

ОТЧЁТ

Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Коми, г. Сосногорск, ул. Лесная, д. 2в, находящегося под управлением ООО «Сервисная компания «Ваш Дом»».

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс. руб.)	Ожидаемое снижение энергоресурсов, (%)	Срок окупаемости (год)	Выполнение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии. 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. 3. Улучшение качества теплоотдачи.	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июль-август	854,69	8%	1,05	Выполнено
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1. Экономия электроэнергии, 2. Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	3,30	8%	1,54	Выполнено
3	Заделка, уплотнение (утепление) и обесшумление автоматического закрывания подъездных дверей	1. Снижение утечек тепла через двери подъездов. 2. Рациональное использование тепловой энергии. 3. Улучшение безопасности жителей.	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	4,41	2%	0,8	Ремонт производится по мере поступления заявок.
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и состыкованных стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подъездах	Снижение потерь тепла и инфильтрации через оконные блоки	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости		2%	1,02	Ремонт производится по мере поступления заявок.
5	Утепление наружных стен (фасадов)	1. Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибка, гидроизоляция конструкции от разрушительного воздействия воды; теплового энергии; 2. Рациональное использование тепловой энергии; 3. Улучшение срока службы стеновых конструкций	Цементно-песчаная смесь	Плата за содержание и ремонт МКД	Июль-август	26,25	8%	2,08	Выполнено частичное оштукатуривание по заявкам жильцов
6	Замена трубопроводов и арматуры системы ГВС	1. Увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2. Снижение утечек воды; 3. Снижение числа аварий; 4. Рациональное использование тепловой энергии и воды; 5. Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Стальные трубопроводы, краны шаровые	Плата за содержание и ремонт МКД	май-сентябрь	66,0	3%	1,2	Выполнено
7	Замена трубопроводов и арматуры системы ХВС	1. Увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2. Снижение утечек воды; 3. Снижение числа аварий; 4. Рациональное использование	Стальные трубопроводы, краны шаровые	Плата за содержание и ремонт МКД	май-сентябрь	44,0	3%	1,2	Выполнено

		тепловой энергии и воды; 5. Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ХВС							
8	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, лоски объявлений в подъездах)	1. Пропаганда и обучение населения переловым и энергоберегающим технологиям 2. Пожарная безопасность 3. Информации по организации ремонта, содержания и управления МКД	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,33	2%	0,8	Ведется на постоянной основе
9	Распространение агитационной полиграфической продукции и брошюр по энергобережению	Пропаганда и обучение населения переловым и энергоберегающим технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,33	2%	0,8	Ведется на постоянной основе

Директор ООО «СК «Ваш дом»



Е.С. Мелехин