

ПРОТОКОЛ

общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 26 по ул. Лесная

г.Петрозаводск

16 мая 2017 года

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

1.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **3472,54** **голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

2247,10 **голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

64,7%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

По вопросу №1 опросного листа очно-заочного голосования:

Избрать председателем общего собрания собственников и секретарём, счетную комиссию в составе и и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	2247,10 голоса	100,0%	от	2247,10 голосов
«против» -	0,00 голоса	0,0%	от	2247,10 голосов
«воздержался» -	0,00 голоса	0,0%	от	2247,10 голосов

Решение:

Избрать председателем общего собрания собственников и секретарём, счетную комиссию в составе и и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 опросного листа очно-заочного голосования:

Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 с учетом предложений собственников помещений в размере 27 руб.43 коп. (содержание общего имущества МКД, – 20,22 руб./кв.м., в том числе: уборка мест общего пользования – 1,11 руб/кв.м., обслуживание детской площадки – 0,15 руб/кв.м, АДО и ВГДС – 2,05 руб/кв.м, вывоз мусора – 3,90 руб/кв.м, содержание общего имущества – 13,01 руб/кв.м ; управление МКД – 4,67 руб./кв.м.; текущий ремонт – 2,11 руб./кв.м., услуги за сбор капитального ремонта -0,43 руб/кв.м) за 1 кв.м общей площади помещения в ме-сяц с 01 июня 2017 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).

«за» -	488,40 голоса	21,7%	от	2247,10 голосов
«против» -	1758,70 голоса	0,0%	от	2247,10 голосов
«воздержался» -	0,00 голоса	0,0%	от	2247,10 голосов

Решение:

Не принято.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).