

Остаток на начало периода (по начислению):

7 230,17

Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):

255 328,33

	Вид затрат	Факт	
		сумма	на кв.м.
1.	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР)). Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	251 168	3,26
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))	231 874	3,01
	Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	19 294	0,25
2.	Обслуживание инженерных коммуникаций МКД	193 275	2,51
2.1	Работы по обслуживанию внутридомовых систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов для ремонта.	128 651	1,67
2.2	Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура).	64 625	0,84
3.	Благоустройство и содержание придомовой территории	682 888	8,87
	Содержание придомовой территории (дворником)	483 333	6,28
	Обработка территории от клещей	1 231	0,02
	Озеленение придомовой территории. Профессиональный уход, высадка, обрезка растений. Приобретение саженцев, удобрений. Авторский надзор ландшафтных дизайнеров	46 106	0,60
	Материалы, инвентарь для придомовой территории	51 400	0,67
	Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)	100 819	1,31
4.	Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)	274 431	3,57
5.	Текущий ремонт	20 923	0,27
6.	Специализированные организации по содержанию имущества	152 622	1,98
	Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00. вых.и празд.дни)	38 482	0,50
	Обслуживание вентканалов и систем дымоудаления МКД	14 542	0,19
	Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация, дезинсекция)	3 248	0,04
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	96 350	1,25
7.	Услуги по управлению жилищным фондом	569 537	7,40
8.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных, обслуживание шлагбаумов и электроворот	52 081	0,68
	Всего затрат за отчетный период:	2 196 926	28,54

	Начислено согласно тарифов:	1 926 042,30	% собираемости
	Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 874 781,93	97%
Начислено минус оплачено собственниками, с учетом долга предыдущего периода	Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	306 588,70	
Затраты за текущий период минус начислено в текущем периоде	Остаток средств в отчетном периоде:	-270 883,23	
Затраты за текущий период минус начислено в текущем периоде, с учетом остатка предыдущего периода	Остаток на конец периода (с учетом остатка предыдущего периода)	-263 653,06	

Задолженность по коммунальным услугам	504 949,95
--	-------------------

Наименование доп.услуги	Начислено	Затраты	Оплачено
вывоз снега	75 333,45	75 333,45	72 352,25
домофон	84 000,00	84 000,00	82 033,94

электронное согласование

Исполнительный директор ООО УК "Азбука быта"

Плехов К.В.