

Остаток на начало периода (по начислению):
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):

139 648,08
152 173,17

	Вид затрат	Факт затрат по МКД	
		сумма	на кв.м.
1.	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР)). Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	258 340,41	4,08
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))	205 333,06	3,24
	Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	23 707,35	0,37
	Очистка снега и наледи с крыш, козырьков балконов	29 300,00	0,46
2.	Обслуживание инженерных коммуникаций МКД	648 993,81	10,24
2.1	Работы по обслуживанию внутридомовых систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов для ремонта.	201 881,31	3,19
2.2	Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура).	447 112,50	7,06
3.	Благоустройство и содержание придомовой территории	443 138,21	6,99
	Содержание придомовой территории (дворником)	233 686,18	3,69
	Обработка территории от клещей	1 267,49	0,02
	Озеленение придомовой территории. Профессиональный уход, высадка, обрезка растений. Приобретение саженцев, удобрений. Авторский надзор ландшафтных дизайнеров	39 005,44	0,62
	Материалы, инвентарь для придомовой территории	70 090,51	1,11
	Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)	99 088,60	1,56
4.	Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)	178 082,06	2,81
5.	Текущий ремонт	71 595,52	1,13
6.	Специализированные организации по содержанию имущества	55 491,42	0,88
	Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00, вых.и празд.дни)	33 588,43	0,53
	Обслуживание вентканалов и систем дымоудаления МКД	17 832,76	0,28
	Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация, дезинсекция)	4 070,23	0,06
7.	Услуги по управлению жилищным фондом	618 534,14	9,76
8.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных, обслуживание шлаббаумов	84 197,53	1,33
Всего затрат за отчетный период:		2 358 373,11	37,21

Начислено согласно тарифов:	1 711 108,80
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 427 485,13
Остаток на конец периода (с учетом остатка предыдущего периода)	-507 616,23
Задолженность собственников (нанимателей) помещений	283 623,67

Исполнительный директор ООО СК "Азбука "

электронное согласование

Плехов К.В.

Услуга	Начислено	Затраты	Оплачено
Домофон	40 320,00	40 320,00	34 052,93
Домашний родник	48 456,67	48 456,67	39 548,47
Вывоз снега	82 914,75	112 695,00	60 163,78

Справочно: Текущий ремонт

К начислению: за 2024, руб.	134 987,47
Затраты: янв.-дек., руб.	71 595,52
Остаток на 31.12.2024, руб.	63 391,95