



СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ

Сервисная компания: ООО СК "Азбука Ульяновск"

Адрес: г. Ульяновск ул. Зырина д. 17

Исполнительный директор

С.И. Морозов \_\_\_\_\_

### Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

площадь для начисления, м2	3 547,3
площадь МОП клининг, м2	422,9
кол-во квартир	65

	Наименование	Размер платы, руб./кв.м.
1.	<b>Содержание общедомового имущества, в т.ч.</b>	31,03
1.1.	<b>Содержание конструктивных элементов МКД</b>	7,28
1.2.	<b>Содержание инженерных коммуникаций МКД</b>	6,65
1.3.	<b>Комплексный сервис по содержанию и благоустройству территории.</b>	12,81
1.4.	<b>Клининг мест общего пользования</b> Комплексная уборка мест общего пользования: -влажная уборка входной группы, холла, лифтовой зоны -сухая и влажная уборка лестничных маршей и коридоров паркинга -протирание отопительных приборов, удаление пыли с листьев цветов	4,29
2.	<b>Специализированные организации по содержанию имущества</b>	2,43
3.	Услуги по сопровождению деятельности управлением МКД: - административное управление (координация работы служб подрядных организаций, контроль за исполнением договоров); - финансово-экономическое управление (бухгалтерский учёт и отчётность, начисление, сбор платежей в том числе по коммунальным услугам, работа с ресурсоснабжающими организациями (PCO), экономический анализ и планирование) - юридическая деятельность (договорная работа, претензионно-исковая деятельность, консультации); - сопровождение на этапе гарантийного обслуживания; - прочие управленческие функции, направленные на исполнение договора управления МКД.	9,45
5.	Цифровое многофункциональное приложение Мажордом, техническое обслуживание систем видеонаблюдения, запись и хранение данных.	2,27
6.	Техническое обслуживание домофонных систем	0,98
7.	Текущий ремонт.	1,20
	<b>Итого размер платы на содержание жилого помещения</b>	<b>47,36</b>