

# ГИС ЖКХ

Государственная  
информационная система  
жилищно-коммунального  
хозяйства

[Обращение  
в службу  
поддержки](#)

[ООО СК "АЗБУКА"](#)  
Расчетный центр  
Оператор информационной системы (О...  
Оператор по приему платежей  
Управляющая организация (УО)  
Администратор общего собрания собст...



## ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Личный кабинет](#) → [Реестр сведений о голосовании](#) → Просмотр итогов собрания

### Просмотр итогов собрания

Версия 1, размещена 19.06.2026 16:05

Размещенные версии итогов собрания

#### ⦿ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Идентификатор собрания 20260400118065

Дата составления 19.06.2026

Тип собрания Собрание собственников

Адрес дома 610050, Кировская обл, г. Киров, ул. Краснополянская, д. 14

Вид собрания Внеочередное

Форма проведения Заочное голосование с использованием системы

Система, в которой проводится собрание ГИС ЖКХ

Первое общее собрание собственников с использованием системы Да

Дата и время начала проведения голосования 24.04.2026 10:00

Дата и время окончания проведения голосования 19.06.2026 15:00

Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников Решения собственника в письменной форме необходимо заполнить и передать администратору общего собрания по адресу: г. Киров, ул. Капитана Дорофеева, д. 26 в срок до 15.00 ч. 17.06.2026 г.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, а также результатами голосования Вы сможете ознакомиться в ИС «ГИС ЖКХ», или по адресу: Кировская обл, Киров, ул.Капитана Дорофеева, д. 26 (офис СК "Азбука") с 13:00 по 18:00, понедельник, вторник, среда, четверг, пятница.

Дата и время начала приема решений 24.04.2026 10:00

Дата и время окончания приема решений 17.06.2026 15:00

## ⊗ ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

Лицо, управляющее МКД ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ "АЗБУКА" (ОГРН: 1144345015583)

## ⊗ ПОВЕСТКА

Правомочность собрания Правомочно (имеет кворум)

Количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 2620.5348

Общее количество голосов собственников помещений в доме 4198.8

| № | Вопрос                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Итоги голосования |         |             |                 |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------|-------------|-----------------|
|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | За                | Против  | Воздержался |                 |
| 1 | Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: не позднее чем за четырнадцать дней до даты начала проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы администратуры общего собрания должно быть передано сообщение о проведении соответствующего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, отвечающее требованиям, предусмотренным частью 4 Статья 47.1 Жилищного Кодекса РФ, в порядке, установленном общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, или собственником, по инициативе которого созывается внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме.                                                                                                                                                                                                             | 2452.6948         | 24.75   | 143.1       | Решение принято |
| 2 | Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или созданной на основании решения высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации региональной информационной системы (далее - региональная информационная система) при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) с указанием СНИЛС и (или) ОГРН: наделить ООО СК «Азбука», ИНН 4345389770 полномочиями на использование от имени собственников помещений в многоквартирном доме информационной системы при проведении последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (далее - администратор общего собрания собственников).                                                                                                                                                                                                                                       | 2262.4168         | 160.968 | 197.15      | Решение принято |
| 3 | Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: голосование по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием информационной системы осуществляется собственниками помещений в многоквартирном доме лично путем указания решения по каждому вопросу повестки дня, выраженного формулировками "за", "против" или "воздержался" в электронной форме, либо посредством передачи администратору общего собрания оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, до даты и времени окончания такого голосования. Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятые по результатам голосования с использованием системы, по вопросам, поставленным на голосование, автоматически формируются в форме протокола и размещаются в системе в течение двадцати четырех часов после окончания такого голосования. | 2418.9848         | 24.75   | 176.8       | Решение принято |
| 4 | Наделить Общество с ограниченной ответственностью Сервисная компания "Азбука" (адрес регистрации: 610050, г. Киров, ул. Садаковская, д. 10, пом. 12, адрес фактического места нахождения: 610045, г. Киров, ул. Капитана Дорофеева, 26 (офис ООО СК "Азбука"); эл. почта: info@azbukateam.ru; тел.+7 (8332) 76-07-96; офиц. сайт: азбука.рф) в лице менеджера по подготовке и проведению OCC ( приказ № 27А от 25.07.2019г.) полномочиями на использование системы или созданной на основании решения высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации региональной информационной системы (далее - региональная информационная система), администратора общего собрания собственников, от имени собственников помещений в многоквартирном доме.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2323.5668         | 142.868 | 154.1       | Решение принято |

| №  | Вопрос                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Итоги голосования |         |             |                    |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------|-------------|--------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | За                | Против  | Воздержался |                    |
| 5  | Утвердить договор управления в новой редакции (Приложение № 1) собственника жилого помещения № (Выписка из ЕГРН № 43-43/001-43/001/007/2016-299/1 от 02.03.2016г.) полномочиями на подписание договора управления от имени всех собственников помещений МКД.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2188.8168         | 81.918  | 349.8       | Решение принято    |
| 6  | Утвердить с 01.07.2026 г. ежемесячную плату за содержание жилого помещения в многоквартирном доме (без учета стоимости коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме) в размере 32,34 руб. с 1 кв.м. площади принадлежащего помещения (Приложение № 2). Утвердить ежегодную индексацию размера платы за содержание жилого помещения и текущий ремонт во второй и последующий годы действия договора управления на "индекс потребительских цен в РФ на содержание и ремонт жилья для граждан-собственников жилья", рассчитываемый Федеральной службой государственной статистики, в процентах к соответствующему периоду предыдущего года, официально опубликованный в порядке, установленном действующем законодательством.                                                                                                                                                                | 1456.4388         | 766.21  | 369.65      | Решение принято    |
| 7  | Утвердить с 01.07.2026г. ежемесячную плату за текущий ремонт в размере 2,00 руб. с 1 кв.м. общей площади принадлежащего помещения. Включить плату за текущий ремонт дополнительной строкой в единый платежный документ ООО СК «Азбука» (ИНН 4345389770).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1807.8888         | 503.682 | 280.728     | Решение принято    |
| 8  | Принять решение об избрании совета МКД. Утвердить состав совета дома в количестве 3 (трех) человек. Избрать в состав совета многоквартирного дома (МКД): 1. собственника жилого помещения № (Выписка из ЕГРН № 43:40:002506 687-43/001/2017-1 от 17.03.2017). 2. собственника жилого помещения № (Выписка из ЕГРН № 43-43/001-43/001/025/2016-1503/1 от 25.07.2016.). 3. ) собственника жилого помещения № (Выписка из ЕГРН № 43-43/001-43/001/007/2016-299/1 от 02.03.2016г.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2205.2348         | 78.35   | 336.95      | Решение принято    |
| 9  | Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2115.0168         | 327.618 | 177.9       | Решение принято    |
| 10 | Утвердить с момента принятия решения собственниками дополнительную платную услугу по погрузке и вывозу снега с придомовой территории многоквартирного дома, стоимость которой рассчитывается исходя из фактически понесенных расходов и распределяется между собственниками помещений пропорционально общей площади помещения многоквартирного дома. Включить плату за услугу в единый платежный документ, формируемый ООО СК «Азбука». Определить ООО СК «Азбука» (ИНН 4345389770) как лицо, уполномоченное на заключение, изменение и расторжение договоров по погрузке и вывозу снега и подписание актов выполненных работ с организациями, оказывающими соответствующие услуги. В случае расположения на одном земельном участке нескольких многоквартирных домов, погрузка и вывоз снега с единой придомовой территории осуществляются только при условии принятия соответствующего решения собственниками помещений этих домов на общем собрании. | 1663.463          | 581.268 | 375.8038    | Решение принято    |
| 11 | Принять решение об использовании общего имущества многоквартирного дома в целях размещения сплит-систем (кондиционеров) и утвердить технические рекомендации (Приложение № 3) по установке сплит-систем (кондиционеров) на общем имуществе многоквартирного дома. Разрешить устанавливать сплит-системы (кондиционеры) в декоративной корзине в цвет фасада по согласованию с ООО СК «Азбука» (ИНН 4345389770): - под окно; - с торца балкона/лоджии; - в нишах, предусмотренных проектом многоквартирного дома; - на отмостке. Запретить прокладку трассы кондиционирования по фасаду. Определить ООО СК «Азбука» (ИНН 4345389770) полномочиями на проверку соблюдения технических рекомендаций и обращение в судебные органы, в случае установки сплит-систем (кондиционеров) не в соответствии с техническими рекомендациями.                                                                                                                        | 2014.8348         | 365.084 | 240.616     | Решение не принято |

Выводить по

20

## ПРИКРЕПЛЁННЫЕ ФАЙЛЫ

### ЭЛЕКТРОННЫЙ ОБРАЗ СООБЩЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ

Прикрепленные файлы

 [Сообщение о проведении общего собрания собственников Краснополянская, 14.pdf](#)

Прикреплен 13.04.2026 15:21 Файл загружен

 [Приложение №3\\_ТУ\\_установка кондиционеров.pdf](#)

Прикреплен 13.04.2026 15:10 Файл загружен

 [Приложение № 2\\_Калькуляция тарифа\\_Краснополянская 14.pdf](#)

Прикреплен 13.04.2026 15:10 Файл загружен

 [Приложение № 1\\_ДУ\\_Договор управления МКД\\_Краснополянская,14\\_2026.pdf](#)