

ПРОТОКОЛ

общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 7 по ул. Машезерской

г.Петрозаводск

09 июня 2021 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 18 мая 2021 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. Машезерская, д.7 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 08 июня 2021 года.

собственникам помещений составляет: **3354,10 голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

2244,30 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

66,9%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум есть.

По вопросу №1 очно-заочного голосования:

Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

| | | | | | | |
|-----------------|---------|--------|--------|----|---------|---------|
| «за» - | 2244,30 | голоса | 100,0% | от | 2244,30 | голосов |
| «против» - | 0,00 | голоса | 0,0% | от | 2244,30 | голосов |
| «воздержался» - | 0,00 | голоса | 0,0% | от | 2244,30 | голосов |

Решение:

Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 очно-заочного голосования:

Выполнить во 3 квартале 2021 г. капитальный ремонт системы холодного водоснабжения многоквартирного дома №7 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №7 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика». Определить первым этапом капитального ремонта системы холодного водоснабжения – замену розлива холодного водоснабжения.

| | | | | | | |
|-----------------|---------|--------|-------|----|---------|---------|
| «за» - | 2244,30 | голоса | 66,9% | от | 3354,10 | голосов |
| «против» - | 0,00 | голоса | 0,0% | от | 3354,10 | голосов |
| «воздержался» - | 0,00 | голоса | 0,0% | от | 3354,10 | голосов |

Решение:

Выполнить во 3 квартале 2021 г. капитальный ремонт системы холодного водоснабжения многоквартирного дома №7 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №7 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика». Определить первым этапом капитального ремонта системы холодного водоснабжения – замену розлива холодного водоснабжения.

По вопросу №3 очно-заочного голосования:

Утвердить сметную стоимость Работ капитального ремонта по замене розлива холодного водоснабжения в размере 407 796 руб. 00 коп. (Четыреста семь тысяч семьсот девяносто шесть руб.).

| | | | | | | |
|-----------------|---------|--------|-------|----|---------|---------|
| «за» - | 2244,30 | голоса | 66,9% | от | 3354,10 | голосов |
| «против» - | 0,00 | голоса | 0,0% | от | 3354,10 | голосов |
| «воздержался» - | 0,00 | голоса | 0,0% | от | 3354,10 | голосов |

Решение:

Утвердить сметную стоимость Работ капитального ремонта по замене розлива холодного водоснабжения в размере 407 796 руб. 00 коп. (Четыреста семь тысяч семьсот девяносто шесть руб.).

По вопросу №4 очно-заочного голосования:

Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

| | | | | | | |
|-----------------|---------|--------|-------|----|---------|---------|
| «за» - | 2244,30 | голоса | 66,9% | от | 3354,10 | голосов |
| «против» - | 0,00 | голоса | 0,0% | от | 3354,10 | голосов |
| «воздержался» - | 0,00 | голоса | 0,0% | от | 3354,10 | голосов |

Решение:

Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

По вопросу №5 очно-заочного голосования:

Оплатить Работы капитального ремонта по замене розлива холодного водоснабжения в размере 407 796 руб. 00 коп. (Четыреста семь тысяч семьсот девяносто шесть руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №7 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».

| | | | | | | |
|-----------------|---------|--------|-------|----|---------|---------|
| «за» - | 2244,30 | голоса | 66,9% | от | 3354,10 | голосов |
| «против» - | 0,00 | голоса | 0,0% | от | 3354,10 | голосов |
| «воздержался» - | 0,00 | голоса | 0,0% | от | 3354,10 | голосов |

Решение:

Оплатить Работы капитального ремонта по замене розлива холодного водоснабжения в размере 407 796 руб. 00 коп. (Четыреста семь тысяч семьсот девяносто шесть руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №7 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».

По вопросу №6 очно-заочного голосования:

Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №7 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ капитального ремонта по замене розлива холодного водоснабжения на приобретение материалов в размере 122 338 руб. 00 коп. (Сто двадцать две тысячи триста тридцать восемь руб.).

| | | | | | | |
|-----------------|---------|--------|-------|----|---------|---------|
| «за» - | 2244,30 | голоса | 66,9% | от | 3354,10 | голосов |
| «против» - | 0,00 | голоса | 0,0% | от | 3354,10 | голосов |
| «воздержался» - | 0,00 | голоса | 0,0% | от | 3354,10 | голосов |

Решение:

Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №7 по ул. Машезерской в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ капитального ремонта по замене розлива холодного водоснабжения на приобретение материалов в размере 122 338 руб. 00 коп. (Сто двадцать две тысячи триста тридцать восемь руб.).

Председатель собрания

(Подпись)

Секретарь собрания

(Подпись)