

**ПРОТОКОЛ**

**общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме**

**№ 7 по ул. Машезерской**

**г.Петрозаводск**

**09 июня 2021 года**

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 18 мая 2021 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. Машезерская, д.7 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 08 июня 2021 года.

собственникам помещений составляет: **3354,10 голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

**2244,30** голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

**66,9%**

*В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум есть.*

**По вопросу №1 очно-заочного голосования:**

**Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

«за» -	2244,30	голоса	100,0%	от	2244,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2244,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2244,30	голосов

**Решение:**

**Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

**По вопросу №2 очно-заочного голосования:**

**Выполнить во 3 квартале 2021 г. капитальный ремонт системы холодного водоснабжения многоквартирного дома №7 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №7 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика». Определить первым этапом капитального ремонта системы холодного водоснабжения – замену розлива холодного водоснабжения.**

«за» -	2244,30	голоса	66,9%	от	3354,10	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3354,10	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3354,10	голосов

**Решение:**

**Выполнить во 3 квартале 2021 г. капитальный ремонт системы холодного водоснабжения многоквартирного дома №7 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №7 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика». Определить первым этапом капитального ремонта системы холодного водоснабжения – замену розлива холодного водоснабжения.**

**По вопросу №3 очно-заочного голосования:**

**Утвердить сметную стоимость Работ капитального ремонта по замене розлива холодного водоснабжения в размере 407 796 руб. 00 коп. (Четыреста семь тысяч семьсот девяносто шесть руб.).**

«за» -	2244,30	голоса	66,9%	от	3354,10	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3354,10	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3354,10	голосов

**Решение:**

**Утвердить сметную стоимость Работ капитального ремонта по замене розлива холодного водоснабжения в размере 407 796 руб. 00 коп. (Четыреста семь тысяч семьсот девяносто шесть руб.).**

**По вопросу №4 очно-заочного голосования:**

**Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.**

«за» -	2244,30	голоса	66,9%	от	3354,10	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3354,10	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3354,10	голосов

**Решение:**

**Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.**

**По вопросу №5 очно-заочного голосования:**

**Оплатить Работы капитального ремонта по замене розлива холодного водоснабжения в размере 407 796 руб. 00 коп. (Четыреста семь тысяч семьсот девяносто шесть руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №7 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».**

«за» -	2244,30	голоса	66,9%	от	3354,10	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3354,10	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3354,10	голосов

**Решение:**

**Оплатить Работы капитального ремонта по замене розлива холодного водоснабжения в размере 407 796 руб. 00 коп. (Четыреста семь тысяч семьсот девяносто шесть руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №7 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».**

**По вопросу №6 очно-заочного голосования:**

**Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №7 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ капитального ремонта по замене розлива холодного водоснабжения на приобретение материалов в размере 122 338 руб. 00 коп. (Сто двадцать две тысячи триста тридцать восемь руб.).**

«за» -	2244,30	голоса	66,9%	от	3354,10	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3354,10	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3354,10	голосов

**Решение:**

**Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №7 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ капитального ремонта по замене розлива холодного водоснабжения на приобретение материалов в размере 122 338 руб. 00 коп. (Сто двадцать две тысячи триста тридцать восемь руб.).**

Председатель собрания

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

Секретарь собрания

\_\_\_\_\_  
(Подпись)