

АКТ
инвентаризации жилых и нежилых помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, улица Ленина , дом № 30

Наименование организации, проводящей инвентаризацию: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286)

Цель проведения инвентаризации: Приведение в соответствие сведений о фактически зарегистрированных правах на жилые и нежилые помещения

Основание проведения инвентаризации: Приказ № б/н-пр «О проведении инвентаризации многоквартирного дома» от 11.09.2018г.

В период с «11» сентября 2018 года по «11» октября 2018 года комиссией в составе:

- председатель комиссии – Генеральный директор Алексеев Г.Е. ;

- члены комиссии: -

Ведущий инженер ПТО – Минаева А.Н.

в присутствии:

Председателя Совета многоквартирного дома, собственника помещения № 48 Ившиной О.Ю.

Собственник помещения № 35 Тризно Н.А.

Собственник помещения № 10 Баженовой Л.А.

произведена инвентаризация жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме № 30, расположенном по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, улица Ленина

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО ДАННЫМ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА

Кадастровый номер 42 : 20 : 0102055 : 2706

Год постройки 1967

Материал стен кирпич

Количество этажей - 5

Общая площадь здания, кв. м (по данным технического паспорта) 3554,4 м2

Общая площадь жилых помещений (квартир), кв. м (по данным технического паспорта) 2606,1 м2

Общая площадь нежилых помещений, кв. м (по данным технического паспорта) 701,9 м2

Количество помещений (по данным технического паспорта) _____

Оборудование (благоустройство) жилого дома:

водопроводом (да/нет) да

канализацией (да/нет) да

центральным отоплением (да/нет) да

горячим водоснабжением (да/нет) да

ваннами (душем) (да/нет) да

газом:

сетевым (да/нет) нет

сжиженным (да/нет) нет

напольными электроплитами (да/нет) да

В ходе проведения инвентаризации многоквартирного дома, получены следующие сведения о жилых и нежилых помещениях:

№	Кадастровый (или условный) номер объекта	Площадь объекта	Номер помещения	Правообладатель (правообладатели)	Вид, номер и дата государственной регистрации права
1	42:20:0101001:1105	545,3	пом.А1	Насибулин Ильяз Якубович	Собственность, № 42-42-10/011/2007-565 от 15.08.2007
2	42:20:0102055:2740	285,3	пом.А3	Сперкач Константин Владимирович	Долевая собственность, № 42:20:0102055:2740-42/010/2017-2 от 23.10.2017; 1/3
3				Сперкач Ольга Михайловна	Долевая собственность, № 42:20:0102055:2740-42/010/2017-2 от 23.10.2017; 2/3
4	42:20:0101001:1104	593,4	пом.А4	Шикайкова Галина Яковлевна	Собственность, № 42-42-10/011/2007-564 от 15.08.2007
5	42:20:0102055:2566	31,1	1	Коровин Владимир Владимирович	Собственность, № 42-01/01-19/2004-99 от 22.10.2004
6	42:20:0102055:2567	42,6	2	Алькова Любовь Прокопьевна	Долевая собственность, договор приватизации №3447 от 15.11.1994г., 1/3
7				Альков Владимир Андреевич	Долевая собственность, договор приватизации №3447 от 15.11.1994г., 1/3
8				Альков Евгений Владимирович	Долевая собственность, договор приватизации №3447 от 15.11.1994г., 1/3
9	42:20:0102055:2568	45,7	3	Карпекина Галина Васильевна	Собственность, договор купли продажи № 4-232-171 от 04.11.1996г.
10	42:20:0102055:2569	42,7	4	Толстик Геннадий Иванович	Собственность, № 42-01/01-3/2001-415 от 22.05.2001
11	42:20:0102055:2611	30,7	5	Чинская Лидия Тимофеевна	Собственность, договор дарения № б/н от 11.12.1992г.
12	42:20:0102055:2612	42,0	6	Скабелкина Татьяна Ивановна	Долевая собственность, № 42-42-10/025/2014-306 от 10.09.2014, 1/2
13				Скабелкин Иван Станиславович	Долевая собственность, № 42-42-10/025/2014-306 от 10.09.2014, 1/2
14	42:20:0102055:2613	46,2	7	Емец Андрей Владимирович	Долевая собственность, № 42-01/01-11/2002-238 от 28.06.2002, 1/3
15				Емец Владимир Федорович	Долевая собственность, № 42-01/01-11/2002-236 от 28.06.2002, 1/3
16				Емец Татьяна Ивановна	Долевая собственность, № 42-01/01-11/2002-237 от 28.06.2002, 1/3
17	42:20:0102055:2588	42,4	8	Олисова Людмила Дмитриевна	Собственность, № 42-42-10/019/2005-421 от 23.11.2005
18	42:20:0102055:2600	30,8	9	Соколова Анастасия Сергеевна	Собственность, № 42:20:0102055:2600-42/010/2017-1 от 14.09.2017
19	42:20:0102055:2601	42,9	10	Дерябин Иван Сергеевич	Долевая собственность, № 42-01/01-7/2001-12 от 11.07.2001, 1/3
20				Савицкий Дмитрий Николаевич	Долевая собственность, № 42-42-10/022/2014-023 от 09.06.2014, 5/18
21				Баженова Людмила Александровна	Долевая собственность, № 42-42-10/022/2014-022 от 09.06.2014, 1/18
22				Ламанова Людмила Александровна	Долевая собственность, № 42-01/01-7/2001-12 от 11.07.2001, 1/3
23	42:20:0102055:2602	45,1	11		
24	42:20:0102055:634	42,6	12	Сафронов Данила Витальевич	Долевая собственность, № 42-42/010-42/210/005/2016-236/4 от 14.06.2016, 1/4
25				Сафронова Анастасия Витальевна	Долевая собственность, № 42-42/010-42/210/005/2016-236/5 от 14.06.2016, 1/4
26				Сафронов Данила Витальевич	Долевая собственность, № 42-42/010-42/210/007/2016-309/3 от 04.10.2016, 1/2
27	42:20:0102055:2578	30,9	13	Логвиненко Денис Евгеньевич	Долевая собственность, № 42-42-10/013/2013-067 от 16.04.2013, 1/2
28				Логвиненко Диана Сергеевна	Долевая собственность, № 42-42-10/013/2013-067 от 16.04.2013, 1/2
29	42:20:0102055:2579	42,0	14	Шиянова Лариса Яковлевна	Собственность, № 42-42-10/004/2008-020 от 11.02.2008
30	42:20:0102055:2580	45,3	15	Вострецова Екатерина Сергеевна	Собственность, № 42-42-10/033/2012-078 от 13.11.2012
31	42:20:0102055:2576	42,2	16	Лебенчук Валентина Алексеевна	Долевая собственность, договор приватизации № б/н от 11.01.1993г.; 1/2
32				Лебенчук Вадим Владимирович	Долевая собственность, договор приватизации № б/н от 11.01.1993г.; 1/2
33	42:20:0102055:2570	44,3	17	Селюк Галина Николаевна	Собственность, № 42-01/01-12/2002-317 от 11.07.2002
34	42:20:0102055:2563	44,9	18	Арышева Виктория Викторовна	Собственность, № 42-01/01-12/2003-153 от 08.07.2003

35	42:20:0102055:2571	41,3	19		
36	42:20:0102055:2564	30,1	20	Денк Татьяна Богдановна	Собственность, № 42-01/01-16/2003-95 от 08.09.2003
37	42:20:0102055:2589	44,8	21	Селюк Маргарита Евгеньевна	Собственность, № 42-42/010-42/210/010/2016-31/2 от 17.08.2016
38		43,9	22	Никифорова Галина Павловна	Долевая собственность, № 42-42-10/002/2013-008 от 15.01.2013, 1/2
39	42:20:0102055:2590			Никифоров Сергей Геннадьевич	Долевая собственность, договор приватизации № 39-61 от 13.05.1999г., 1/2
40	42:20:0102055:2591	42,9	23	Шкурапет Елена Александровна	Собственность, № 42-42-10/033/2010-284 от 21.10.2010
41	42:20:0102055:2592	30,0	24	Харлова Ольга Викторовна	Собственность, № 42-42/010-42/210/003/2016-250/2 от 05.12.2016
42	42:20:0102055:2603	42,1	25	Какунин Андрей Витальевич	Собственность, № 42-42-10/027/2014-325 от 22.10.2014
43	42:20:0102055:2604	44,5	26	Ломбенко Татьяна Викторовна	Собственность, № 42-42-10/009/2005-025 от 08.06.2005
44	42:20:0102055:635	42,2	27	Гомзяк Николай Степанович	Собственность, № 42-42-10/036/2009-212 от 01.12.2009
45		30,3	28	Хмелькова Инна Евгеньевна	Долевая собственность, договор приватизации № б/н от 30.11.1992г.; 1/2
46				Мальшева Екатерина Юрьевна	Долевая собственность, договор приватизации № б/н от 30.11.1992г.; 1/2
47	42:20:0102055:2605			Валова Мария Мартыновна	Долевая собственность, договор приватизации № 1191 от 30.11.1992г.; 1/3
48	42:20:0102055:639	43,9	29	Едапина Галина Павловна	Собственность, № 42-42-10/011/2011-243 от 18.05.2011
49		45,4	30	Логинов Алексей Павлович	Долевая собственность, № 42-01/01-7/2001-452 от 24.07.2001, 1/3
50				Логинова Дарья Сергеевна	Долевая собственность, № 42-01/01-7/2001-451 от 24.07.2001, 1/3
51	42:20:0102055:2581			Логинова Мария Михайловна	Долевая собственность, № 42-01/01-7/2001-450 от 24.07.2001, 1/3
52	42:20:0102055:2582	42,7	31	Редькина Светлана Александровна	Собственность, № 42-42-10/001/2010-005 от 12.01.2010
53	42:20:0102055:2583	29,9	32	Шведова Ольга Васильевна	Собственность, № 42-42-10/025/2013-044 от 24.07.2013
54	42:20:0102055:2572	31,1	33	Савинцева Жанна Валерьевна	Собственность, № 42-42-10/007/2014-220 от 11.03.2014
55		42,1	34	Лазо Екатерина Евгеньевна	Долевая собственность, № 42-01/01-19/2003-108 от 24.10.2003, 1/3
56				Лазо Евгений Андреевич	Долевая собственность, № 42-01/01-19/2003-108 от 24.10.2003, 1/3
57	42:20:0102055:2565			Лазо Елена Владимировна	Долевая собственность, № 42-01/01-19/2003-108 от 24.10.2003, 1/3
58	42:20:0102055:2573	45,0	35	Тризно Наталья Александровна	Собственность, № 42-01/01-15/2004-369 от 27.08.2004
59		44,1	36	Никитина Татьяна Анатольевна	Долевая собственность, № 42-42-10/014/2005-449 от 07.09.2005, 1/3
60				Сергиенко Галина Евграфовна	Долевая собственность, № 42-42-10/014/2005-449 от 07.09.2005, 1/3
61	42:20:0102055:643			Никитина Татьяна Анатольевна	Долевая собственность, № 42-42-10/009/2010-478 от 16.04.2010, 1/3
62	42:20:0102055:2593	30,8	37	Шумеева Лариса Викторовна	Собственность, № 42:20:0102055:2593-42/010/2018-2 от 31.03.2018
63	42:20:0102055:2594	41,6	38	Корчак Алла Владимировна	Собственность, № 42:20:0102055:2594-42/010/2017-1 от 22.03.2017
64		45,4	39	Лищенко Виталий Евгеньевич	Долевая собственность, № 42-42-10/012/2012-022 от 22.05.2012, 1/2
65	42:20:0102055:645			Лищенко Елена Юрьевна	Долевая собственность, № 42-42/010-42/105/026/2015-127/2 от 08.08.2015, 1/6
66	42:20:0102055:2595	42,3	40	Широких Евгений Сергеевич	Собственность, № 42-01/01-16/2004-89 от 03.09.2004
67	42:20:0102055:2599	30,4	41	Маликова Марина Владимировна	Собственность, № 42-42-10/021/2011-387 от 01.11.2011
68	42:20:0102055:636	41,1	42	Вальт Максим Игоревич	Собственность, № 42-42-10/042/2013-008 от 02.12.2013
69	42:20:0102055:2606	44,8	43	Ховрин Юрий Алексеевич	Собственность, № 42-01/01-1/2000-2965 от 02.10.2000

70	42:20:0102055:637	43,1	44	Петрова Елена Владимировна	Собственность, № 42-42-10/006/2011-279 от 15.03.2011
71	42:20:0102055:2577	30,4	45	Фомина Елена Владимировна	Собственность, № 42-42-10/027/2013-216 от 23.08.2013
72	42:20:0102055:640	41,2	46	Банникова Татьяна Александровна	Долевая собственность, № 42-42-10/030/2009-484 от 07.12.2009, 1/5
73				Величинский Александр Андреевич	Долевая собственность, № 42-42-10/030/2009-484 от 07.12.2009, 1/5
74				Величинский Александр Андреевич	Долевая собственность, № 42-42-10/030/2010-323 от 23.09.2010, 3/5
75	42:20:0102055:2584	43,5	47		
76	42:20:0102055:2585	44,6	48	Ившина Ольга Юрьевна	Собственность, № 42-01/01-2/2001-185 от 25.05.2001
77	42:20:0102055:2607	43,9	49	Пряхин Александр Александрович	Долевая собственность, № 42-42/010-42/105/002/2015-566/2 от 18.06.2015, 1/2
78				Пряхина Наталья Михайловна	Долевая собственность, № 42-42/010-42/105/002/2015-566/3 от 18.06.2015, 1/6
79	42:20:0102055:2626	46,5	50	Водолазова Любовь Юрьевна	Собственность, № 42:20:0102055:2626-42/010/2017-1 от 23.05.2017
80	42:20:0102055:2609	42,3	51	Сквороднева Екатерина Викторовна	Собственность, № 42:20:0102055:2609-42/010/2018-2 от 22.10.2018
81	42:20:0102055:2610	30,7	52	Захарова Валентина Ивановна	Долевая собственность, № 42-42-10/024/2013-137 от 12.08.2013, 1/2
82				Вейлерт Татьяна Ивановна	Долевая собственность, № 42-42-10/007/2014-343 от 01.04.2014, 1/2
83	42:20:0102055:644	43,1	53	Мандрыкина Яна Олеговна; Мандрыкин Павел Владимирович	Совместная собственность, № 42-42-10/034/2014-041 от 21.10.2014
84	42:20:0102055:2596	46,5	54	Трясина Евгения Александровна	Собственность, № 42-42-10/015/2012-115 от 04.07.2012
85	42:20:0102055:2597	41,9	55	Миронова Татьяна Викторовна	Долевая собственность, № 42-01/01-5/2001-410 от 25.06.2001, 1/2
86				Ананьева Татьяна Викторовна	Долевая собственность, № 42-42-10/014/2006-246 от 03.11.2006, 1/2
87	42:20:0102055:2598	30,4	56	Порада Петр Петрович	Собственность, № 42-42/010-42/130/011/2016-769/3 от 03.10.2016
88	42:20:0102055:638	43,1	57	Расторгуева Надежда Алексеевна	Долевая собственность, № 42-42-10/002/2008-110 от 25.01.2008, 1/3
89				Расторгуев Евгений Сергеевич	Долевая собственность, № 42-42-10/002/2008-110 от 25.01.2008, 1/3
90				Расторгуев Евгений Сергеевич	Долевая собственность, № 42-42-10/002/2008-556 от 29.02.2008, 1/3
91	42:20:0102055:2574	45,1	58	Вдовкина Евгения Александровна	Собственность, № 42-01/01-15/2004-526 от 01.09.2004
92	42:20:0102055:633	42,1	59	Ляпилина Светлана Михайловна	Долевая собственность, № 42-42/010-42/105/028/2015-72/3 от 02.09.2015, 1/5
93				Ляпилин Сергей Александрович	Долевая собственность, № 42-42/010-42/105/028/2015-72/2 от 02.09.2015, 1/5
94				Селюк Даниил Евгеньевич	Долевая собственность, № 42-42/010-42/105/028/2015-72/5 от 02.09.2015, 1/5
95				Селюк Маргарита Евгеньевна	Долевая собственность, № 42-42/010-42/105/028/2015-72/6 от 02.09.2015, 1/5
96				Ляпилина Анастасия Сергеевна	Долевая собственность, № 42-42/010-42/105/028/2015-72/4 от 02.09.2015, 1/5
97	42:20:0102055:2575	30,2	60	Прокопенко Сергей Валерьевич	Собственность, № 42-01/01-24/2004-826 от 31.12.2004
98	42:20:0102055:641	43,9	61	Ильтерякова Ольга Александровна	Собственность, № 42-42/010-42/130/009/2016-674/3 от 06.10.2016
99	42:20:0102055:2586	46,4	62	Чистякова Валентина Михайловна	Собственность, № 42-01/01-15/2001-317 от 02.11.2001
100	42:20:0102055:2587	41,7	63	Жданова Расима Лутфирахмановна	Собственность, № 42-42-10/007/2005-18 от 11.05.2005
101	42:20:0102055:642	30,5	64	Шакуро Елена Ивановна	Собственность, № 42-42-10/001/2010-412 от 01.02.2010
	ИТОГО:	<u>4002,2</u>			

Общая площадь мкд составляет – 4322,2 м2, в том числе :

- Площадь жилых помещений – 2580,2 м2

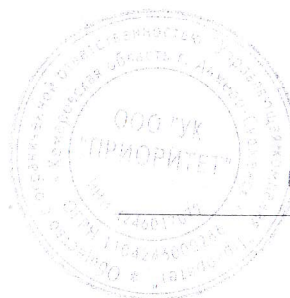
- Площадь нежилых помещений – 1424 м2.

- Места общего пользования (лестничные клетки) - 318 м2

Дата составления акта «12» октября 2018 год

Председатель комиссии:

Генеральный директор ООО «УК «Приоритет»



/Г.Е. Алексеев/

Члены комиссии:

Ведущий инженер ПТО

/Минаева А.Н./

Присутствующие:

Председатель Совета многоквартирного дома, собственник помещения № 48 Баженова / Ившина О.Ю./

Собственник помещения № 35 -

/Тризно Н.А./

Собственник помещения № 10 -

/Баженова Л.А./