

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 22 по ул. Лесной

г.Петрозаводск

19 января 2024 г.

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 14 декабря 2023 года в 17:30 часов.

Место проведения очной части собрания – ул. Лесная, д. 22 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 15 января 2024 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: 3324,40 голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

3034,10 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

91,3%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

По вопросу № 1 опросного листа очно-заочного голосования:

Избрать председателем и секретарем собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	3034,10	голоса	100,0%	от	3034,10	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3034,10	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3034,10	голосов

Решение:

Избрать председателем и секретарем собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу № 2 опросного листа очно-заочного голосования:

Включить дворовую территорию многоквартирного дома № 22 по ул. Лесной в г. Петрозаводске в муниципальную программу «Комфортная городская среда» в 2024-2030 г.г.

«за» -	3034,10	голоса	100,0%	от	3034,10	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3034,10	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3034,10	голосов

Решение:

Включить дворовую территорию многоквартирного дома № 22 по ул. Лесной в г. Петрозаводске в муниципальную программу «Комфортная городская среда» в 2024-2030 г.г.

По вопросу № 3 опросного листа очно-заочного голосования:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории с последующим включением их в состав общего имущества – ремонт асфальтобетонного покрытия на дворовой территории, установка урн, установка скамеек, обеспечение освещения дворовой территории многоквартирного дома №22 по ул. Лесной в г. Петрозаводске.

«за» -	2990,60	голоса	98,6%	от	3034,10	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3034,10	голосов
«воздержался» -	43,50	голоса	1,4%	от	3034,10	голосов

Решение:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории с последующим включением их в состав общего имущества – ремонт асфальтобетонного покрытия на дворовой территории, установка урн, установка скамеек, обеспечение освещения дворовой территории многоквартирного дома №22 по ул. Лесной в г. Петрозаводске.

По вопросу № 4 опросного листа очно-заочного голосования:

Выполнить дизайн-проект, а также мероприятия для инвалидов за счет средств текущего ремонта, в случае участия многоквартирного дома № 22 по ул. Лесной в г. Петрозаводске в программе «Комфортная городская среда» в 2024-2030 г.г.

«за» -	2534,40	голоса	83,5%	от	3034,10	голосов
«против» -	91,40	голоса	3,0%	от	3034,10	голосов
«воздержался» -	408,30	голоса	13,5%	от	3034,10	голосов

Решение:

Выполнить дизайн-проект, а также мероприятия для инвалидов за счет средств текущего ремонта, в случае участия многоквартирного дома № 22 по ул. Лесной в г. Петрозаводске в программе «Комфортная городская среда» в 2024-2030 г.г.

По вопросу № 5 опросного листа очно-заочного голосования:

Определить вид трудового участия собственников помещений МКД №22 по ул. Лесной в г. Петрозаводске в реализации мероприятий и после реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории – участие в субботниках при проведении благоустроительных работ.

«за» -	1781,80	голоса	58,7%	от	3034,10	голосов
«против» -	92,40	голоса	3,0%	от	3034,10	голосов
«воздержался» -	1159,90	голоса	38,2%	от	3034,10	голосов

Решение:

Определить вид трудового участия собственников помещений МКД №22 по ул. Лесной в г. Петрозаводске в реализации мероприятий и после реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории – участие в субботниках при проведении благоустроительных работ.

По вопросу № 6 опросного листа очно-заочного голосования:

Предоставить полномочия представителю многоквартирного дома № 22 по ул. Лесной в г. Петрозаводске – на представление предложений, согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в приемке работ по благоустройству дворовой территории.

«за» -	3034,10	голоса	100,0%	от	3034,10	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3034,10	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3034,10	голосов

Решение:

Предоставить полномочия представителю многоквартирного дома № 22 по ул. Лесной в г. Петрозаводске – на представление предложений, согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания:

(Подпись)

Секретарь собрания:

(Подпись)