

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:  
Ульяновск, б-р Военных строителей, д. 3**

№ «1» от «30» марта 2022 года

**ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ**

Инициатором проведения общего собрания является:  
ООО УК "АЗБУКА БЫТА УЛЬЯНОВСК" ОГРН 1207300014426.

В собрании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома (далее МКД) общей площадью **1797,7** (одна тысяча семьсот девяносто семь целых семь десятых) кв. м., **что составляет 60,26 (шестьдесят целых двадцать шесть сотых) %** от общего числа всех собственников помещений.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД: **всего 2983,2 (две тысячи девятьсот восемьдесят три целых две десятых) кв.м.**, что равняется 2983,2 голосов.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: **жилых – 64 (шестьдесят четыре) квартир, нежилых – 0 (ноль).**

**Повестка дня собрания:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Выбор счётной комиссии.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Выбор управляющей организации.
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и заключение договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения об утверждении размера платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме (без учета стоимости коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме).
7. Принятие решения об утверждении дополнительной платной услуги по транспортированию и размещению крупногабаритных коммунальных отходов, с включением соответствующей платы в единый платежный документ.
8. Принятие решения об утверждении дополнительной платной услуги по погрузке и вывозу снега с придомовой территории, с включением соответствующей платы в единый платежный документ.
9. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.
10. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с ресурсоснабжающими организациями и на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
11. Принятие решения об использовании автоматизированной системы учета показаний индивидуальных приборов учета коммунальных услуг, о наделении ООО УК «Азбука быта Ульяновск», ИНН 7325171837 полномочиями по передаче показаний индивидуальных приборов учета, полученных посредством диспетчеризации в ресурсоснабжающие организации и расчетные центры в целях начислений платы за коммунальные услуги.
12. Принятие решения о предоставлении права ООО УК «Азбука быта Ульяновск» (ИНН 7325171837) заключать договоры с интернет провайдерами и предоставлять им в возмездное пользование общедомовое имущество для размещения на нем оборудования и сетей широкополосного доступа в интернет и телевидение.

13. Принятие решения о порядке получения денежных средств, предусмотренных договорами с провайдерами об использовании общедомового имущества, порядка расходования поступивших денежных средств.

14. Утверждение технических условий по установке сплит-систем (кондиционеров) собственниками жилых помещений на общем имуществе многоквартирного дома.

15. Утверждение порядка оформления протоколов общих собраний.

16. Утверждение способы направления и/или размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома; утверждение способов размещения протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД **имеется**.

Общее собрание собственников помещений в МКД  **правомочно**.

Очный этап очно-заочного голосования проводился **«24» марта 2022 года в 18:00** по адресу: г. Ульяновск, ул. Брестская, дом 78, корпус 6, Гостиничный комплекс «Арт-Ульяновск».

Заочный этап очно-заочного голосования проводился **с 20:00 «24» марта 2022 года по 18:00 «28» марта 2022 года** по адресу: г. Ульяновск, бульвар Военных строителей, д. 3, квартира №39, офис ООО УК «Азбука быта Ульяновск».

**СВЕДЕНИЯ О РЕШЕНИЯХ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ**

№	Решение общего собрания собственников помещений	Итоги голосования
1	<p>Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.</p> <p>СЛУШАЛИ: Багаутдинова Д.Р., исполнительного директора ООО УК "Азбука быта Ульяновск"</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем общего собрания: Копылову Регину Николаевну, собственника жилого помещения №20 (Акт приема передачи №У7-1-20 АПП от 21.03.2022). Выбрать секретарём общего собрания: Умнову Екатерину Игоревну, собственника жилого помещения №37 (Акт приема передачи №У7-2-37 АПП от 22.03.2022).</p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать председателем общего собрания: Копылову Регину Николаевну, собственника жилого помещения №20 (Акт приема передачи №У7-1-20 АПП от 21.03.2022). Выбрать секретарём общего собрания: Умнову Екатерину Игоревну, собственника жилого помещения №37 (Акт приема передачи №У7-2-37 АПП от 22.03.2022).</p>	<p><b>ЗА 1690,4 кв.м. – 94,031 %</b></p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 107,3 кв.м. – 5,969 %</p>
2	<p>Выбор счётной комиссии.</p> <p>СЛУШАЛИ: Багаутдинова Д.Р., исполнительного директора ООО УК "Азбука быта Ульяновск"</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать в состав счётной комиссии: Копылову Регину Николаевну, собственника жилого помещения №20 (Акт приема передачи №У7-1-20 АПП от 21.03.2022), Умнову Екатерину Игоревну, собственника жилого помещения №37 (Акт приема передачи №У7-2-37 АПП от 22.03.2022), Малахаеву Наталью Владимировну, собственника жилого помещения №23 (Акт приема передачи №У7-1-23 АПП от 22.03.2022).</p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать в состав счётной комиссии: Копылову Регину Николаевну, собственника жилого помещения №20 (Акт приема передачи №У7-1-20 АПП от 21.03.2022), Умнову Екатерину Игоревну, собственника жилого помещения №37 (Акт приема передачи №У7-2-37 АПП от 22.03.2022), Малахаеву Наталью Владимировну, собственника жилого помещения №23 (Акт приема передачи №У7-1-23 АПП от 22.03.2022).</p>	<p><b>ЗА 1690,4 кв.м. – 94,031 %</b></p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 107,3 кв.м. – 5,969 %</p>

3	<p>Выбор способа управления многоквартирным домом.</p> <p>СЛУШАЛИ: Багаутдинова Д.Р., исполнительного директора ООО УК "Азбука быта Ульяновск"</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.</p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.</p>	<p><b>ЗА 1797,7 кв.м. – 100 %</b></p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %</p>
4	<p>Выбор управляющей организации.</p> <p>СЛУШАЛИ: Багаутдинова Д.Р., исполнительного директора ООО УК "Азбука быта Ульяновск"</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать для управления многоквартирным домом №3 по бульвару Военных строителей, г. Ульяновск управляющую компанию ООО УК «Азбука быта Ульяновск», ИНН 7325171837.</p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать для управления многоквартирным домом №3 по бульвару Военных строителей, г. Ульяновск управляющую компанию ООО УК «Азбука быта Ульяновск», ИНН 7325171837.</p>	<p><b>ЗА 1797,7 кв.м. – 100 %</b></p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %</p>
5	<p>Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и заключение договора управления многоквартирным домом.</p> <p>СЛУШАЛИ: Багаутдинова Д.Р., исполнительного директора ООО УК "Азбука быта Ульяновск"</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить условия договора управления домом №3 по бульвару Военных строителей, г. Ульяновска заключаемого между собственниками помещений многоквартирного дома и ООО УК «Азбука быта Ульяновск», ИНН 7325171837 в предложенной редакции (приложение № 1). Заключить утвержденный договор управления с 01.04.2022 г.</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить условия договора управления домом №3 по бульвару Военных строителей, г. Ульяновска заключаемого между собственниками помещений многоквартирного дома и ООО УК «Азбука быта Ульяновск», ИНН 7325171837 в предложенной редакции (приложение № 1). Заключить</p>	<p><b>ЗА 1773,4 кв.м. – 98,648 %</b></p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 24,3 кв.м. – 1,352 %</p>

	утвержденный договор управления с 01.04.2022 г.	
6	<p>Принятие решения об утверждении размера платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме (без учета стоимости коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме).</p> <p>СЛУШАЛИ: Багаутдинова Д.Р., исполнительного директора ООО УК "Азбука быта Ульяновск"</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить плату за содержание общего имущества в многоквартирном доме (без учета стоимости коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме) с 01.04.2022 г. в размере 38,41 руб. с 1 кв.м. общей площади занимаемого помещения в месяц.</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить плату за содержание общего имущества в многоквартирном доме (без учета стоимости коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме) с 01.04.2022 г. в размере 38,41 руб. с 1 кв.м. общей площади занимаемого помещения в месяц.</p>	<p><b>ЗА 1607,75 кв.м. – 89,434 %</b></p> <p>ПРОТИВ 146,55 кв.м. – 8,152 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 43,4 кв.м. – 2,414 %</p>
7	<p>Принятие решения об утверждении дополнительной платной услуги по транспортированию и размещению крупногабаритных коммунальных отходов, с включением соответствующей платы в единый платежный документ.</p> <p>СЛУШАЛИ: Багаутдинова Д.Р., исполнительного директора ООО УК "Азбука быта Ульяновск"</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить дополнительную платную услугу по транспортированию и размещению крупногабаритных коммунальных отходов, строительных отходов с включением соответствующей платы в единый платежный документ и рассчитанную исходя из фактических расходов, распределенных между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения многоквартирного дома с 01.04.2022 г.</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить дополнительную платную услугу по транспортированию и размещению крупногабаритных коммунальных отходов, строительных отходов с включением соответствующей платы в единый платежный документ и рассчитанную исходя из фактических расходов, распределенных между всеми жилыми и нежилыми</p>	<p><b>ЗА 1336,9 кв.м. – 74,367 %</b></p> <p>ПРОТИВ 364 кв.м. – 20,248 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 96,8 кв.м. – 5,385 %</p>

	<p>помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения многоквартирного дома с 01.04.2022 г.</p>	
8	<p>Принятие решения об утверждении дополнительной платной услуги по погрузке и вывозу снега с придомовой территории, с включением соответствующей платы в единый платежный документ.</p> <p>СЛУШАЛИ: Багаутдинова Д.Р., исполнительного директора ООО УК "Азбука быта Ульяновск"</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить дополнительную платную услугу по погрузке и вывозу снега с придомовой территории, с включением соответствующей платы в единый платежный документ и рассчитанную исходя из фактических расходов, распределенных между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения многоквартирного дома.</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить дополнительную платную услугу по погрузке и вывозу снега с придомовой территории, с включением соответствующей платы в единый платежный документ и рассчитанную исходя из фактических расходов, распределенных между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения многоквартирного дома.</p>	<p><b>ЗА 1449,7 кв.м. – 80,642 %</b></p> <p>ПРОТИВ 202 кв.м. – 11,237 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 146 кв.м. – 8,121 %</p>
9	<p>Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.</p> <p>СЛУШАЛИ: Багаутдинова Д.Р., исполнительного директора ООО УК "Азбука быта Ульяновск"</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения с 01.04.2022 г.</p>	<p><b>ЗА 1441,4 кв.м. – 80,18 %</b></p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 356,3 кв.м. – 19,82 %</p>

	<p><b>РЕШИЛИ:</b> Принять решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения с 01.04.2022 г.</p>	
10	<p>Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с ресурсоснабжающими организациями и на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Багаутдинова Д.Р., исполнительного директора ООО УК "Азбука быта Ульяновск"</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующих от своего имени, прямых договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с ресурсоснабжающими организациями и на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.06.2022 г. Направление заявок на заключение прямых договор возложить на ООО УК "Азбука быта Ульяновск», ИНН 7325171837.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующих от своего имени, прямых договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения с ресурсоснабжающими организациями и на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.06.2022 г. Направление заявок на заключение прямых договор возложить на ООО УК "Азбука быта Ульяновск», ИНН 7325171837.</p>	<p><b>ЗА 1716,6 кв.м. – 95,489 %</b></p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 81,1 кв.м. – 4,511 %</p>
11	<p>Принятие решения об использовании автоматизированной системы учета показаний индивидуальных приборов учета коммунальных услуг, о наделении ООО УК «Азбука быта Ульяновск», ИНН 7325171837 полномочиями по передаче показаний индивидуальных приборов учета, полученных посредством диспетчеризации в ресурсоснабжающие организации и расчетные центры в целях начислений платы за коммунальные услуги.</p>	<p><b>ЗА 1593,25 кв.м. – 88,627 %</b></p> <p>ПРОТИВ 62,45 кв.м. – 3,474 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 142 кв.м. – 7,899 %</p>

	<p><b>СЛУШАЛИ:</b> Багаутдинова Д.Р., исполнительного директора ООО УК "Азбука быта Ульяновск"</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Использовать автоматизированную систему учета показаний индивидуальных приборов учета коммунальных услуг, наделить ООО УК "Азбука быта Ульяновск", ИНН 7325171837 полномочиями по передаче показаний индивидуальных приборов учета, полученных посредством диспетчеризации в ресурсоснабжающие организации и расчетные центры в целях начислений платы за коммунальные услуги.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Использовать автоматизированную систему учета показаний индивидуальных приборов учета коммунальных услуг, наделить ООО УК "Азбука быта Ульяновск", ИНН 7325171837 полномочиями по передаче показаний индивидуальных приборов учета, полученных посредством диспетчеризации в ресурсоснабжающие организации и расчетные центры в целях начислений платы за коммунальные услуги.</p>	
<p><b>12</b></p>	<p>Принятие решения о предоставлении права ООО УК «Азбука быта Ульяновск» (ИНН 7325171837) заключать договоры с интернет провайдерами и предоставлять им в возмездное пользование общедомовое имущество для размещения на нем оборудования и сетей широкополосного доступа в интернет и телевидение.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Багаутдинова Д.Р., исполнительного директора ООО УК "Азбука быта Ульяновск"</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Принять решение о предоставлении права ООО УК «Азбука быта Ульяновск» (ИНН 7325171837) заключать договоры с интернет провайдерами, предоставлять им в возмездное пользование общедомовое имущество для размещения на нем оборудования и сетей широкополосного доступа в интернет и телевидение, осуществлять контроль установки оборудования и прокладки сетей. Запретить прокладку кабеля по воздуху (по крышам) и запретить производство внутридомовых работ, подразумевающих порчу общедомового имущества.</p> <p><b>РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ НЕОБХОДИМОГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ДЛЯ РЕШЕНИЯ</b></p>	<p><b>ЗА 1493,2 кв.м. – 50,054 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 34,6 кв.м. – 1,16 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 269,9 кв.м. – 9,047 %</b></p>
<p><b>13</b></p>	<p>Принятие решения о порядке получения денежных средств, предусмотренных договорами с провайдерами об использовании общедомового имущества, порядка расходования поступивших денежных средств.</p>	<p><b>ЗА 1491,82 кв.м. – 50,007 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 35,58 кв.м. – 1,193 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 270,3 кв.м. – 9,061 %</b></p>



	<p>СЛУШАЛИ: Багаутдинова Д.Р., исполнительного директора ООО УК "Азбука быта Ульяновск"</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить следующие условия и порядок получения денежных средств, предусмотренных договорами с провайдерами и иными лицами об использовании общедомового имущества: денежные средства, предусмотренные договорами с провайдерами и иными лицами об использовании общедомового имущества, перечисляются на расчетный счет ООО УК «Азбука быта Ульяновск» (ИНН 7325171837) и расходуются на нужды многоквартирного дома по решению совета многоквартирного дома. Размер платы по договорам с провайдерами и иными лицами об использовании общего имущества МКД определяется индивидуально в рамках заключаемого договора с ООО УК «Азбука быта Ульяновск» (ИНН 7325171837) и согласовывается с советом многоквартирного дома.</p> <p><b>РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ НЕОБХОДИМОГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ДЛЯ РЕШЕНИЯ</b></p>	
14	<p>Утверждение технических условий по установке сплит-систем (кондиционеров) собственниками жилых помещений на общем имуществе многоквартирного дома.</p> <p>СЛУШАЛИ: Багаутдинова Д.Р., исполнительного директора ООО УК "Азбука быта Ульяновск"</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить технические условия по установке сплит-систем (кондиционеров) собственниками жилых помещений на общедомовом имуществе многоквартирного дома (Приложение 1). Запретить прокладывать коммуникации от кондиционеров по фасаду. Наделить ООО УК «Азбука быта Ульяновск», ИНН 7325171837 полномочиями на обращение в суд для решения вопроса демонтажа кондиционеров.</p> <p><b>РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ НЕОБХОДИМОГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ДЛЯ РЕШЕНИЯ</b></p>	<p><b>ЗА 1692,88 кв.м. – 56,747 %</b></p> <p>ПРОТИВ 23,72 кв.м. – 0,795 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 81,1 кв.м. – 2,719 %</p>
15	<p>Утверждение порядка оформления протоколов общих собраний.</p> <p>СЛУШАЛИ: Багаутдинова Д.Р., исполнительного директора ООО УК "Азбука быта Ульяновск"</p>	<p><b>ЗА 1619,4 кв.м. – 90,082 %</b></p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 178,3 кв.м. – 9,918 %</p>

	<p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Утвердить следующий порядок оформления протоколов общих собраний: подписывать протоколы общих собраний собственников помещений многоквартирного дома председателем общего собрания, секретарем общего собрания.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Утвердить следующий порядок оформления протоколов общих собраний: подписывать протоколы общих собраний собственников помещений многоквартирного дома председателем общего собрания, секретарем общего собрания.</p>	
16	<p>Утверждение способы направления и/или размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома; утверждение способов размещения протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Багаутдинова Д.Р., исполнительного директора ООО УК "Азбука быта Ульяновск"</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Утвердить следующий порядок направления и/или размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома; утверждение способа размещения протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома: собственники дома извещаются о проведении общих собраний путем размещения сведений на информационных стендах подъездов дома, на сайте выбранной управляющей компании, посредством мобильного приложения "Мажордом"; собственники дома извещаются о решениях, принятых на общих собраниях, путем размещения сведений на информационных стендах подъездов дома. Протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, сформированные с использованием информационной системы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, электронные образы решений собственников помещений в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам, переданные администратору общих собраний, хранятся в системе.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Утвердить следующий порядок направления и/или размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома; утверждение способа размещения протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома: собственники дома извещаются о проведении общих собраний путем размещения сведений на информационных стендах подъездов дома, на сайте выбранной управляющей компании, посредством</p>	<p><b>ЗА 1716,6 кв.м. – 95,489 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 81,1 кв.м. – 4,511 %</b></p>

<p>мобильного приложения "Мажордом"; собственники дома извещаются о решениях, принятых на общих собраниях, путем размещения сведений на информационных стендах подъездов дома. Протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, сформированные с использованием информационной системы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, электронные образы решений собственников помещений в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам, переданные администратору общих собраний, хранятся в системе.</p>	
---	--

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия у инициатора общего собрания.

Приглашенных лиц не было.

Приложения:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 5 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.
- 3) Реестр уведомления собственников о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома на 7 л., в 1 экз.
- 4) Список присутствующих лиц на общем собрании на 6 л., в 1 экз.
- 5) Договор управления №7-ДУ 01.04.2022 г. на 19 л.
- 6) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 106 л., 1 в экз.
- 7) Акт о размещении сообщения о проведении собрания на 4 л., 1 в экз..
- 8) Акт о проведении результатов на 3 л., 1 в экз..

Председатель общего собрания Кор ( Колминова ) 30.03.2022  
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) \_\_\_\_\_  
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Члены счетной комиссии

Кор ( Колминова ) 30.03.2022  
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Малыхаев А ( Малыхаев А ) 30.03.2022  
(подпись) расшифровка подписи (дата)

\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) \_\_\_\_\_  
(подпись) расшифровка подписи (дата)