

ПЛАН
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА 2023г. В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 26, ПО УЛ. КОМСОМОЛЬСКАЯ, В Г. СОСНОГОРСКЕ
НАХОДЯЩИХСЯ НА УПРАВЛЕНИИ ООО «СК «ВАШ ДОМ»»

N п/п	Наименование мероприятий	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс.руб)	Ожидаемое снижение энергозатрат, (%)	Срок окупаемости (год)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Промывка трубопроводов и стенок системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3) Улучшение качества теплоснабжения	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	26,25	8%	1,06
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии, 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	1,00	8%	1,34
3	Заделка, уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрытия подвешенных дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подвешен; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение безопасности жителей	Двери с теплозащитной прокладкой, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	1,08	2%	0,8
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и расслабленных стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подъездах	Снижение потерь тепла и инфракрасии через оконные блоки	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости		2%	1,2
5	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	1) Светильники светодиодные с датчиком движения серии «Интеллект» 2) Проектор светодиодный	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	9,00	10%	1,78
6	Утепление наружных стен (фасадов)	1) Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибка, гидроизоляции конструкции от разрушительного воздействия воды; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы стеновых конструкций	1. Цементный раствор 2. Гидроизоляционный «Герметик Акрилент 117»	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	10,00	10%	1,99
7	Размещение навязных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подъездах)	1) Пропаганда и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям 2) Пожарная безопасность. 3) Информативность по организации ремонта, содержания и управления МКД	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц.сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,30	2%	0,8
8	Распространение ваттационной пропагандической продукции и брошюр по энергосбережению	Пропаганда и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц.сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,30	2%	0,8

Директор ООО «СК «Ваш дом»



Юглашева И.В.