

ОТЧЁТ

Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности помещений на 2025 год собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Коми, г. Сосногорск, ул. 40 лет Октября, д. 30А, находящегося под управлением ООО «Сервисная компания «Ваш дом».

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс. руб.)	Ожидаемое снижение энергозатрат сов. (%)	Срок окупаемости (год)	Выполнение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3. Улучшение качества теплоснабжения	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	35,98	8%	1,05	Выполнено
2	Замена ламп накалывания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1. Экономия электроэнергии, 2. Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	1,10	8%	1,54	Выполнено
3	Заделка уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрытия подказдных дверей	1. Снижение утечек тепла через двери подъездов; 2. Рациональное использование тепловой энергии; 3. Усиление безопасности жителей	Автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	0,41	2%	0,8	Ремонт ведется по мере поступления заявок
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и состыкованных стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подездах	Снижение потерь тепла и инфракрасии через оконные блоки	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	0,41	2%	1,02	Ремонт ведется по мере поступления заявок
5	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования.	1. Автоматическое регулирование освещенности; 2. Экономия электроэнергии	1. Светильники свето-акустические с датчиком движения 2. Проектор светодиодный	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	9,90	10%	1,52	Выполнено
6	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подъездах)	1. Пропаганда и обучение населения передовым технологиям 2. Повышение безопасности 3. Информация по организации ремонта, содержания и управления МКД	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц.сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,22	2%	0,8	Выполняется на постоянной основе
7	Распространение агитационной полиграфической продукции и брошюр по энергобережению	Пропаганда и обучение населения передовым и энергоберегающим технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц.сетях (ВК группа) и на сайте	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,22	2%	0,8	Выполняется на постоянной основе

Директор ООО «СК «Ваш Дом»



Е.С. Мелехин