

**ПРОТОКОЛ**

**общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме**

**№ 70 по пр. А. Невского**

**г.Петрозаводск**

**06 октября 2011 год**

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая  
собственникам помещений составляет: **3372,70** **голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: **1840,00** **голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников  
помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: **54,6%**

*В соответствии со ст.46 ЖК РФ кворум имеется.*

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

**По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:**

**« Выбрать управляющую организацию ООО «ТеплоАвтоматика».»**

«за» -	1640,50 голоса	89,2%	от	1840,00	голосов
«против» -	0,00 голоса	0,0%	от	1840,00	голосов
«воздержался» -	199,50 голоса	10,8%	от	1840,00	голосов

**Решение:**

**Выбрать управляющую организацию ООО «ТеплоАвтоматика».**

**По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:**

**«В случае принятия положительного решения по первому вопросу расторгнуть с 01 апреля 2011г. с  
управляющей организацией ООО "ЭТРОН" договор управления многоквартирным домом №70 по  
пр.А.Невского в г.Петрозаводске и заключить Соглашение о расторжении договора управления с  
управляющей организацией ООО"ЭТРОН" с 01 апреля 2011г.»**

«за» -	1696,90 голоса	92,2%	от	1840,00	голосов
«против» -	0,00 голоса	0,0%	от	1840,00	голосов
«воздержался» -	143,10 голоса	7,8%	от	1840,00	голосов

**Решение:**

**Расторгнуть с 01 апреля 2011г. с управляющей организацией ООО "ЭТРОН" договор управления  
многоквартирным домом № 70 по пр.А.Невского в г.Петрозаводске и заключить Соглашение о  
расторжении договора управления с управляющей организацией ООО"ЭТРОН" с 01 апреля 2011г.**

**По вопросу №3 Бюллетеня заочного голосования:**

**«Утвердить текст Договора управления многоквартирным домом № 70 по пр.А.Невского в  
г.Петрозаводске с управляющей организацией ООО «ТеплоАвтоматика» и заключить его с данной  
управляющей организацией с 01 апреля 2011г. сроком на три года.»**

«за» -	1584,20 голоса	86,1%	от	1840,00	голосов
«против» -	56,30 голоса	3,1%	от	1840,00	голосов
«воздержался» -	199,50 голоса	10,8%	от	1840,00	голосов

**Решение:**

**Утвердить текст Договора управления многоквартирным домом № 70 по пр.А.Невского в  
г.Петрозаводске с управляющей организацией ООО «ТеплоАвтоматика» и заключить его с данной  
управляющей организацией с 01 апреля 2011г. сроком на три года.**

**По вопросу № 4 Бюллетеня заочного голосования:**

**« Ежегодно в соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ проводить годовое общее собрание  
собственников помещений в Многоквартирном доме и предоставить право выступить инициатором  
проведения годового общего собрания собственников управляющей организации ООО  
"ТеплоАвтоматика"»**

«за» -	1712,40 голоса	93,1%	от	1840,00	голосов
«против» -	0,00 голоса	0,0%	от	1840,00	голосов
«воздержался» -	127,60 голоса	6,9%	от	1840,00	голосов

