



Утверждаю  
Ген.директор  
ООО «УК «Сварог»  
А.В.Шеньшаков

Форма отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2021 год

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2021 год			
МКД №59 по адресу: Московская область, г.Химки, мкр.Сходня, ул.Первомайская			
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	30.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 964 841,73
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	9 781 287,76
8.	- за содержание дома	руб.	3 046 773,86
9.	- за текущий ремонт	руб.	2 013 633,76
10.	- за услуги управления	руб.	4 720 880,14
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	9 215 074,34
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	9 179 074,34
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	--
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	36 000,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>	руб.	<b>9 215 074,34</b>
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 567 055,15
21.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	9 560 776,68
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
22.	Количество поступивших претензий	ед.	3
23.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	3
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00

27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 971 772,39
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 171 408,21

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <\*>**

31.	Вид коммунальной услуги	-	ХВС	Водоотведение	ТКО
32.	Единица измерения	-	М3	М3	М3
33.	Общий объем потребления	нат. показ.	43041,45	39760,0	2454,45
34.	Начислено потребителям	руб.	1 290 771,30	1 447 899,25	2 159 977,21
35.	Оплачено потребителями	руб.	1 257 240,44	1 478 089,14	2 028 862,38
36.	Задолженность потребителей	руб.	480 121,51	577 477,48	550 222,01
37.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 229 407,67	1 352 156,75	2 157 008,16
38.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 229 407,67	1 352 156,75	2 157 008,16
39.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00	0,00	0,00
40.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,0	0,0	0,0

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

41.	Количество поступивших претензий	ед.	0
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

45.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	34
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	4
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	262 131,39