

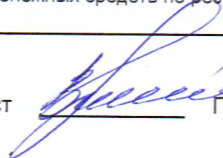
ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: г. Симферополь, ул. Никанорова, 4 г

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	13.03.2025
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2024
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2024
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	32 551,61 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2 228 322,52 руб.
	в том числе:	
8	- за содержание дома	1 760 975,40 руб.
9	- за текущий ремонт	115 738,00 руб.
10	- за услуги управления	351 609,12 руб.
11	Получено денежных средств	2 001 751,55 руб.
	в том числе:	
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 975 845,47 руб.
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	- субсидий	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	5 400,00 руб.
16	- прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	20 506,08 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	171 572,50 руб.
	- в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	156 722,50 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	14 850,00 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	264 809,19 руб.
ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ		
Уборка придомовой территории		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	188 989,90 руб.
Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	374 317,20 руб.
Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)		
21	Наименование работы	Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	267 162,53 руб.
Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации		
21	Наименование работы	Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	450 499,13 руб.
Обслуживание лифтов		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	193 385,02 руб.
Аварийное обслуживание		
21	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	82 042,10 руб.
Управление многоквартирным домом		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	351 609,12 руб.
Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ		
21	Наименование работы	Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	136 248,47 руб.
Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов		
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	101 436,66 руб.
Дератизация, дезинсекция		
21	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1 909,79 руб.
Ежегодное страхование лифтов		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3 662,58 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)		

27	Количество поступивших претензий	-
28	Количество удовлетворенных претензий	-
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
30	Сумма произведенного перерасчета	-
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ		
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)	-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	270 624,16 руб.
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	289 808,68 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Отопление		
37	Вид коммунальной услуги	Отопление
38	Единица измерения	Гкал
39	Общий объем потребления	319
40	Начислено потребителям	916 282,57 руб.
41	Оплачено потребителями	816 159,36 руб.
42	Задолженность потребителей	217 771,67 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	916 282,57 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	851 612,72 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	196 896,28 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
Электроснабжение		
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт/ч
39	Общий объем потребления	96941
40	Начислено потребителям	330 659,21 руб.
41	Оплачено потребителями	385 213,66 руб.
42	Задолженность потребителей	20 752,25 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	330 659,21 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	380 957,82 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	15 469,79 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
Горячее водоснабжение		
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	1277
40	Начислено потребителям	201 273,40 руб.
41	Оплачено потребителями	182 537,75 руб.
42	Задолженность потребителей	51 389,37 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	201 273,40 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	184 335,75 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	51 386,08 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
Холодное водоснабжение		
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	583
40	Начислено потребителям	48 268,43 руб.
41	Оплачено потребителями	293 217,62 руб.
42	Задолженность потребителей	-104,61 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	48 268,43 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	98 437,35 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	0,00 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ		
47	Количество поступивших претензий	-
48	Количество удовлетворенных претензий	-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
50	Сумма произведенного перерасчета	-

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ		
51	Направлено претензий потребителям-должникам	
52	Направлено исковых заявлений	
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	

Экономист

 Подтопа В.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"



Шандер О.А.