

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Кол-во / число проведенных работ	Ед. изм. Работ	Фактическое кол. / объем	Фактическая стоимость за единицу работ, руб	Фактическая стоимость в год, тыс. руб
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1	КХ	1	354271,59	354,27159
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					142,63132
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	299	M2	73,3	2,76	60,49009
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	52	M2	373,3	2,41	46,78196
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	299	M2	6	3,72	6,67368
2.5	Мытье пола кабины лифта	299	M2	2	3,97	2,37406
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	12	M2	73,3	3,94	3,46562
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	12	M2	373,3	3,1	13,88676
2.7	Мытье окон	1	M2	12	10,15	0,12180
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1	ШТ	16	2,11	0,03376
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1	M2	57,6	4,94	0,28454
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2	M2	5,28	4,91	0,05185
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1	M2	19,8	4,73	0,09365
2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1	M2	17,5	3,18	0,05565
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	2	M2	0,4	6,1	0,00488
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1	M2	34,56	3,03	0,10472
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1	M2	3,36	2,46	0,00827
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	24	M2	17,4	4,36	1,82074
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1	M2	351,1	1,99	0,69869
2.12	Уборка мусороприемной камеры	365	M2	1,4	10,78	5,50858
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	1	КХ	1	172,02	0,17202
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов					61,47713
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	365	M3	0,63	267,35	61,47713
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов					45,87559
5.2.3	Ремонт штукатурки гладких фасадов	1	КХ	1	4224,93	4,22493
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1	КХ	1	17963	17,96300
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	КХ	1	298,88	0,29888
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя	1	КХ	1	7,36	0,00736
5.4.3	Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов	1	КХ	1	345,24	0,34524
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1	КХ	1	2290,02	2,29002
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	1	КХ	1	1062,32	1,06232
5.7.1	Восстановление отделки стен	1	КХ	1	6251,05	6,25105
5.7.2	Восстановление отделки потолков	1	КХ	1	165,01	0,16501
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	1	КХ	1	2904,51	2,90451
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	1	КХ	1	3531,88	3,53188
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	1	КХ	1	6831,39	6,83139
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					333,29534
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1	КХ	1	18053,35	18,05335
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	КХ	1	9653,21	9,65321
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	1	ШТ	48	119,91	5,75568
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	1	ШТ	100	87,57	8,75700
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	1	КХ	1	64000	64,00000
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	1	КХ	1	134242,01	134,24201
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	КХ	1	15674,23	15,67423
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	КХ	1	13295,73	13,29573
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	1	КХ	1	4718,15	4,71815
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1	КХ	1	40578,26	40,57826
6.22	Обслуживание и ремонт АУУЭ	12	ШТ	1	1547,31	18,56772
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме					173,99226
7.3	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	1	М	31,56	160	5,04960
7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	52	ШТ	6	23,29	7,26648
7.5	Мойка сменных мусоросборников	365	ШТ	1	10,99	4,01135
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	12	ШТ	1	75,02	0,90024
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	12	ШТ	6	19,32	1,39104
7.8	Дезинфекция мусоросборников	12	ШТ	1	13,72	0,16464
7.9	Устранение засора	1	ШТ	142	1082,25	153,67950
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	1	КХ	1	1529,41	1,52941
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме					71,91384
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	1	ШТ	2	35956,92	71,91384
9	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности					7,14948
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	12	ШТ	1	595,79	7,14948
10	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции					55,44000
10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)(Прочистка дымовых и вентиляционных каналов)	1	М	504	110	55,44000
11	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования					43,57500
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	1	ШТ	83	525	43,57500
12	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме					35,11200
12.1	Устранение аварии	1	M2	3657,5	9,6	35,11200
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	1	кВт*ч	1	43732,19	43,73219
14	Расход воды на общедомовые нужды	1	M3	1	10016,68	10,01668
16	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме					6,38682
16.3	Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)(Анализ воды)	1	ШТ	1	6386,82	6,38682
ИТОГО ПО ФАКТУ:						1 384,86924

Генеральный директор ООО УК "Галактика"

Головань С.Н.

