

ОТЧЁТ
о выполнении работ по содержанию, текущему ремонту ОИ МКД
находящегося в управлении ООО "УК "Доверие"
2017 год

Адрес	факт	Обоснование	Норма на 1 ед.	Ед. Изм	Объём	материалы					Трудозатраты чел./час.	Стоимость работ, руб.		Общая стоим., руб.
						наименование	ед. изм	кол-во	цена, руб	стоим. руб.		1чел/час	на вып.объем	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
январь														
ул.Ленина,26														
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,20	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,47	1671,00	783,06	0,16	77,97	12,16	835
ул. Ленина 26 2п 1эт	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	2	лампа накаливания	шт	2	13	26	0,21	250,00	51,48	81
ул. Ленина 26 1п кв3	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	1	лампа накаливания	шт	1	13	13	0,10	250,00	25,74	41
	техническое обслуживание системы контроля управления													960
ВСЕГО ПО ДОМУ														1917
Февраль														
ул. Ленина 26 кв 36	Ремонт освещения.Смена эл.схемы с лампой накаливания	67 - 5 - 1 - 8 - 1 x1,45	67 1,39	шт.	1	эл.схема лампы накал саморез	шт шт шт	1 1 2	280 13 1	280 13 2	1,39	250,00	348,73	676
	техническое обслуживание системы контроля управления													480
	чипы	ИП Костенко ИП Иваненко												280
	корректировка за декабрь 2016	трубы												-240
ВСЕГО ПО ДОМУ														1196
март														
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,10	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,23	1671,00	391,53	0,08	77,97	6,08	417
ул. Ленина 26 2п тамбур	Смена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	1	лампа накаливания	шт	1	13	13	0,10	250,00	25,74	41
	техническое обслуживание системы контроля управления													480
ВСЕГО ПО ДОМУ														938
Апрель														
ул. Ленина 26	ремонт межблочных швов	Акт выполненных работ от 20.04.2017				монтажная пена сазилас	шт шт	1 1	350 128	350 128	6,00	250,00	1500,00	2144,28
	Дворовое освещение. Установка люминесцентных светильников и ламп с автовышки.	67-8-2 от 11.01.09	НВ 2,37	шт.	1	пржектор led 50 вт автовышка ИЗУ фотореле пускатель лампа ДНАТ 250	шт м/час шт шт шт шт	1 1 0 0 0 1	1300 0 0 0 1100	1300 0 0 0 1100	2,37	250,00	591,96	3142
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,30	Трактор М Т 3 -82	м.час	0,70	1671,00	1174,59	0,23	77,97	18,24	1252
	техническое обслуживание системы контроля управления													480
ВСЕГО ПО ДОМУ														7018,319

май														
Согласно калькуляции из сметной программе утвержденной формой 4	Окраска бордюрного камня известковыми составами	ТСН 62-1-22		мп	33	известь хлорная негашен.					0,00	7	231,00	242,55
Снятие поликарбоната	Снятие поликарбоната	акт выполненных работ 10.05.2017									2,00	250,00		536
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,20	Трактор М Т 3 -82	м час	0,47	1671,00	783,06	0,16	77,97	12,16	835
	Санитарно-эпидемиологические услуги													1054,74
ВСЕГО ПО ДОМУ													2667,777	

июнь														
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,10	Трактор М Т 3 -82	м час	0,23	1671,00	391,53	0,08	77,97	6,08	417
	Окраска металлических контейнеров для мусора и ограждений для их установки	ТЕРр 62-29-1	0,2	м2	25,92	краска	кг	4,04	114,41	463	5,184	104,00	539,14	1052
	Выкашивание травы		1,31	м2	603						2,9547	250	738,675	1637,14
кв 2,5	замена стожка отопления	Акт выполненных работ от 13.06.17				Труба ф20	м	14	110	1540	6	250	1500	4919,80
						Пресс-соединитель 20*1/2" HP Valtec	шт	5	164	820				
						Пресс-соединитель 20*1/2" BH Valtec	шт	1	159	159				
						VTm.201.N.002005	шт	1	262	262				
						нигель 3/4	шт	2	36	72				
						лен сантехнический	шт	0,1	1200	120				
	материалы	Акт выполненных работ от 02.06.2017				пена монтажная	шт	18	350	6300	0	250	0	42017,62
						пенopleкс	шт	7	1430	10010				
						грибки	шт	525	3	1575				
						клей	шт	7	224	1568				
						сетка	шт	2	1807	3614				
						соэиласт 29	шт	4	2700	10800				
						краска фасадная	шт	3	980	2940				
						коллер	шт	2	270	540				
ИП Аглушевич	материалы													103160,000
	техническое обслуживание системы контроля управления													960
ВСЕГО ПО ДОМУ													154163,891	
ул.Ленина,26														
ВСЕГО ПО ДОМУ													0,000	

август															
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,30	Трактор М Т 3 -82	м час	0,70	1671,00	1174,59	0,23	77,97	18,24	1252	
установка подъездных козырьков	смета от 13.09.2017													30130,47	
ул. Ленина 26 1 под 2под кв 10, кв30	Ремонт освещения Замена эл.схемы с лампой накаливания	67 - 5 - 1 - 8 - 1	67	1,39	шт.	3	эл.схема	шт	3	280	840	4,18	250,00	1046,18	2021
						лампа накап	шт	3	13	39					
						саморез	шт	0	0	0					
ул. Ленина 26 1 под 2под кв 30 кв3	Ремонт освещения Замена эл.схемы с лампой накаливания	67 - 5 - 1 - 8 - 1	67	1,39	шт.	16	эл.схема	шт	8	360	2880	22,32	250,00	5579,60	11476
						лампа светодиодная	шт	26	95	2470					
						саморез	шт	0	0	0					
ул. Ленина 26 кв 30 кв3	Замена ламп накаливания	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	7	лампа накаливания	шт	7	13	91	0,72	250,00	180,16	285	
ВСЕГО ПО ДОМУ													45165,184		

сентябрь															
	Вывоз крупногабаритного мусора на свалку	ТЕРр 72-10-020-1	0,78	м3	0,10	Трактор М Т-3 -82	м.час	0,23	1671,00	391,53	0,08	77,97	6,08	417	
	ФБУ ЦСМ	поверка счетчика												708,000	
ВСЕГО ПО ДОМУ													1125,493		
октябрь															
ул. Ленина 26 кв1	Ремонт освещения. Смена эл. схемы с лампамой накаливания	67 - 5 - 1 - 8 - 1	67 x1,45	1,39	шт.	1	эл. схема лампы Led саморез	шт	1 1 0	280 100 0	280 100 0	1,39	250,00	348,73	765
	техническое обслуживание системы контроля управления													1920	
ВСЕГО ПО ДОМУ													2685,161		
ноябрь															
	корректировка освещения 2 ой подъезд													-4366	
ремонт канализации	Сантехнические работы	Акт выполненных работ от 30.11.2017					материалы	шт	1	332	332	6	250	1500	1980,02
	техническое обслуживание системы контроля управления													480	
ВСЕГО ПО ДОМУ													-1906,160		
декабрь															
	замок	Акт выполненных работ от 05.12.17					замок	шт	1	250	250	0,00	0,00	0,00	281,27
	премия МКД													6170	
ул. Ленина 26 кв10 кв42	Ремонт освещения. Смена светильников с LED лампами	67 - 5 - 1 - 8 - 1	67	1,39	шт.	2	светильник лампы накал саморез	шт	2 1 0	418 13 0	836 13 0	2,79	250,00	697,45	1624
	техническое обслуживание системы контроля управления													480	
ВСЕГО ПО ДОМУ													8555,038		

Генеральный директор
ООО "УК "Доверие"



Экономист
ООО "УК "Доверие"


