

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: г. Симферополь, пр.Александра Суворова, 15 корпус 6

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	05.02.2026
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2025
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2025
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	347 583,02 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1 302 486,39 руб.
	в том числе:	-
8	- за содержание дома	1 004 317,19 руб.
9	- за текущий ремонт	83 108,30 руб.
10	- за услуги управления	215 060,90 руб.
11	Получено денежных средств	1 325 186,07 руб.
	в том числе:	-
12	- денежных средств от собственников/наимателей помещений	1 307 831,00 руб.
13	- целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
14	- субсидий	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	-
	- прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	17 355,07 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	-180 341,52 руб.
	- в т.ч. денежных средств от собственников/наимателей помещений	-180 341,52 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	-
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	136 781,88 руб.
ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ		
Уборка придомовой территории		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	127 578,50 руб.
Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	290 149,95 руб.
Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)		
21	Наименование работы	Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	84 047,80 руб.
Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации		
21	Наименование работы	Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	114 820,63 руб.
Обслуживание лифтов		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	89 032,62 руб.
Аварийное обслуживание		
21	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	43 741,20 руб.
Управление многоквартирным домом		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	215 060,90 руб.
Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ		
21	Наименование работы	Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	105 707,90 руб.
Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов		
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	218 174,25 руб.
Дератизация, дезинсекция		
21	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1 971,80 руб.
Ежегодное страхование лифтов		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3 280,50 руб.
Обслуживание котельной		
21	Наименование работы	Обслуживание котельной
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	49 208,88 руб.
Обслуживание ГРП		
21	Наименование работы	Обслуживание ГРП
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	92 585,55 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)		
27	Количество поступивших претензий	-
28	Количество удовлетворенных претензий	-
29	Количество претензий, в удовлетворении, которых отказано	-
30	Сумма произведенного перерасчета	-
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ		
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)	-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	110 297,25 руб.

34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	117 228,63 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Отопление		
37	Вид коммунальной услуги	Отопление
38	Единица измерения	Гкал
39	Общий объем потребления	219,8852
40	Начислено потребителям	201 209,57 руб.
41	Оплачено потребителями	211 013,76 руб.
42	Задолженность потребителей	33 732,61 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	201 209,57 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	206 495,42 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	31 955,73 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
Электроснабжение		
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт/ч
39	Общий объем потребления	116045
40	Начислено потребителям	566 458,33 руб.
41	Оплачено потребителями	558 025,10 руб.
42	Задолженность потребителей	50 104,69 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	566 458,33 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	554 181,32 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	48 649,85 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
Горячее водоснабжение		
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	1272
40	Начислено потребителям	74 455,09 руб.
41	Оплачено потребителями	72 953,12 руб.
42	Задолженность потребителей	7 694,93 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	74 455,09 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	71 678,61 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	7 324,87 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
Холодное водоснабжение		
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	3863
40	Начислено потребителям	272 978,64 руб.
41	Оплачено потребителями	267 404,69 руб.
42	Задолженность потребителей	25 696,40 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	272 978,64 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	265 120,32 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	23 157,17 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ		
47	Количество поступивших претензий	-
48	Количество удовлетворенных претензий	-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
50	Сумма произведенного перерасчета	-
ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ		
51	Направлено претензий потребителям-должникам	-
52	Направлено исковых заявлений	-
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	-

Экономист Яворовенко С.А. Яворовенко С.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"



Шандер О.А.