

Протокол № б/п

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ломоносова,
дом № 1, проводимого в форме очно-заочного голосования

город Анжеро-Судженск

« 15 » мая 2023 г.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений –
собственник помещения № 12, Левашова Ольга Владимировна

(указать ФИО полностью)

зарегистрированный по адресу: 652470, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ломоносова, дом № 1, кв. 12. Долевая собственность № 42-01/01-20/2004-83 от 09.11.2004, ½, № 42-42-10/014/2011-042 от 07.06.2011, 1/2.

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

Форма проведения внеочередного общего собрания: очно-заочная форма

Время проведения собрания: 03 мая 2023 г. 16 час.00 мин.

Место проведения собрания и подведения итогов голосования: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ломоносова, дом № 1 (двор многоквартирного дома)

Очная часть собрания состоялась: «03» мая 2023 г. в 16ч. 00мин., по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ломоносова, дом № 1, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть собрания состоялась в период:

Дата начала голосования - «03» мая 2023 г. с 17 ч. 00 мин.

Дата окончания голосования - «13» мая 2023 г. в 20 ч. 00 мин.

Место передачи (приема) оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников помещений: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ломоносова, д. 1, пом. 12.

Срок окончания приема оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников помещений многоквартирного дома до 20 ч. 00 мин. «13» мая 2023г.

Дата и место подсчета голосов «14» мая 2023г., Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ломоносова д. 1, пом. 12.

Общая площадь многоквартирного дома: 2129,5 кв.м.

Общая площадь жилых помещений: 1502,6 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений: 480,9 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан: 1050,8 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц: 451,8 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности: — кв.м.

Лица, присутствовавшие на очной части общего собрания собственников помещений: согласно листу регистрации (Приложение № к протоколу)

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений: отсутствуют

Уведомление собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений проводилось путем вручения собственникам помещений сообщения о проведении внеочередного общего собрания и заполнения реестра передачи сообщений, а также путем размещения уведомлений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

На дату проведения собрания установлено, что в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Ломоносова, дом № 1, собственники владеют 1913,5 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Ломоносова, дом № 1, приняли участие собственники и их представители в количестве 27 человек, владеющие 958,85 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 48,34 % голосов, от общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.
3. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за период с «01» января 2022 года по «31» декабря 2022 года
4. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за период с «01» января 2022 года по «31» декабря 2022 года (Приложение № 1 – отчет управляющей организации)
5. Отчет Председателя Совета многоквартирного дома Левашовой О.В. о проделанной работе за период с «01» января 2022 года по «31» декабря 2022 года (Приложение № 2 – Отчет Председателя Совета многоквартирного дома)
6. Утверждение отчета Председателя Совета многоквартирного дома Левашовой О.В. о проделанной работе за период с «01» января 2022 года по «31» декабря 2022 года
7. Прекращение полномочий Председателя Совета многоквартирного дома Левашовой О.В.
8. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 3 (три) человек.
9. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение № 3 – доверенность)
10. Принятие решения об утверждении перечня и периодичности выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на период с «01» мая 2023 года по «30» апреля 2024 года (Приложение № 4 – Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома).
11. Принятие решения об утверждении размера платы собственников за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения, а именно платы за содержание жилого (нежилого) помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с «01» мая 2023г. по «30» апреля 2024г. в размере 23,00 (Двадцать три рублей 00 коп.) рублей, а также утверждение размера платы собственников за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме в последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом, в соответствии с условиями дополнительного соглашения с приложением к договору управления многоквартирным домом.
12. В связи с утверждением перечня и периодичности выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества (Приложение № 4), а также утверждению размера платы собственников за содержание и текущий ремонт жилого (нежилого) помещения, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н /2018 от «26» мая 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложениями.
13. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н /2018 от «26» мая 2018г. (Приложение № 5 – дополнительное соглашение)
14. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н /2018 от «26» мая 2018г. (Приложение № 5 – дополнительное соглашение)

Решения по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений:

1. По первому вопросу: Выбор председателя и секретаря собрания.

Слушали: Левашову Ольгу Владимировну, с вопросом о выборе председателя и секретаря общего собрания
Предложено: Выбрать председателем общего собрания собственников помещений Левашову Ольгу Владимировну

(указать ФИО полностью)

собственника помещения № 12 по адресу: г. Анжеро-Судженск ул. Ломоносова, дом № 1 и секретарем общего собрания собственников помещений Роот Наталью Викторовну

(указать ФИО полностью)

собственника помещения № 6 по адресу: г. Анжеро-Судженск ул. Ломоносова, дом № 1
Решили (постановили): По первому вопросу: Выбор председателя и секретаря собрания.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
958,85	100%	0	0	0	0

Решение принято

2. По второму вопросу: Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек

Слушали: Левашову О.В., с вопросом о выборе счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек

Предложено: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек, следующих лиц: Кутергина Нина Степановна – кв. 20

Макеев Виктор Иванович – кв.36

(указать ФИО полностью)

Решили (постановили): По второму вопросу: Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
958,85	100%	0	0	0	0

Решение принято.

3. По третьему вопросу: Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за период с «01» января 2022 года по «31» декабря 2022 года

Слушали: Левашову О.В., с вопросом об Отчете управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за период с «01» января 2022 года по «31» декабря 2022 года

Предложено: Принять Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за период с «01» января 2022 года по «31» декабря 2022 года

Решили (постановили): По третьему вопросу: Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за период с «01» января 2022 года по «31» декабря 2022 года

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
293,75	30,64	578,7	60,35	86,4	9,01

Решение не принято

4. По четвертому вопросу: Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за период с «01» января 2022 года по «31» декабря 2022 года (Приложение № 1 – отчет управляющей организации)

Слушали: Левашову О.В. с вопросом об Утверждении отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286)

о выполнении договора управления многоквартирным домом за период с «01» января 2022 года по «31» декабря 2022 года (Приложение № 1 – отчет управляющей организации)

Предложено: Утвердить отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за период с «01» января 2022 года по «31» декабря 2022 года (Приложение № 1 – отчет управляющей организации)

Решили (постановили): По четвертому вопросу: Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за период с «01» января 2022 года по «31» декабря 2022 года (Приложение № 1 – отчет управляющей организации)

Проголосовали «За»			Проголосовали «Против»			Проголосовали «Воздержался»		
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	числа	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	числа	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	числа
334,45	35,19		535	55,80		86,4	9,01	

Решение не принято.

5. По пятому вопросу : Отчет Председателя Совета многоквартирного дома Левашовой О.В. о проделанной работе за период с «01» января 2022 года по «31» декабря 2022 года (Приложение № 2 – Отчет Председателя Совета многоквартирного дома)

Слушали : Левашову О.В. с вопросом об Отчете Председателя Совета многоквартирного дома Левашовой О.В. о проделанной работе за период с «01» января 2022 года по «31» декабря 2022 года (Приложение № 2 – Отчет Председателя Совета многоквартирного дома)

Предложено: Принять Отчет Председателя Совета многоквартирного дома Левашовой О.В. о проделанной работе за период с «01» января 2022 года по «31» декабря 2022 года (Приложение № 2 – Отчет Председателя Совета многоквартирного дома)

Решили (постановили): По пятому вопросу: Отчет Председателя Совета многоквартирного дома Левашовой О.В. о проделанной работе за период с «01» января 2022 года по «31» декабря 2022 года (Приложение № 2 – Отчет Председателя Совета многоквартирного дома)

Проголосовали «За»			Проголосовали «Против»			Проголосовали «Воздержался»		
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	числа	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	числа	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	числа
914,85	95,41		0	0		44,0	4,59	

Принято решение : Принять Отчет Председателя Совета многоквартирного дома Левашовой О.В. о проделанной работе за период с «01» января 2022 года по «31» декабря 2022 года (Приложение № 2 – Отчет Председателя Совета многоквартирного дома)

6. По шестому вопросу : Утверждение отчета Председателя Совета многоквартирного дома Левашовой О.В. о проделанной работе за период с «01» января 2022 года по «31» декабря 2022 года

Слушали : Левашову О.В. с вопросом об Утверждении отчета Председателя Совета многоквартирного дома Левашовой О.В. о проделанной работе за период с «01» января 2022 года по «31» декабря 2022 года

Предложено: Утвердить отчет Председателя Совета многоквартирного дома Левашовой О.В. о проделанной работе за период с «01» января 2022 года по «31» декабря 2022 года

Решили (постановили): По шестому вопросу: Утверждение отчета Председателя Совета многоквартирного дома Левашовой О.В. о проделанной работе за период с «01» января 2022 года по «31» декабря 2022 года

Проголосовали «За»			Проголосовали «Против»			Проголосовали «Воздержался»		
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	числа	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	числа	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	числа
914,85	95,41		0	0		44,0	4,59	

Принято решение : Утвердить отчет Председателя Совета многоквартирного дома Левашовой О.В. о проделанной работе за период с «01» января 2022 года по «31» декабря 2022 года

7. По седьмому вопросу : Прекращение полномочий Председателя Совета многоквартирного дома Левашовой О.В.

Слушали : Левашову О.В. с вопросом- о Прекращении полномочий Председателя Совета многоквартирного дома Левашовой О.В.

Предложено: Прекратить полномочия Председателя Совета многоквартирного дома Левашовой О.В.

Решили (постановили): По седьмому вопросу: Прекращение полномочий Председателя Совета многоквартирного дома Левашовой О.В.

Проголосовали «За»			Проголосовали «Против»			Проголосовали «Воздержался»		
Количество голосов (кв.м.)	%	от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	%	от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	%	от числа проголосовавших
609,23	62,70		322,27	33,61		35,35	3,69	

Решение принято : Прекратить полномочия Председателя Совета многоквартирного дома Левашовой О.В.

8. По восьмому вопросу : Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 4 (четыре) человек.

Слушали : Левашову О.В. с вопросом о Выборе членов Совета многоквартирного дома в составе 4 (четыре) человек.

Предложено: Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 4 (четыре) человек.

Макарова Наталья Анатольевна- кв.№ 30

Кутергина Нина Степановна - кв.№ 20

Рогозин Владимир Иванович -кв.№ 18

Левашова Ольга Владимировна-кв.№ 12

Решили (постановили): Повосьмому вопросу: Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 4 (четыре) человек.

Проголосовали «За»			Проголосовали «Против»			Проголосовали «Воздержался»		
Количество голосов (кв.м.)	%	от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	%	от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	%	от числа проголосовавших
409,92	44,04		128,7	13,42		120,23	12,54	

Решение принято: Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 4 (четыре) человек.

Макарова Наталья Анатольевна- кв.№ 30

Кутергина Нина Степановна - кв.№ 20

Рогозин Владимир Иванович -кв.№ 18

Левашова Ольга Владимировна-кв.№ 12

9. По девятому вопросу : Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение № 3 – доверенность)

Слушали : Левашову О.В. с вопросом о Выборе председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение № 3 – доверенность)

Предложено:Избрать председателем Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение № 3 – доверенность) собственника помещения № 12 гр. Левашову Ольгу Владимировну

(указать ФИО полностью)

Вновь выбранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ, на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома. (Приложение № 1 – доверенность)

Решили (постановили): По девятому вопросу: Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение № 3 – доверенность)

Проголосовали «За»			Проголосовали «Против»			Проголосовали «Воздержался»		
Количество голосов (кв.м.)	%	от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	%	от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	%	от числа проголосовавших
461,53	48,14		454,92	47,44		42,4	4,42	

Решение не принято.

10. По десятому вопросу : Принятие решения об утверждении перечня и периодичности выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на период с «01» мая 2023 года по «30» апреля 2024 года (Приложение № 4 – Перечень и

периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома).

Слушали : Левашову О.В., с вопросом о Принятии решения об утверждении перечня и периодичности выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на период с «01» мая 2023 года по «30» апреля 2024 года (Приложение № 4 – Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома).

Решили (постановили): По десятому вопросу: Принятие решения об утверждении перечня и периодичности выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на период с «01» мая 2023 года по «30» апреля 2024 года (Приложение № 4 – Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома).

Проголосовали «За»			Проголосовали «Против»			Проголосовали «Воздержался»		
Количество голосов (кв.м.)	% от проголосовавших	числа	Количество голосов (кв.м.)	% от проголосовавших	числа	Количество голосов (кв.м.)	% от проголосовавших	числа
190,9	19,91		684,05	71,34		83,9	8,75	

Решение не принято.

11. По одиннадцатому вопросу : Принятие решения об утверждении размера платы собственников за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения, а именно платы за содержание жилого (нежилого) помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с «01» мая 2023г. по «30» апреля 2024г. в размере 23,00 (Двадцать три рублей 00 коп.) рублей, а также утверждение размера платы собственников за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме в последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом, в соответствии с условиями дополнительного соглашения с приложением к договору управления многоквартирным домом.

Слушали : Левашову О.В., с вопросом о Принятии решения об утверждении размера платы собственников за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения, а именно платы за содержание жилого (нежилого) помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с «01» мая 2023г. по «30» апреля 2024г. в размере 23,00 (Двадцать три рублей 00 коп.) рублей, а также утверждение размера платы собственников за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме в последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом, в соответствии с условиями дополнительного соглашения с приложением к договору управления многоквартирным домом.

Предложено: Принять решение о об утверждении размера платы собственников за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения, а именно платы за содержание жилого (нежилого) помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с «01» мая 2023г. по «30» апреля 2024г. в размере 23,00 (Двадцать три рублей 00 коп.) рублей, а также утверждение размера платы собственников за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме в последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом, в соответствии с условиями дополнительного соглашения с приложением к договору управления многоквартирным домом.

Решили (постановили): По одиннадцатому вопросу: Принятие решения об утверждении размера платы собственников за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения, а именно платы за содержание жилого (нежилого) помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с «01» мая 2023г. по «30» апреля 2024г. в размере 23,00 (Двадцать три рублей 00 коп.) рублей, а также утверждение размера платы собственников за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме в последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом, в соответствии с условиями дополнительного соглашения с приложением к договору управления многоквартирным домом.

Проголосовали «За»			Проголосовали «Против»			Проголосовали «Воздержался»		
Количество голосов (кв.м.)	% от проголосовавших	числа	Количество голосов (кв.м.)	% от проголосовавших	числа	Количество голосов (кв.м.)	% от проголосовавших	числа
120,4	12,59		498,55	83,28		39,9	4,16	

Решение не принято.

12. По двенадцатому вопросу : В связи с утверждением перечня и периодичности выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества (Приложение № 4), а также

утверждении размера платы собственников за содержание и текущий ремонт жилого (нежилого) помещения, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н /2018 от «26» мая 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложениями.

Слушали : Левашову О.В. В связи с утверждением перечня и периодичности выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества (Приложение № 4), а также утверждении размера платы собственников за содержание и текущий ремонт жилого (нежилого) помещения, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н /2018 от «26» мая 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложениями.

Предложено: В связи с утверждением перечня и периодичности выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества (Приложение № 4), а также утверждении размера платы собственников за содержание и текущий ремонт жилого (нежилого) помещения, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н /2018 от «26» мая 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложениями.

Решили (постановили): По двенадцатому вопросу: В связи с утверждением перечня и периодичности выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества (Приложение № 4), а также утверждении размера платы собственников за содержание и текущий ремонт жилого (нежилого) помещения, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н /2018 от «26» мая 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложениями.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
144,2	15,35	464,95	80,09	43,4	4,56

Решение не принято

13. По тринадцатому вопросу : Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н /2018 от «26» мая 2018г. (Приложение № 5 – дополнительное соглашение)

Слушали : Левашову О.В., с вопросом об Утверждении условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н /2018 от «26» мая 2018г. (Приложение № 5 – дополнительное соглашение)

Предложено: Утвердить условия дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н /2018 от «26» мая 2018г. (Приложение № 5 – дополнительное соглашение)

Решили (постановили): По тринадцатому вопросу: Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н /2018 от «26» мая 2018г. (Приложение № 5 – дополнительное соглашение)

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
144,2	15,35	464,95	80,09	43,4	4,56

Решение не принято.

14. По четырнадцатому вопросу : Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н /2018 от «26» мая 2018г. (Приложение № 5 – дополнительное соглашение)

Слушали : Левашову О.В. с вопросом о Принятии решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н /2018 от «26» мая 2018г. (Приложение № 5 – дополнительное соглашение)

Предложено: Принять решение о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н /2018 от «26» мая 2018г. (Приложение № 5 – дополнительное соглашение)

Решили (постановили): По четырнадцатому вопросу: Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н /2018 от «26» мая 2018г. (Приложение № 5 – дополнительное соглашение)

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
144,2	15,35	464,95	80,09	43,4	4,56

455,4	44,52	467,8	48,79	35,35	3,69
-------	-------	-------	-------	-------	------


Решение не принято.

Приложения к протоколу внеочередного общего собрания:


- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников на 2 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников на 3 л., в 1 экз.
- 4) Доверенность на 5 л., в 1 экз.
- 5) Бюллетени собственников помещений в многоквартирном доме в количестве шт.
- 6) Реестр вручения собственникам бюллетеней на 5 л., 1 экз.
- 7) Лист регистрации участников, на 5 л., в 1 экз.;
- 8) Реестр паспортных данных на л., в 1 экз.;

Подписи:

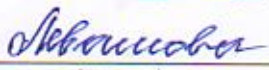
Председатель общего собрания

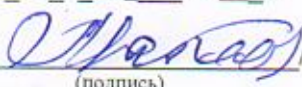
 / Левашова О.В. /
(подпись) (расшифровка подписи)
 «15» мая 2023 г.

Секретарь общего собрания

 / Рюот Н.В. /
(подпись) (расшифровка подписи)
 « 15 » мая 2023 г.

Члены счетной комиссии: *отсутствует*

 / Кутергина Н.С. /
(подпись) (расшифровка подписи)
 « 15 » мая 2023 г.

 / Макеев В.И. /
(подпись) (расшифровка подписи)
 « 15 » мая 2023 г.