности на помещение.

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «25» июля 2019г.

дата окончания голосования «05» августа 2019г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу:

Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 30, кв. 43, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «25» 07. 2019г. по «5» 08. 2019г.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, вы можете по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 30, кв. 43, с 17 ч. 00 мин. до 19 ч. 00 мин., в период с «14» июля 2019г. по «24» июля 2019г.

На голосование выносятся следующие вопросы:

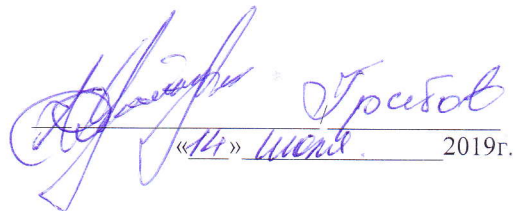
1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома предложено утеплить фасад S=306кв.м.
4. Об утверждении стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
5. Утверждение о сроках проведения капитального ремонта общего имущества
6. Об утверждении источника финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома со спецсчета
7. Утверждение подрядной организацией ИП Головчанский для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома
8. Наделение полномочий подписания договоров председателю МКД
9. Об утверждении выбора лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты председателю МКД.
10. О предоставлении копий документов в управляющую организацию (договор подряда, акты выполненных работ, платежных документов) после завершения капитального ремонта многоквартирного дома №30 по ул. Желябова для актуализации региональной программы капитального ремонта.
11. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников.

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Инициатор проведения собрания:

Собственник помещения № 43 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом №30


«14» июля 2019г.