

ПРОТОКОЛ

общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 3 по ул. Машезерская

г.Петрозаводск

12 октября 2011 год

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

1. Шерлыгина М.О. ул. Машезерская, д. 3, кв. 24.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая
собственникам помещений составляет: **3536,20** голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: **3014,70** голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников
помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: **85,3%**

В соответствии со ст.46 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме решило:

По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:

«Провести капитальный ремонт кровли в многоквартирном доме № 3 по ул.Машезерская (далее – Работы) в соответствии с условиями Дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 3 по ул.Машезерская в г.Петрозаводске.»

«за» -	2941,60	голоса	83,2%	от	3536,20	голосов
«против» -	73,10	голоса	2,1%	от	3536,20	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3536,20	голосов

Решение:

Провести капитальный ремонт кровли в многоквартирном доме № 3 по ул.Машезерская (далее – Работы) в соответствии с условиями Дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 3 по ул.Машезерская в г.Петрозаводске.

По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:

«Стоимость Работ составляет 907 871 руб. 00 коп. (девятьсот семь тысяч восемьсот семьдесят один руб.) 00коп. Оплата Работ осуществляется денежными средствами накопленными собственниками за период с 01.04.06г. по 01.10.11г. по статье «Капитальный ремонт», в размере 421 287руб. 28 коп. (четырееста двенадцать одна тысяча двести восемьдесят семь руб.) 28 коп. Оставшаяся сумма возмещается путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками по статье «капитальный ремонт общего имущества» в размере тарифа – 11,48 руб. за кв.м. общей площади помещения с 01.10.2011г. до 01.10.2012г., соразмерно его доли в общем имуществе.»

«за» -	2941,60	голоса	97,6%	от	3014,70	голосов
«против» -	73,10	голоса	2,4%	от	3014,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3014,70	голосов

Решение:

Стоимость Работ составляет 907 871 руб. 00 коп. (девятьсот семь тысяч восемьсот семьдесят один руб.) 00коп. Оплата Работ осуществляется денежными средствами накопленными собственниками за период с 01.04.06г. по 01.10.11г. по статье «Капитальный ремонт», в размере 421 287руб. 28 коп. (четырееста двенадцать одна тысяча двести восемьдесят семь руб.) 28 коп. Оставшаяся сумма возмещается путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками по статье «капитальный ремонт общего имущества» в размере тарифа – 11,48 руб. за кв.м. общей площади помещения с 01.10.2011г. до 01.10.2012г., соразмерно его доли в общем имуществе.

Результаты заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме подсчитаны на основании решений собственников в многоквартирном доме, которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Данный протокол составлен в двух экземплярах. Один экземпляр протокола хранится у Инициатора проведения заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, второй с приложениями – у Управляющей организации по адресу: г.Петрозаводск, ул.Лесная, д. 34.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу №1, поставленному на голосование, принимается большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме; по вопросу № 2, поставленному на голосование, принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор (инициаторы) проведения собрания:

1. Шерлыгина М.О.

(Подпись)